



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 263

на Столичния общински съвет

от 26.04.2018 година

За процедура за доброволно прилагане на влязъл в сила подробен устройствен план за УПИ I-120, кв.81, м."Горна баня", Район,"Овча купел".

На основание §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4 т.2, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се приложи доброволно влезият в сила подробен устройствен план за УПИ I-120, кв.81, м. „Горна баня”, СО-Район „Овча купел”, като Столична община прехвърли на Станислав Анастасов и Сирма Анастасова срещу заплащане на пазарна цена, определена въз основа на пазарна оценка, изготвена от сертифициран оценител, сключил Рамков договор със Столична община:

I.1. Реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4326.1626 - частна общинска собственост, с площ от 4 кв.м. (АОС № 3792/21.12.2016 г. на Район „Овча купел”), на пазарна стойност от 735 лева, без ДДС (183,75 лв./кв.м);

I.2. Реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4326.1616 - частна общинска собственост, с площ от 30 кв.м. (АОС № 3791/21.12.2016 г. на СО - Район „Овча купел”), на пазарна стойност от 5 510 лева, без ДДС (183,67 лв./кв.м).

II. Столична община да придобие от Станислав Анастасов и Сирма Анастасова, реална част от ПИ с идентификатор 68134.4326.429, с площ от 13 кв.м., срещу заплащане на пазарна цена от 2 387 лева, без ДДС (183,62 лв./кв.м.), определена въз основа на пазарна

оценка, изготвена от сертифициран оценител, сключил Рамков договор със Столична община.

III. Разликата в пазарните стойности на имотите по т.І и т.ІІ, в размер на 3 858 лева, без ДДС, да се заплати от Станислав , Анастасов и Сирма Анастасова на Столична община.

IV. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед, а след изпълнение на заповедта от Станислав , Анастасов и Сирма Анастасова, да сключи договор за доброволно прилагане на подробен устройствен план на основание §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на Закона за устройство.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.04.2018 г., Протокол № 52, точка 37 от дневния ред, по доклад № СОА17-ВК08-3110/4/21.03.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков