



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

### РЕШЕНИЕ № 265

на Столичния общински съвет

от 26.04.2018 година

За продължаване процедурата по изменение на план за регулация (ИПР) за УПИ XI-853 и УПИ XII-855 и образуване на нов УПИ VIII-16,817, кв.10, м. „ж.к. Люлин-бул. Пиротски”, съгласно Заповед № РА50-888/22.12.2017 г. на Главния архитект на Столична община.

На основание чл.15, ал.5, във връзка ал.3 от Закона за устройство на територията и чл.77 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

I. Дава съгласие за продължаване процедурата по изменение на план за регулация (ИПР) за УПИ XI-853 и УПИ XII-855 и образуване на нов УПИ VIII-16,817, кв.10, м. „ж.к. Люлин-бул. Пиротски”, съгласно Заповед № РА50-888/22.12.2017 г. на Главния архитект на Столична община.

II. Дава съгласие да се сключи предварителен договор по чл.15, ал.5, във връзка ал.3 от Закона за устройство на територията и чл.77 от Наредбата за общинската собственост, а след влизане в сила изменението на ПУП и окончателен договор като:

II.1. Столична община прехвърли на „КАМИ 2008” ЕООД, ЕИК 204532216, представлявано от управителя Камелия Цоклинова поземлен имот с проектен идентификатор 68134.4360.837 с проектна площ 46 кв.м., с определена пазарна оценка в размер на 18 945.00 (осемнадесет хиляди деветстотин четиредесет и пет) лева без ДДС (9 686.00 евро).

Цена за 1 кв.м. 411.85 лева (четирисотин и единадесет лева, осемдесет и пет стотинки) без ДДС (210,00 евро).

II.2. Столична община придобие от „КАМИ 2008” ЕООД, представлявано от управителя Камелия Цоклинова поземлен имот с проектен идентификатор 68134.4360.835 с проектна площ 108 кв.м.,

с определена пазарна оценка в размер на 31 147.00 (тридесет и една хиляди сто четиридесет и седем) лева без ДДС (15 925.00 евро).

Цена за 1 кв.м. 288.40 лева (двеста осемдесет и осем лева, четиредесет стотинки) без ДДС (147.50 евро).

П.3. Разликата в полза на „КАМИ 2008” ЕООД е 12 202.00 (дванадесет хиляди двеста и два) лева, без включен ДДС.

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор, а след влизане в сила на изменението на ПУП и окончателен договор, по актуални пазарни оценки към датата на подписване на договора, но не по-ниско от определените пазарни цени по т.П.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.04.2018 г., Протокол № 52, точка 39 от дневния ред, по доклад № СОА18-ТД26-746/4/19.04.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*