



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 358

на Столичния общински съвет

от 19.05.2016 година

За даване на съгласие за сключване на съдебна спогодба по гражданско дело 30292/2013 година на Софийски районен съд, II ГО, 58 състав, между Столична община и Потребителна кооперация „Лозен” - в ликвидация.

На основание чл.36, ал.1, т.1, във връзка с чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост чл.55, ал.1, т.2 от Наредба за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие Столична община да сключи със съсобственика Потребителна кооперация „Панчарево” - в ликвидация, ЕИК 000722223, със седалище и адрес на управление: с.Лозен, ул. ”Иван Пешев” № 15, съдебна спогодба по гражданско дело № 30292/2013 г. на Софийски районен съд, II ГО, 58 състав, за прекратяване на съсобственост в самостоятелни обекти, находящи се в триетажна административно - търговска сграда с идентификатор 44063.6227.4821.1 (стар 44063.6227.582.1), със застроена площ 386 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 18-11451/26.08.2014 г. на Началник СГКК-София, с адрес - с.Лозен, Район „Панчарево”, ул. „Иван Пешев” № 15, изградена в ПИ с идентификатор 44063.6227.4821 (стар 44063.6227.582), съставляващ УПИ XVI, кв.18 по плана на с.Лозен , както следва:

Столична община като съсобственик на 1/3 идеална част, с обща пазарна стойност от 62 672 (шестдесет и две хиляди шестстотин седемдесет и два) лева, от една страна и от друга страна Потребителна кооперация „Панчарево” - в ликвидация, като съсобственик на 2/3 идеални

части, с обща пазарна стойност от 125 343 (сто двадесет и пет хиляди триста четиридесет и три) лева, от следните съсобствени обекти, находящи се в триетажна административно - търговска сграда с идентификатор 44063.6227.4821.1 (стар 44063.6227.582.1), с.Лозен, Район „Панчарево”, ул. „Иван Пешев” № 15, представляващи:

Склад с идентификатор 44063.6227.4821.1.19 (стар 44063.6227.582.1.19) с площ от 132,31 кв.м.; Склад с идентификатор 44063.6227.4821.1.18 (стар 44063.6227.582.1.18) с площ от 44,87 кв.м.; Зала за игри (железария) с идентификатор 44063.6227.4821.1.1 (стар 44063.6227.582.1.1) на първи етаж с площ от 66,66 кв.м.; Магазин с идентификатор 44063.6227.4821.1.14 (стар 44063.6227.582.1.14) на втория етаж с площ от 132,40 кв.м.; Библиотека с читалищен салон с идентификатор 44063.6227.4821.1.15 (стар 44063.6227.582.1.15), с площ от 220,46 кв.м., Десет стаи на трети етаж от сградата с идентификатори: 44063.6227.4821.1.27 (стар 44063.6227.582.1.27), с площ от 10,82 кв.м.; 44063.6227.4821.1.28 (стар 44063.6227.582.1.28), с площ от 11,57 кв.м.; 44063.6227.4821.1.29 (стар 44063.6227.582.1.29), с площ от 11,31 кв.м.; 44063.6227.4821.1.20 (стар 44063.6227.582.1.20), с площ от 25,51 кв.м.; 44063.6227.4821.1.21 (стар 44063.6227.582.1.21), с площ от 20,50 кв.м.; 44063.6227.4821.1.22 (стар 44063.6227.582.1.22), с площ от 15,38 кв.м.; 44063.6227.4821.1.23 (стар 44063.6227.582.1.23), с площ от 16,17 кв.м.; 44063.6227.4821.1.24 (стар 44063.6227.582.1.24), с площ от 8,27 кв.м.; 44063.6227.4821.1.25 (стар 44063.6227.582.1.25), с площ от 27,27 кв.м. и 44063.6227.4821.1.26 (стар 44063.6227.582.1.26), с площ от 19,69 кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата, се съгласяват да прекратят съсобствеността им по начин и условия, както следва:

1. Столична община придобива в дял и изключителна собственост, следните обекти, представляващи: Библиотека с читалищен салон с идентификатор 44063.6227.4821.1.15 (стар 44063.6227.582.1.15), с площ от 220,46 кв.м., и Склад с идентификатор 44063.6227.4821.1.18 (стар 44063.6227.582.1.18) с площ от 44,87 кв.м., заедно със съответните им идеални части от общите части на сградата. Пазарна стойност на обектите в дял I, е общо в размер на 79 200,00 (седемдесет и девет хиляди и двеста) лева;

2. ПК ”Лозен” - в ликвидация, придобива в дял и изключителна собственост, следните обекти, представляващи: Склад с идентификатор 44063.6227.4821.1.19 (стар 44063.6227.582.1.19) с площ от 132,31 кв.м.; Зала за игри (железария) с идентификатор 44063.6227.4821.1.1 (стар 44063.6227.582.1.1) на първи етаж с площ от 66,66 кв.м.; Магазин с идентификатор 44063.6227.4821.1.14 (стар 44063.6227.582.1.14) на втория етаж с площ от 132,40 кв.м.; Десет стаи на трети етаж от сградата с идентификатори: 44063.6227.4821.1.27 (стар 44063.6227.582.1.27), с площ от 10,82 кв.м.; 44063.6227.4821.1.28 (стар 44063.6227.582.1.28), с площ от 11,57 кв.м.; 44063.6227.4821.1.29 (стар 44063.6227.582.1.29), с площ от

11,31 кв.м.; 44063.6227.4821.1.20 (стар 44063.6227.582.1.20) с площ от 25,51 кв.м.; 44063.6227.4821.1.21 (стар 44063.6227.582.1.21) с площ от 20,50 кв.м.; 44063.6227.4821.1.22 (стар 44063.6227.582.1.22) с площ от 15,38 кв.м.; 44063.6227.4821.1.23 (стар 44063.6227.582.1.23) с площ от 16,17 кв.м.; 44063.6227.4821.1.24 (стар 44063.6227.582.1.24) с площ от 8,27 кв.м.; 44063.6227.4821.1.25 (стар 44063.6227.582.1.25) с площ от 27,27 кв.м.; и 44063.6227.4821.1.26 (стар 44063.6227.582.1.26) с площ от 19,69 кв.м., заедно със съответните им идеални части от общите части на сградата. Пазарна стойност на обектите в дял II, е общо в размер на 108 815 (сто и осем хиляди осемстотин и петнадесет) лева.

3. За уравниение на дяловете Столична община да заплати на ПК "Лозен" - в ликвидация, сумата от 16 528 (шестнадесет хиляди петстотин двадесет и осем) лева.

4. ПК "Лозен" - в ликвидация, се задължава от името и за сметка на кооперацията да подмени заключващото устройство и да предостави ключ и достъп на Столична община до втора стълбищна клетка, като дава съгласие да се направи отвор и постави врата към обектите, собственост на Столична община на площадката на втория етаж на втората стълбищна клетка, с оглед изискванията за противопожарна безопасност.

II. Възлага на кмета на Столична община да упълномощи изрично главния юрисконсулт на Район „Панчарево“ да сключи съдебната спогодба при условията, посочени в т.І на решението.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 19.05.2016 г., Протокол № 15, точка 22 от дневния ред, по доклад № СОА16-ВК08-4987/5/09.05.2016 г. и № СОА16-ВК08-4987/6/17.05.2016 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков