



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 3 2

на Столичния общински съвет

от 25.01.2018 година

За одобряване на проект на Трето допълнително споразумение към Договора за концесия във връзка с доставката на водоснабдителни и канализационни услуги за Столична община, сключен на 23.12.1999 г. между Столична община и „Софийска вода” АД, във връзка с доклад с вх. № СОА16-ТД-26-7298(17)/12.01.2018 г. от членове на работната група на Столична община за провеждане на преговори за изменение на концесионния договор със „Софийска вода” АД, съгласно заповед № СОА16-РД91-171/29.03.2016г. на кмета на Столична община и даване на мандат на представителя на „Водоснабдяване и канализация” ЕАД в редовното Общото събрание на акционерите на „Софийска вода” АД за гласуване на точките от дневния ред на обявеното за 16.02.2018 г. извънредно Общо събрание на акционерите.

На основание чл.137, ал.1, т.3 и ал.5, във връзка с §5, ал.2 от ПЗР на Закона за концесиите (Обн. ДВ. бр.96 от 1 Декември 2017г., доп. ДВ. бр.103 от 28 Декември 2017г., изм. ДВ. бр.7 от 19 Януари 2018г.) и чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, като се взе предвид необходимостта от промяна в Договора за концесия във връзка с доставката на водоснабдителни и канализационни услуги за Столична община, сключен на 23.12.1999г. между Столична община и „Софийска вода” АД и във връзка с чл.11, ал.1, т.11 от Наредбата за реда за учредяване на търговските дружества и упражняване на правата на собственост на търговските дружества и чл.221, т.11 от Търговския закон

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Одобрява проект на Трето допълнително споразумение към Договора за концесия, във връзка с доставката на водоснабдителни и канализационни услуги за Столична община със съгласуваните изменения

и допълнения, съгласно Приложение № 1 към това Решение, заедно с анекс 3 „Нива на услугите”, съгласно Приложение № 2 към това Решение и Проект на Списък с продукти - предмет на интелектуална собственост, съгласно Приложение № 3 към това Решение.

2. Възлага на кмета на Столична община да подпише Трето допълнително споразумение към Договора за концесия във връзка с доставката на водоснабдителни и канализационни услуги за Столична община със съгласуваните изменения и допълнения, съгласно Приложения № 1, № 2 и № 3 от настоящото решение, след даване на становище от Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР), съгласно чл.21, ал.3 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационни услуги.

3. Дава мандат, съобразно т.1 от настоящото решение, на представителя на „Водоснабдяване и канализация” ЕАД в Общото събрание на акционерите на „Софийска вода” АД да гласува на насроченото за 16.02.2018 г. извънредно Общо събрание на акционерите, обявено с покана № 008/16.01.2018 г. (Приложение № А), както следва:

По точка първа от дневния ред - *Одобряване на проект на Трето допълнително Споразумение към Договора за концесия между Столична община и „Софийска вода” АД - да гласува „ПОДКРЕПЯ предложението Общото събрание да одобри сключването на Трето допълнително Споразумение към Договора за концесия между Столична община и „Софийска вода” АД и да одобри проекта на това Споразумение, както и да възложи на изпълнителен член на Съвета на директорите на „Софийска вода” АД да подпише от името на Дружеството Трето допълнително Споразумение към Договора за концесия.*

По точка втора от дневния ред - *Одобряване сключването на Договор за кредит със „Сосиете Женерал Експресбанк” АД и „Сибанк” ЕАД и одобряване проекта на договор - да гласува „ПОДКРЕПЯ предложението Общото събрание да одобри сключването на Договор за кредит със „Сосиете Женерал Експресбанк” АД и „Сибанк” ЕАД при следните основни параметри:*

I. Общ размер на кредита и валута

EUR 50 270 149 (петдесет милиона двеста и седемдесет хиляди сто четиридесет и девет евро), под формата на два транша:

1. Транш 1 в размер на 13 908 500 (тринадесет милиона деветстотин и осем хиляди и петстотин) евро;

2. Транш 2 в размер на 36 361 649 (тридесет и шест милиона триста шестдесет и една хиляди шестстотин четиридесет и девет) евро.

II. Цел на финансирането

Пълно рефинансиране на следните задължения на „Софийска вода” АД:

1. задължение в размер на 13 908 500 (тринадесет милиона деветстотин и осем хиляди и петстотин) евро към Европейската банка за възстановяване и развитие („ЕБВР”), произтичащо от Изменения договор

за заем между Кредитополучателя и Европейската банка за възстановяване и развитие от дата 27 май 2008 г., с последващите му изменения;

2. задължение в размер на 36 361 649 (тридесет и шест милиона триста шестдесет и една хиляди шестстотин четиридесет и девет) евро към Веолия Вода (София) Б.В., произтичащо по силата на Договор за подчинен заем между „Софийска вода“ АД и Веолия Вода (София) Б.В. от дата 15 декември 2000 г., с последващите му изменения.

III.Срок за погасяване на Транш 1 (включително лихви) 30.09.2020 г..

IV.Срок за погасяване на Транш 2 (включително лихви) 30.09.2022 г..

V. Лихва и Лихвен период

3М EURIBOR, увеличен с надбавка от 1,35% (едно цяло и тридесет и пет на сто процентни пункта). Лихвен период - календарно тримесечие.

VI. Сключване на договора

Общото събрание да одобри проекта на Договор за кредит със „Сосиете Женерал Експресбанк“ АД и „Сибанк“ ЕАД и да възложи на изпълнителен член на Съвета на директорите на „Софийска вода“ АД да подпише от името на Дружеството Договор за кредит със „Сосиете Женерал Експресбанк“ АД и „Сибанк“ ЕАД."

По точка трета от дневния ред - Одобряване на учредяването на обезпечения съгласно Договора за кредит със „Сосиете Женерал Експресбанк“ АД и „Сибанк“ ЕАД - да гласува „ПОДКРЕПЯ предложението Общото събрание на акционерите на „Софийска вода“ АД да одобри учредяването на следните обезпечения съгласно Договор за кредит със „Сосиете Женерал Експресбанк“ АД и „Сибанк“ ЕАД:

1. Особен залог върху настояща и бъдеща съвкупност от активи, собственост на „Софийска вода“ АД;

2. Особен залог върху вземанията за положителното салдо по всички банкови сметки на „Софийска вода“ АД, открити при банки на територията на Република България;

3. Особен залог на съвкупност от съществуващи и бъдещи вземания, дължими на „Софийска вода“ АД от крайни клиенти (трети лица), в това число потребители на предоставените от „Софийска вода“ АД водоснабдителни и канализационни услуги, а именно:

- юридически или физически лица - собственици, ползватели и притежатели на вещно право на строеж на имоти, на които „Софийска вода“ АД предоставя В и К услуги.

- предприятия, ползващи водоснабдителните и канализационни услуги от мрежи, обслужвани от „Софийска вода“ АД за технологични нужди или подаващи ги на други потребители след съответна обработка по самостоятелна водопроводна инсталация, непредназначена за питейни води.

Общото събрание да възложи на изпълнителен член на Съвета на директорите на „Софийска вода“ АД да предприема от името на

Дружеството всички необходими фактически и правни действия за учредяване и вписване на посочените по-горе обезпечения."

По точка четвърта от дневния ред - *Разни* - да гласува „НЕ ПОДКРЕПЯ предложения за разглеждане на допълнително поставени въпроси."

4. При липса на кворум и провеждане на Общото събрание на акционерите на „Софийска вода" АД на 16.03.2018 г. при същия дневен ред, представителят на „Водоснабдяване и канализация" ЕАД в Общото събрание на акционерите на „Софийска вода" АД да гласува съобразно т. 2 от настоящото решение.

5. Задължава представителя на „Водоснабдяване и канализация" ЕАД в Общото събрание на акционерите на „Софийска вода" АД да внесе доклад в Постоянната комисия по икономика и собственост за резултатите от проведеното извънредно Общо събрание на акционерите на „Софийска вода" АД.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.01.2018 г., Протокол № 46, точка 29 от дневния ред, по доклад № СОА16-ТД26-7298/20/18.01.2018 г. и писмо № СОА16-ТД26-7298/21/30.01.2018г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков