



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 4 2 1

на Столичния общински съвет

от 28.06.2018 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 и чл.17, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с изменение на подробен устройствен план за промяна на границите на УПИ III „За районен подцентър”, кв.9, ж.к.”Дружба 2”.

На основание чл.17, ал.2, т.3, ал.3 и 5 от ЗУТ, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.77 и чл.55, ал.1, т.3 от Наредбата за общинската собственост на Столичен общински съвет, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I.1. Дава съгласие за създаване на нов УПИ I-1139,1164-„за общ. обслужване”, кв.11, м. НПЗ „Искър-север” /проектен идентификатор 68134.1503.1190 с проектна площ 2110 кв.м., съгласно скица-проект № 15-175267-18.04.2017 г. на СГКК/, чрез урегулиране в съсобственост на поземлен имот с идентификатор 68134.1503.1139 с площ от 1870 кв.м., а по кадастрална от 1869 кв.м., собственост на „ДИДИС” ООД, ЕИК 127553275 /нотариален акт № 90, том III, рег. № 4271, дело № 343/2014 г., вписан в АВ с акт № 66, том СХХХVIII, дело № 43377/2014 г., вх. рег. № 56993/ и на поземлен имот с идентификатор 68134.1503.1164 с площ от 241 кв.м. - общинска собственост /акт за частна общинска собственост № 1713 от 09.12.2015 г. на СО-Район „Искър”, вписан в АВ с акт № 198, вх. рег. № 6839 от 15.02.2016 г., им.п. 406541/, в квоти както следва: за „ДИДИС” ООД - 1869/2110 идеални части и за Столична община - 241/2110 идеални части.

I.2. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор, а след влизане в сила на плана и окончателен договор по чл.17, ал.3 и 5 от Закона за устройство на територията за определяне на квотите на съсобственост в новообразувания УПИ I-1139,1164-„за общ. обслужване”, кв. 11, м. НПЗ „Искър- север”.

II.1. Дава съгласие за прекратяване на възникналата по силата на договора по т.І.2. от настоящето решение съсобственост, чрез продажба на общинския дял от УПИ І-1139,1164-„за общ. обслужване“, кв.11, м. НПЗ „Искър-север“, представляваща 241/2110 идеални части на съсобственика „ДИДИС“ ООД, ЕИК 127553275, по актуална пазарна оценка, определена от сертифициран експерт-оценител, сключил рамков договор със Столична община, в размер на 36 766 /тридесет и шест хиляди седемстотин шестдесет и шест/ лева, без ДДС, но не по-ниска от данъчната оценка.

II.2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор по чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост за прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинския дял.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 28.06.2018 г., Протокол № 56, точка 31 от дневния ред, по доклад № СОА16-ВК08-7291/6/07.06.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков