

ПРАВИЛА ЗА РАБОТА

Пилотен проект за “Подобряване качеството на атмосферния въздух в сектор битово отопление, чрез подмяна на индивидуални домакински горивни устройства на твърдо гориво на територията на Район „Нови Искър“

I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

1. Настоящите правила уреждат условията, реда и начина за реализация на пилотен проект “Подобряване качеството на атмосферния въздух в сектор битово отопление, чрез подмяна на индивидуални домакински горивни устройства на твърдо гориво на територията на Район „Нови Искър“.

2. При реализацията на пилотния проект ще бъдат доставени и монтираны 30 бр. пелетни печки на еднофамилни жилищни сгради, като ще бъдат подменени домакински горивни устройства на твърдо гориво (дърва и въглища) на територията на Район „Нови Искър“.

II. ЦЕЛИ НА ПИЛОТНИЯ ПРОЕКТ

3. Пилотен проект “Подобряване качеството на атмосферния въздух в сектор битово отопление, чрез подмяна на индивидуални домакински горивни устройства на твърдо гориво на територията на Район „Нови Искър“ има следните цели:

3.1. Да подобри качеството на атмосферния въздух на територията на Столична община. Направените анализи в *Програмата за управление на качеството на атмосферния въздух на Столична община за периода 2015 – 2020 г.* показват, че водещ източник на замърсяването с фини прахови частици, за територията на общината, е използването на твърди горива (дърва и въглища) за битово отопление в домакинствата.

3.2. Да насърчи домакинствата да подменят горивните си устройства на твърдо гориво (дърва и въглища) с пелетни печки, които са по-ефективна форма на отопление, по отношение опазването на качеството на въздуха.

3.3. Да запознае жителите на района с предимствата на автоматизираните пелетни печки за отопление на помещения: удобство при обслужване и поддръжка, подобрен комфорт в помещенията при намалени емисии на фини прахови частици в атмосферата и съпоставими разходи за отопление през отопителния сезон.

3.4. Да проучи и анализира практическите възможности за изпълнение на мащабен проект за подмяна на индивидуални домакински горивни устройства на твърдо гориво на територията на цялата община, финансиран по Оперативна програма „Околна среда 2014 – 2020 г.“.

III. ФИНАНСИРАНЕ НА ПИЛОТНИЯ ПРОЕКТ

4. Средствата за реализация на Пилотен проект “Подобряване качеството на атмосферния въздух в сектор битово отопление, чрез подмяна на индивидуални домакински горивни устройства на твърдо гориво на територията на Район „Нови Искър“ са осигурени от бюджета на Столична община за бюджетната 2017г.-2018г. от Направление „Зелена система, екология и земеползване“.

5. Средствата по пилотния проекта са предназначени за доставка и монтаж на пелетни печки на еднофамилни жилищни сгради, чрез подмяна на индивидуални домакински горивни устройства на твърдо гориво (дърва и въглища) и осигуряване на нужното количество пелети за един отопителен сезон.

IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ПИЛОТНИЯ ПРОЕКТ

6. Кметът на Столична община назначава със Заповед Комисия за изпълнение на пилотния проект

7. Комисията по т. 7 ще:

- 7.1. Организира и управлява документооборота по проекта;
- 7.2. Организира оперативната работа по Проекта;
- 7.3. Извърши оценка на подадените заявления със съпътстващи документи за участие и ще изгответя класиране на кандидатите;
- 7.4.Осъществява цялостен контрол при доставката, монтажа и експлоатацията на пелетните печки;
- 7.5. Информира обществеността за дейностите по Пилотния проект;

V. РЕД ЗА ОБЯВЯВАНЕ, ОЦЕНЯВАНЕ И ИЗБОР НА КАНДИДАТИТЕ

8. Кметът на Столична община издава заповед за обявяване на процедурите по старта на пилотния проект и за набиране на кандидати

9. Заповедта задължително съдържа:

- 9.1. Срок, място и начин на подаване на документите;
- 9.2. Срок и място за провеждане на етапите на процедурата.

10. Процедурата се обявява чрез публикуване на покана на интернет сайта на Столична община, на интернет сайта на Район „Нови Искър“ и Столична община.

11. Поканата съдържа:

- 11.1. Заповедта за обявяване на процедурата;
- 11.2. Документи за кандидатстване;
- 11.3. Срок за подаване на документи за кандидатстване;
- 11.4. Адрес, от който кандидатите могат да получат документите;
- 11.5. Адрес, телефон и контакти за получаване на допълнителна информация.

12. В момента на получаването им заявлениета се регистрират в деловодството на Район „Нови Искър“

13. Оценка на кандидатите са извршва от Комисия назначена със Заповед на кмета на Столична община и е в три етапа:

Етап 1. Оценка на административното съответствие

Етап 2. Социално-икономическа оценка

Етап 3. Техническа оценки и посещение на място

14. Комисията съставя списък с класираните кандидати във възходящ ред и по одобрени критерии, които се утвърждава от Кмета на Столична община.

15. Утвърденият от кмета на Столична община списък с одобрените кандидати се публикува на интернет страницата на Район „Нови Искър“ и Столична община.

VI. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА КАНДИДАТСТВАНЕ

16. По пилотния проект не се предоставят директно финансови средства, а се извърши безвъзмездно доставка и монтаж на пелетни печки и съответното количество пелети за един отоплителен сезон.

17. За участие по проекта кандидатите представят:

- 17.1. Заявление за участие (по образец);
- 17.2. Декларация за съжителство (по образец);
- 17.3. Декларация за съгласие за проверка да декларирали данни (по образец);

С Т О Л И Ч Е Н О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т
Приложение А към Решение № 785 по Протокол № 44/23.11.2017г.

л.3 от вс.л.10

17.4. Копие от документ за самоличност (на заявителя) – кандидатите трябва да живеят (да имат постоянен или настоящ адрес) на територията на район „Нови Искър“;

17.5. Копие от акт за собственост на имота – кандидата трябва да е собственик/съсобственик на имота, за който кандидатства;

17.6. Служебни бележки с месечен доход на всички работещи членове на домакинството (за пенсионери удостоверение с размера на месечната му пенсия);

17.7. Копие от Решение на ТЕЛК/НЕЛК за всеки член на домакинството (ако има установени такива с трайни увреждания с 50 и над 50 на сто).

18. Кандидатите могат да участват за инсталациране на пелетна печки за отопление на едно жилищно помещение, с площ до 100 м² и което помещение се отоплява постоянно през отопителния сезон или е основно отоплявано помещение в жилището.

19. Кандидатите подават заявление и приложение документи към тях в деловодството на район „Нови Искър“, които се завеждат в регистър по реда на тяхното постъпване.

20. Оценката на подадените заявления се извършва на основата на информация, съдържаща се в подадените документи, както и при извършена проверка на място съгласно критерии за техническа оценка.

21. До класиране се допускат кандидати, преминали и трите етапа на оценка.

22. На заседание на Комисията се водят протоколи, в които се описва редът на извършването на оценките, резултатите от извършените оценки, включително от проверка на място и сумирания брой точки. Протоколите се подписват от всички членове на екипа.

23. Членовете на комисията/те са длъжни да не разгласяват обстоятелствата, които са им станали известни, във връзка с работата си в комисията.

24. Получените оценки се сумират и формират обща оценка на кандидатите, въз основа на която се извършва общото класиране.

VII. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ

25. Основното изискване към всички кандидати е имота (жилището), за който кандидатстват да е тяхна собственост/съсобственост. Истинността се доказва с копие от акт за собственост и при проверка на място.

VIII. ПРОЦЕДУРА ЗА ОЦЕНКА НА КАНДИДАТИТЕ

26. Процедурата по оценка и подбор на кандидатите се извършва в следните три етапа:

- Етап на: Оценка на административното съответствие на подадените с изискуемите документи;
- Етап на: Социално-икономическа оценка;
- Етап на: Техническа оценки и посещение на място.

27. Етап на Оценка на административното съответствие на подадените с изискуемите документи

На този етап се извършва проверка на пълнотата и редовността на представените от кандидата документи, като се проверява наличието на всеки един от тях. При липса на някой от изискваните документи, кандидатът не се допуска за оценка в следващите етапи

С Т О Л И Ч Е Н О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т
Приложение А към Решение № 785 по Протокол № 44/23.11.2017г.

л.4 от вс.л.10

ТАБЛИЦА ЗА ОЦЕНКА НА АДМИНИСТРАТИВНОТО СЪОТВЕТСТВИЕ
Заявление

№	I. ОЦЕНКА НА СЪОТВЕТСТВИЕ И ДОПУСТИМОСТ НА ДОКУМЕНТИТЕ	ДА	НЕ	Н/П
1	Заявление (по образец);			
2	Копие от документ за самоличност (на заявителя)			
3	Копие от акт за собственост на имота			
4	Служебни бележки с месечен доход на всички работещи членове на домакинството			
5	Копие от Решение на ТЕЛК/НЕЛК			
6	Декларация за съжителство (по образец)			
7	Декларация за съгласие за проверка да декларирани данни (по образец).			

Оценил:

Подпись:

Дата:

28. Етап на Социално-икономическа оценка

Оценката на този етап се извършва въз основа на информацията, съдържаща се в подадените документи при кандидатстване и база заложени критерии.

