



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска” 33, телефон: 9377 302, www.sofia.bg



**ЧРЕЗ Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ДО
Г-Н ИВО БОЖКОВ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

ОТНОСНО: *Питане СОА17-ГР94-7478/06.12.2017 г.*

Уважаеми г-н Божков,

В отговор на поставените в питането въпроси, относно статута и ползването на парк „Врана“, Ви представям информация от направление „Законност, координация и контрол“, направление „Зелена система, екология и земеползване“ и дирекция „Общински приходи“ към Столична община:

Столична община е собственик на реална част от поземлен имот, парк „Врана“ на площ от 968 097 кв.м., представляващ имот пл. № 2731 по неодобрения кадастрален план на с. Лозен, м. „Врана“, при граници: юг - бул. “Цариградско шосе” и имот пл. № 2732, изток – напоително поле и стопанство “Врана”, север – напоително поле и северозапад – дере. Актът за публична общинска собственост е съставен на основание нотариален акт за дарение и чл. 2, ал. 2, т. 3 от Закона за общинската собственост /преди изм. ДВ. бр.101 от 16.11.2004г./ В дарения имот, дарителите си запазват правото на собственост върху 3 203 кв.м, представляващи общата застроена площ на сгради, построени в дарявания имот, а именно: част от сграда /дворец/, състояща се от един триетажен корпус с мазе на площ от 1 333 кв.м., масивна сграда, състояща се от два жилищни етажа, гараж на два етажа и телефонна централа с обща застроена площ от 528 кв.м., горска къща в парка застроена на 64 кв.м., оранжерии в парка с площ 729 кв.м., хамбар с площ от 75 кв.м., сграда-клуб на 140 кв.м., масивна сграда – караулка на площ от 64 кв.м., навес при оранжерии на площ от 180 кв.м., помпена станция на площ от 48 кв.м., сграда-склад на площ от 42 кв.м., както и част от поземления имот на площ от 21 372 кв.м., съгласно същата скица /предложение/ за разделяне на имота, заедно с посторената в него част от сграда /дворец/, от два двуетажни корпуса с мазета, обединени с топла връзка с обща застроена площ 680 кв.м. Дарителите си запазват безсрочно право на преминаване по всички изградени съществуващи пътища и алеи в дарения имот. Описаният недвижим имот се дарява на Столична община при определени в нотариалния акт условия. Съгласно нотариалния акт за дарение, в точка III е вписано:

„1. Столична община се задължава да ползва имота, предмет на настоящия договор за дарение с грижата на добър стопанин, като полага особено старание за

оцеляване и развитие на уникалните растителни видове и цялостната инфраструктура на парка.

„4. Столична община се задължава да осигури за своя сметка охраната на парка, така като е организирано понастоящем, без да променя числения състав на охраната и заедно с това, в израз на пълна удовлетвореност и благодарност от дарението, да включи в задължението на охраната да осъществява безвъзмездно контрол и върху имота, който остава собственост на дарителите, чрез регулярни огледи и други охранителни мерки, предмет на въведения режим за охрана на парка.“

До края на 2012 г. паркът се стопанисва от специално създадено за неговата поддръжка общинско мероприятие „Парк-музей „Врана“. Общинско мероприятие „Парк-музей „Врана“ е разходвало бюджет и е разполагало със служители само конкретно за парк-музей „Врана“. Годишните отчети за разходите на Общинско мероприятие „Парк-музей „Врана“ са:

- 2010г. - 426 668 лв.;
- 2011г. – 402 061лв.;
- 2012г. – 337 150лв

На 08.11.2012 г. Столичният общински съвет взема решения, с които закрива общинско мероприятие „Парк-музей „Врана“ – второстепенен разпоредител с бюджетни средства и приема изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на общинско предприятие „Паркове и градски градини“. Общинско предприятие „Паркове и градски градини“ поддържа по-големите и централни столични паркове и градски градини и с решението на СОС от 08.11.2012 г. се цели намаляването на разходи за допълнителна администрация и възможността да се ползват общо работниците и механизацията за различните паркове.

Дейности по засаждане на растителност в парка, извършвани през 2017г., и разходите за тях са както следва:

По параграф 10-15 – Материали /цветя, храсти, торове, препарати и др./ - 37 984 лв.

По параграф 10-16 – Вода, горива и енергия /пълнене на езерото с лилиите, консумативи и др./ - 57 176 лв.

По параграф 10-20 – Външни услуги /извозване на отпадъци, охрана и др./- 40 135 лв.

Общо за 2017 г.: -135 295 лв.

През 2016г. разходите от бюджета на ОП „Паркове и градски градини“ за парк-музей „Врана“ са както следва:

По параграф 10-15 – Материали /цветя, храсти, торове, препарати и др./ - 15 809 лв.

По параграф 10-16 – Вода, горива и енергия /пълнене на езерото с лилиите, консумативи и др./ - 57 973 лв.

По параграф 10-20 – Външни услуги /извозване на отпадъци и др./ - 6 614 лв.

Общо за 2016 г.: - 80 396 лв.

През 2015г. разходите от бюджета на ОП „Паркове и градски градини“ за парк-музей „Врана“ са както следва:

По параграф 10-15 – Материали /цветя, храсти, торове, препарати и др./ - 16 204 лв.

По параграф 10-16 – Вода, горива и енергия /пълнене на езерото с лилиите, консумативи и др./ - 49 449 лв.

По параграф 10-20 – Външни услуги /извозване на отпадъци и др./ - 3 614 лв.

Общо за 2015 г.: - 69 267 лв.

През 2014г. разходите от бюджета на ОП „Паркове и градски градини“ за парк-музей „Врана“ са както следва:

По параграф 10-15 – Материали /цветя, храсти, торове, препарати и др./ - 16 829 лв.