



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 418

на Столичния общински съвет

от 28.06.2018 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с изменение на ПУП - ИПРЗ за нови УПИ XXVII-603,2045 „за ОО” и УПИ XXVIII-603,2045 за ОО”, кв.2, местност „НПЗ Илиянци-запад”, кв. „Илиянци”, Район „Надежда” - Столична община.

На основание чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.2, ал.3 и ал.4, чл.77 и чл.79, ал.1 и ал.5 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.15, ал.3 и ал.5 и чл.199 от Закона за устройство на територията и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Обявява от публична в частна общинска собственост реална част от общински ПИ с идентификатор 68134.1370.2046, с площ от 12 кв.м., която реална част се включва по проекта за изменение на ПУП - ИПРЗ, като част от проектен УПИ XXVII-603,2045 „за ОО”, кв.2, местност „НПЗ Илиянци-Запад”.

II. Дава съгласие да се измени ПУП - плана за регулация и застрояване за квартал 2, местност „НПЗ Илиянци-Запад” и кв. „Илиянци”, район „Надежда” - в обхват: УПИ XXII- 603, 2019, УПИ XXI-общ. и създаване на УПИ XXII-603,2045 „за ОО” и УПИ XXVII-603,2045 „за ОО” за поземлени имоти с идентификатори 68134.1370.603, 68134.1370.2045, 68134.1370.2046, по КККР на район „Надежда”, кв.2, м. „НПЗ Илиянци - Запад”, кв. „Илиянци”, като:

1. Столична община да прехвърли на Марин Йотов, Валентина Йотова, Росен Томов и Петя Томова, следните общински имоти:

- реална част с площ 39,00 кв.м., от общински ПИ с идентификатор 68134.1370.2045 (АОС № 2431/27.07.2015 г. на район „Надежда”, вписан в

Службата по вписванията на 08.09.2015 г. вх. рег. 53020, том СХХV, № 150, им.п. 278061), включен в УПИ ХХII-603,2045 „за ОО" (нов), кв. 2, м. „НПЗ Илиянци - Запад", кв. „Илиянци",

- реална част с площ 12,00 кв.м. от общински ПИ с идентификатор 68134.1370.2046 (АОС № 2430/27.07.2015 г. на район „Надежда", вписан в Служба по вписванията на 24.08.2015 г. вх. рег. № 50245, том СХIХ, № 16, им. п. № 381323/, включен в УПИ ХХII-603,2045 „за ОО" (нов), кв. 2, м. „НПЗ Илиянци - Запад", кв. „Илиянци", с определена пазарна оценка за двете части в размер на 6 688,70 (шест хиляди шестстотин осемдесет и осем и 70 ст.) лева, без включен ДДС.

2. Столична община да придобие от Марин Йотов, Валентина Йотова, Росен Томов и Петя Томова, реална част с площ от 16,00 кв.м. от ПИ с идентификатор 68134.1370.603, попадаща в улична регулация - бул. „Рожен", с определена пазарна оценка в размер на 1 678,72 (хиляда шестстотин седемдесет и осем лева и 72 ст.) лева, без вкл. ДДС.

3. Разликата в цените следва да се доплати от лицата на Столична община.

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор за прехвърляне право на собственост на основание чл.15, ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на изменението на плана за регулация и застрояване и окончателен договор по актуална пазарна оценка към датата на подписване на договора, но не по-ниска от определената от сертифицирания оценител пазарна цена по т.II.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 28.06.2018 г., Протокол № 56, точка 28 от дневния ред, по доклад № СОА16-ВК08-10534/8/07.06.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков