



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 105

на Столичния общински съвет

от 22.02.2018 година

За процедура за сключване на предварителен договор по чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, касаещ проектен УПИ II-565а, кв.12а, изключен от действащия регулационен план на м. „Суха река-Запад”.

На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.77 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие за одобряване на подробен устройствен план - план за регулация на м.„Суха река-запад”, Район „Подуяне”, кв.12а, за образуване на нов УПИ II-565а, включващ в състава си поземлен имот с идентификатор 68134.610.564 и поземлен имот с идентификатор 68134.610.2027 по КККР, представляващ неразделна част от плана за регулация на местност „Суха река-запад” одобрен с Решение № 325 по Протокол № 42 от 27.06.2013 г. на Столичен общински съвет, като:

1. Столична община да прехвърли на Дража Шопова и Вероника Хаджова правото на собственост върху незастроен поземлен имот с идентификатор 68134.610.2027 с площ от 20 кв.м., включен в състава на проектен УПИ II-565а, кв.12а, целият с площ от 308, актуван с акт за частна общинска собственост № 2925/27.12.2016г. на Район „Подуяне”, вписан в книгите за вписване, вх.рег. № 398 от 11.01.2017 г., акт № 81, том I, дело № 217, имотна партида № 414830, с определена пазарна цена от сертифициран оценител в размер на 4 290,00 лв. (четири хиляди двеста и деветдесет) лева без ДДС, или 214,50 (двеста и четиринадесет лева и петдесет стотинки) лв./кв.м.;

2. Столична община да придобие от Дража Шопова и Вероника Хаджова правото на собственост върху реална част с площ от 24 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.610.564 попадаща в реализирана улица с определена пазарна цена от сертифициран оценител в размер на 3 890,00 лв. (три хиляди осемстотин и деветдесет) лева без ДДС, или 162,08 (сто шестдесет и два лева и осем стотинки) лв./кв.м.

II. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор на основание чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на плана за регулация на окончателен договор за прехвърляне на правото на собственост, по актуални пазарни цени.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 22.02.2018 г., Протокол № 48, точка 25 от дневния ред, по доклад № СОА16-ВК66-3528/7/15.01.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков