



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

### РЕШЕНИЕ № 156

на Столичния общински съвет

от 15.03.2018 година

За продажба по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС на общински поземлен имот с идентификатор 68134.801.191 с площ от 712 кв.м., а съгласно ПУП-ПРЗ, м. „Изток - Изток част 1 и част 2“, одобрен с Решение № 241 по Протокол № 38, т.35 от 16.04.2009 г. на СОС, УПИ VI -191, кв.25а, м. „Изток - Изток“, върху който законно е построена жилищна сграда с учредено право на строеж.

На основание чл.34, ал.4 и чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие да се продаде общински поземлен имот с идентификатор 68134.801.191 с площ от 712 кв.м., а съгласно ПУП - ПРЗ, м. „Изток - Изток част 1 и част 2“, одобрен с Решение № 241 по Протокол № 38, т.35 от 16.04.2009 г. на СОС, УПИ VI - 191, кв. 25а, м. „Изток - Изток“, частна общинска собственост, АОС № 2956/03.05.2016г., на „Бавария Бау“ ЕООД, Боян Гумнеров и Лиляна Гумнерова, притежаващи 100% от правото на строеж които да придобият идеална част от правото на собственост върху общинския имот съответстваща на притежаваните идеални части от правото на строеж върху общинския имот, като „Бавария Бау“ ЕООД, Боян Гумнеров и Лиляна Гумнерова следва да заплатят пазарната стойност на имота по актуални пазарни цени, но не по-ниска от 427 200,00 (четирисотин двадесет и седем хиляди и двеста)лева, без ДДС, (или по 600,00 лв., без ДДС за 1 кв.м.), представляваща пазарната стойност на имота, определена на база изготвена пазарна оценка от сертифициран експерт оценител и от Постоянната комисия по финанси и бюджет, в

размер съответстващ на идеалната част от правото на собственост върху общинския имот.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т.1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 15.03.2018 г., Протокол № 49, точка 41 от дневния ред, по доклад № СОА16-ВК08-1610/6/26.02.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*