



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 320

на Столичния общински съвет

от 31.05.2018 година

За приемане на проект за Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община, приета с Решение № 466 по Протокол № 53 от 14.07.2005 г., изм. с Наредба за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община - приета с Решение № 81 по Протокол № 7 от 28.02.2008 г., изм. с Решение № 500 по Протокол № 73 от 23.09.2010 г., Решение № 578 по Протокол № 51 от 24.10.2013 г..

Основният мотив за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община, е противоречието на чл.67 от Наредбата с разпоредбата на чл.22, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Съгласно чл.8 от Закона за нормативните актове, всеки общински съвет може да издава наредби, с които да урежда съобразно нормативните актове от по-висока степен неуредени от тях обществени отношения с местно значение. Чл.67 от Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община предвижда, „За актове, съставени от длъжностни лица на районните администрации, наказателните постановления се издават от кметовете на райони” императивно, в разпоредбата на чл.22, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация са посочени лицата, административнонаказващи органи, които могат да налагат наказания за нарушаване на наредбите - „наказателните постановления се издават от кмета на общината или от негов заместник въз основа на акт, съставен от длъжностни лица, посочени в наредбата”. ЗМСМА не предвижда възможност за делигиране на правомощие по налагане на административни наказания. Поради тази причина текстът на разпоредбата на чл.67 от Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община е незаконосъобразен и противоречащ на нормативен акт от по-висока степен, а именно на чл.22, ал.5 от ЗМСМА.

Целта на настоящото предложение за изменение и допълнение е синхронизиране на подзаконовия нормативен акт с нормативния акт от по-висока степен.

За прилагането на изменението не се предвижда използването на допълнителни средства от общинския бюджет.

Проектът за изменение и допълнение на наредбата е в съответствие с действащото законодателство и с правото на Европейския съюз.

В изпълнение на чл.26, ал.4 от Закона за нормативните актове и разпоредбите на Наредбата за провеждане на обществени консултации на територията на Столична община, проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община е публикуван на портала за обществени консултации на Столична община, като на всички заинтересовани страни е предоставен 14-дневен срок за предложения, коментари и становища. Срокът е съкратен на 14 дни, предвид обстоятелството, че посочената разпоредба е незаконосъобразна и е оспорена пред Административен съд - София град.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2, чл.22, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.76, ал.3 от Административнопроцесуалния кодекс и чл.8 от Закона за нормативните актове

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

1. Приема проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община, приета с Решение № 466 по Протокол № 53 от 14.07.2005 г., изм. с Наредба за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община - приета с Решение № 81 по Протокол № 7 от 28.02.2008 г., изм. с Решение № 500 по Протокол № 73 от 23.09.2010 г., Решение № 578 по Протокол № 51 от 24.10.2013 г, както следва:

Чл.67 от Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община придобива следната редакция:

„Чл.67 За актове, съставени от длъжностни лица на районните администрации, наказателните постановления се издават от кмета на общината или негов заместник.“

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 31.05.2018 г., Протокол № 54, точка 3 от дневния ред,

по доклад № СОА18-ВК66-2985/24.04.2018 г. и е подпечатано с
официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков