



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 215

на Столичния общински съвет

от 05.04.2018 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията и изменение на подробен устройствен план - ИПР в обхвата на м."Суходол", кв.38а, УПИ I-1185, чрез промяна на улична регулация, заличаване на УПИ I-1185 и образуване на нов УПИ I-1185, 734, 792, кв.38а, местност „Суходол”, Район „Овча купел”.

На основание чл.15, ал.3 и ал.5, чл.81, ал.4 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.77 от Наредбата за общинската собственост на Столичен общински съвет, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се измени действащият подробен устройствен план за м."Суходол", кв.38а, УПИ I-1185, Район „Овча купел” чрез промяна в улична регулация, заличаване на УПИ I-1185 и образуване на нов УПИ I-1185, 734, 792, кв.38а, м."Суходол", Район „Овча купел”, като Столична община прехвърли на Стефан Стефанов правото на собственост върху следните имоти:

- поземлен имот с идентификатор 68134.4140.734 и площ 95,00 (деветдесет и пет) кв.м. - частна общинска собственост, АОС № 3767/26.09.2016 г. на Район „Овча Купел”, вписан в Службата по вписванията, включен в новопроектиран УПИ I-1185,734,792, кв.38а, м."Суходол", Район „Овча купел”;

- реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4140.792 с площ на частта 108,00 (сто и осем) кв.м. - частна общинска собственост, АОС № 3768/26.09.2016 г. на Район „Овча купел”, вписан в Службата по вписванията, включен в новопроектиран УПИ I-1185,734,792, кв.38а, м."Суходол", Район „Овча купел” срещу актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, но не по-ниска от пазарната оценка,

определена от сертифициран оценител общо за двата имота в размер на 12 242,00 (дванадесет хиляди двеста четиридесет и два) лв., без ДДС или 60,31 (шестдесет лева и тридесет и една стотинки) лева на квадратен метър.

2. Дава съгласие Столична община да придобие безвъзмездно правото на собственост върху реална част, с площ 60 (шестдесет) кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.4140.1185, собственост на Стефан Стефанов, която част попада в задънена улица „Щит” от о.т. 16 З до о.т. 16 Е, съгласно нотариално удостоверена декларация на лицето с рег. № 103/12.01.2018 г. на помощник-нотариус към нотариус рег. № 047.

3. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор за прехвърляне правото на собственост на двата общински имота и придобиването на реална част от имота на заявителя, а след влизане в сила на подробния устройствен план, да сключи окончателен договор за прехвърляне на собственост, на основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 05.04.2018 г., Протокол № 51, точка 41 от дневния ред, по доклад № СОА17-ВК08-620/5/07.03.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков