



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 108

на Столичния общински съвет

от 22.02.2018 година

За отдаване под наем без търг или конкурс, на самостоятелен обект в сграда за обслужваща дейност за битови услуги-поща с идентификатор 39791.6003.509.5.2, с площ от 30,00 кв.м., АОС 6611/25.04.2017г., за срок до 30.12.2025 г., на „Български пощи” ЕАД, ЕИК 121396123 за извършване на пощенски услуги.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3, чл.22, ал.1, т.4, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост и чл.30 от Закона за пощенските услуги

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Отдава под наем без търг или конкурс, за срок до 30.12.2025 г., самостоятелен обект в сграда за обслужваща дейност за битови услуги-поща с идентификатор 39791.6003.509.5.2, с площ от 30,00 кв.м., съгласно АОС 6611/25.04.2017г. на „Български пощи” ЕАД, ЕИК 121396123 за извършване на пощенски услуги.

II. Наемната цена на недвижимия имот е определена от сертифициран оценител и е в размер на 128 лв. /сто двадесет и осем/ лева, без ДДС.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за наем по актуална пазарна оценка към датата на подписване на договора, но не по-ниска от определената пазарна цена по т.II.

IV. В договора да се впишат клаузи, с които приемателят се задължава:

- Да плаща разносните свързани с ползването, експлоатацията и поддържането на имота в добро състояние, да плаща местните данъци и такси.

- Да извършва за своя сметка всички основни и текущи ремонти.

- Да застрахова общинския имот в полза на наемодателя и да плаща премиите по застрахователния договор.

- Да извършва за своя сметка всички подобрения, модернизации, ремонти и реконструкции на имота след писмено съгласуване с наемодателя.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 22.02.2018 г., Протокол № 48, точка 28 от дневния ред, по доклад № СОА17-ВК08-8509/2/16.01.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков