



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 4 4 2

на Столичния общински съвет

от 12.07.2018 година

За процедура по чл.15, ал.3 и 5 от ЗУТ, чрез изменение на плана за регулация в обхвата на квартали 5 и 6, отпадане на улица от О.Т.347 до О.Т.337 и създаване на нови УПИ XXII-2603, 2602, XXIII-2604,2602, XXIV-1886,2605, XXV-1416, XXVI-1257 и XXVII-общ. от нов кв.5, м."Малинова долина-Обслужващи обекти на околоръстен път", Район „Витоша”.

На основание чл.6, ал.1 и 3, чл.35, ал.4, т.2 и чл.60 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.3 и 5 от Закона за устройство на територията, във вр. с чл.2, ал.4 и 5, чл.77 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Обявява от публична в частна общинска собственост включения в новопроектиран УПИ XXII-2603, 2602 от нов кв.5, м."Малинова долина-Обслужващи обекти на околоръстен път", Район „Витоша”, поземлен имот с пр. идентификатор № 68134.2045.2941 с площ от 1977 кв.м., АПОС № 3183/10.04.2018г.

2. Дава съгласие да се измени подробния устройствен план, съгласно проект за подробен устройствен план - за отпадане на улица от О.Т.347 до О.Т.337 и свързаната с това промяна в границите на УПИ I-1531-за жилищно строителство и трафопост и УПИ II-1330-за жилищно строителство и трафопост и УПИ VI-1330 - за воден резервоар, както и преномериране на всички УПИ в обхвата на кв.6 по действащ план - УПИ I, както и преномериране на всички УПИ в обхвата на кв.6 по действащ план - УПИ I, II,IV,V,VI, м."Малинова долина-Обслужващи обекти на околоръстен път" и за създаване на нови УПИ XXII-2603, 2602, XXIII-2604,2602, XXIV-1886, 2605, XXV-1416, XXVI-1257 и XXVII-общ. от нов

кв.5, м."Малинова долина-Обслужващи обекти на околоръстен път", Район „Витоша”.

3. Дава съгласие да се сключи предварителен договор за прехвърляне право на собственост на „Резиденшъл парк София” ЕООД върху поземлен имот с пр.идентификатор № 68134.2045.2941, с площ от 1977 кв.м., попадащ в обхвата на новопроектиран УПИ ХХII-2603, 2602 от нов кв.5, м."Малинова долина-Обслужващи обекти на околоръстен път", на пазарна цена 136 383 /сто тридесет и шест хиляди триста осемдесет и три / лева, без включен ДДС или 68.98 лева на квадратен метър.

4. Възлага на кмета на Район „Витоша” да състави акт за частна общинска собственост на имота по т. 1.

5. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор, а след влизане в сила на проекта за изменение на подробния устройствен план и окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху имота по т.3, на основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.07.2018 г., Протокол № 57, точка 4 от дневния ред, по доклад № СОА18-ВК08-7173/1/05.07.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков