



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

### РЕШЕНИЕ № 226

на Столичния общински съвет

от 05.04.2018 година

За промяна на характера от „публична” в „частна” общинска собственост и отдаване под наем на недвижим имот общинска собственост за срок от 10 (десет) години с административен адрес: гр.София, Район „Красно село”, ул. „Дебър” № 30, УПИ II-251 за училища, кв.320б, м.”ж.к.Борово” по плана на гр.София, АПОС № 1736/2017 г., представляващ двуетажна сграда със застроена площ от 143 кв.м. и дворно място с площ 795 кв.м. за образователни и социални цели.

На основание чл.6, ал.1 и чл.14, ал.1, ал.3 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.2, ал.3, ал.4, ал.5, чл.22, ал.1, т.1 и т.2 от Наредба за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

I. Обявява от „публична” в „частна” общинска собственост, застроен поземлен имот представляващ УПИ II-251 за училище, кв.320б, м. „ж.к. Борово”, Район „Красно село”, с административен адрес: Район „Красно село”, ул. „Дебър” № 30, целия с площ от 795 кв.м., за които е съставен АПОС № 1736/2017 г. вписан в Агенция по вписванията в том СЛII, акт № 169, дело № 48403, им. партия 511106 по описа за 2017 г..

II. Дава съгласие за отдаване под наем без провеждане на търг или публично оповестен конкурс на „СДРУЖЕНИЕ МИЛЕА 77” на двуетажна сграда, общинска собственост, ул. „Дебър” № 30 (АПОС № 1736/2017 г.), със застроена площ от 143 кв.м., ведно с дворно място от 795 кв.м., представляващо УПИ II-251 за училище, кв.320б, м. „ж.к. Борово”, Район „Красно село” както следва:

II.1. За срок от 10 (десет) години за осъществяване на тяхната дейност свързана с образователни, просветни и социални цели за деца.

II.2. Пазарна месечна наемна цена на описания имот-публична общинска собственост, изготвена от лицензиран екперт оценител на „Консулт 2007” ЕООД в размер на 2 429 (две хиляди четиристотин двадесет и девет) лева, без включен ДДС.

III. Възлагат на кмета на Столична община, след съставяне и вписване на акт за частна общинска собственост, да сключи договора за наем, с включени клаузи по силата на които Столична община да може да прекрати договора за наем, преди изтичане на договорения срок с едномесечно предизвестие или ако общинския имот не се използва съгласно неговото предназначение и цел, за което е предоставен.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 05.04.2018 г., Протокол № 51, точка 57 от дневния ред, по доклад № СОА17-ВК08-15509/4/29.03.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*