



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

### РЕШЕНИЕ № 267

на Столичния общински съвет

от 26.04.2018 година

За процедура по реда на чл.15, ал.3 и ал.5, във връзка с чл.17 от ЗУТ за прилагане на ПУП, определяне на квоти на съсобственост и прекратяване на съсобственост по реда на чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС чрез изкупуване на общинския дял, представляващ 366/2579 (14,19%) идеални части от УПИ I-1401,1402,1403, кв.28, м.,ж.к.Връбница-II част", с идентификатор 68134.2815.3119, Район „Връбница”, Столична община.

На основание чл.15, ал.3 и ал.5, във връзка с чл.17 от ЗУТ, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.55, ал.1, т.3 от НОС, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

I.1. Дава съгласие за довършване на процедурата по прилагане на план-извадка - План за регулация на м. „Връбница-II част”, кв. 28, без УПИ II-811,812,813,1130 с прилежащите улици, съгласно проект, както и план-извадка - План за застрояване на м. „Връбница-II част", кв.28, без УПИ II, одобрен с влязла в сила Заповед № РД-09-50-754/30.05.2008 г. на Главния архитект на София, за УПИ I-1401,1402,1403, кв.28, м. „ж.к. Връбница-II”, отразен в КККР с идентификатор 68134.2815.3119.

I.2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор по чл.15, във връзка с чл.17 от Закона за устройство на територията за определяне на квоти на съсобственост в УПИ I-1401, 1402, 1403, кв.28, м. „ж.к. Връбница-II”, отразен в КККР с идентификатор 68134.2815.3119 с площ от 2579 кв.м., както следва: за Столична община - 366/2579 (14.19%) идеални части (АчОС № 3094/02.06.2016 г. на Район „Връбница”, вписан в Агенцията по вписвания с № 188, том ХСІХ, вх. рег. № 42792 от 14.07.2016 г., имотна партида 427981), за „АКСА ГРУП” ЕООД - 2213/2579 (85.81%) идеални части (нотариален акт № 30, том №

IV, рег. № 4135, дело № 591/2008 г. и с нотариален акт № 89, том IV, рег. № 4664, дело № 648/2008 г.).

II.1. Дава съгласие за прекратяване на възникналата по силата на договора по т.І.2. от настоящето решение съсобственост, чрез продажба на общинския дял от УПИ І-1401,1402,1403, кв.28, м. „ж.к. Връбница-II”, отразен в КККР с идентификатор 68134.2815.3119 с площ от 2579 кв.м., представляващ 366/2579 (14.19%) идеални части на съсобственика „АКСА ГРУП” ЕООД, с ЕИК 175388272, по актуална пазарна оценка, определена от сертифициран експерт-оценител, сключил рамков договор със Столична община, в размер на 43 600 (четиридесет и три хиляди и шестстотин) лева, без ДДС.

II.2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор по чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост за прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинския дял.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.04.2018 г., Протокол № 52, точка 41 от дневния ред, по доклад № СОА16-ВК08-14004/9/19.04.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Елен Герджиков*