



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ 33, телефон: 9377 302, www.sofia.bg



**ЧРЕЗ Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ДО
Г-Н ВОЙСЛАВ ТОДОРОВ
ОБЩНСКИ СЪВЕТНИК
СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

ОТНОСНО: *Питане СОА17-ГР94-6621/24.10.2017 г.*

Уважаеми г-н Тодоров,

В отговор на поставените в питането въпроси, относно сигнал за нарушения при изграждане на сгради в УПИ II, XI XII в кв.28, м. Манастирски ливади –Изток, Ви представям информация от направление „Архитектура и градоустройство“, направление „Зелена система, екология и земеползване“ и район „Триадица“:

Във връзка с постъпил сигнал от граждани в район „Триадица“, длъжностни лица на районната администрация са извършили проверка на място на обект: „Жилищна сграда с гаражи - Г+4+А“, извършено от фирма „Тобо Инвест“ ООД и за него на проверяващите са били представени изискуемите документи за започване на строителство. Цялото строителство и всички документи към него са процедурни в район „Триадица“. Към проектите има експертни оценки за растителността, съгласно които същата е описана като „саморасла, храстовидна, издънкова, плодна“ без наличие на декоративни дървета. За УПИИ – 128, са описани две дървета – смърч и круша, за които има издадено разрешение от районната администрация, с предписание да се изпълни компенсаторно озеленяване с 6 бр. дървета и 60 м. жив плет в зелената площ пред бл. 2Е в ж.к. „Гоце Делчев“.

До момента проверки на обекта са извършвани и от РДНСК-Югозападен регион, като административното производство по подадени жалби е било прекратено. Със свои решения от 16.01.2018 г. и 06.03.2018 г. Административен съд-София град отхвърля жалбите срещу презаверяването на издадените от главния архитект на район „Триадица“ разрешения за строеж, както и срещу заповедта на главния архитект на района за изменение на плана за регулация и застрояване. Във връзка с продължаващите проверки и по искане на Софийска градска прокуратура дирекция „Общински строителен контрол“ е предоставила цялата документация за извършване на проверка.

**С уважение,
ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