ТАБЛИЦА ЗА СОЦИАЛНО-ИКОНОМИЧЕСКА ОЦЕНКА

Заявление

№	КРИТЕРИИ ЗА СОЦИАЛНО-ИКОНОМИЧЕСКА ОЦЕНКА	Максимален брой точки
1	Брой възрастни членове на домакинството <ul style="list-style-type: none"> • Един пълнолетен член • Двама пълнолетни члена • Трима пълнолетни члена • Повече от трима пълнолетни члена 	3т 5т 7т 10т
2	Брой деца в домакинството <ul style="list-style-type: none"> • Едно дете • Две деца • Три деца • Повече от три деца 	3т 5т 7т 10т
3	Статут на пазара на труда	

С Т О Л И Ч Е Н О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т
Приложение А към Решение № 785 по Протокол № 44/23.11.2017г.

л.5 от вс.л.10

	<ul style="list-style-type: none"> • Пенсионер/и в семейството • Един работещ член • Двама работещи члена • Трима работещи члена 	10 т 7 т 5 т 3 т
4	Доход на член от домакинството	
	<ul style="list-style-type: none"> • До 65 лв. на член от домакинството • От 65в. до 202 лв. на член от домакинството • От 203лв. до 325лв. на член от домакинството • От 225лв. до 460лв. на член от домакинството 	10 т 7 т 5 т 3 т
5	Дете с увреждане в домакинството	
	<ul style="list-style-type: none"> • От 50 % до 59,99 % степен на увреждане • От 60 % до 69,99 % степен на увреждане • От 70 % до 79,99% степен на увреждане • От 80 % до 89,99 % степен на увреждане 	3 т 5 т 7 т 10т
6	Възрастен до 65 години с увреждане в домакинството	
	<ul style="list-style-type: none"> • От 50 % до 69,99 % степен на увреждане • От 70 % до 79,99 % степен на увреждане • От 80 % до 89,99% степен на увреждане • От 90 % до 100 % степен на увреждане 	3 т 5 т 7 т 10т
	Общ брой точки:	

Оценил:

Подпись:

Дата:

29. Етап на Техническа оценки и посещение на място

В този етап оценката се извърша въз основа на акта за собственост на имота, с който се кандидатства за поставяне на пелетната печки и след извършена проверка на място в имотта.

ТАБЛИЦА ЗА ТЕХНИЧЕСКА ОЦЕНКА И ПОСЕЩЕНИЕ НА МЯСТО

Заявление

№	КРИТЕРИИ ЗА ТЕХНИЧЕСКА ОЦЕНКА И ПОСЕЩЕНИЕ НА МЯСТО	Максимален брой точки
1	<p>Оценка за пожаробезопасност:</p> <ul style="list-style-type: none"> • В помещението има хаотично поставени леснозапалими предмети и/или печката не е поставена върху добре изолиран/обезопасен под • Съществуващата печка е поставена върху изолираща метална поставка и или върху теракот/друг негорим материал и леснозапалимите 	0 5

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение А към Решение № 785 по Протокол № 44/23.11.2017г.

л.6 от всл.10

	предмети са отдалечени	
2	<p>Оценка за състояние на димоотвода</p> <ul style="list-style-type: none"> • Димоотводът на места е корозиран и/или не е добре закрепен • Димоотводът е в добро състояние, не се наблюдава корозия и видимо осигурява добра проходимост за отвеждане на изгорелите газове 	0 5
3.	<p>Оценка на възможността за осигуряване на пресен въздух</p> <ul style="list-style-type: none"> • Съществуващият отоплителен уред на твърдо гориво е отдалечен от външна стена и разстоянието за осигуряване на външен въздух за горене е повече от 2 м • Съществуващият отоплителен уред е зарположен в близост до външна стена и разстоянието за осигуряване на външен въздух за горенето е под 2 м 	0 5
Общ брой точки:		
Проценка за допустимост: отговаря/неотговаря. Становище „неотговаря“ се дава при получени 0 точки по един от горните критерии		

Оценил:

Подпись:

Дата:

КЛАСИРАНЕ

Съгласно Правилата за работа по Пилотният проект за класиране на кандидатите се взима сумарният брой точки от втория и третия етап на оценка и класирането се извършва във възходящ ред и по азбучен ред.

Заявление №	Етап 2	Етап 3	Общ брой точки

IX. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР ЗА ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПЕЛЕТНА КАМИНА

30. Договорите за доставка и монтаж на пелетна печки се сключват от Кмета на Столична община или от упълномощено от него длъжностно лице – от една страна и от одобренния кандидат от друга страна за срок от три години.

31. Протокол от изпълнителя за доставката и монтажа на пелетната печки е неразделна част от договора.

32. Доставената пелетна печки се заприходява в администрацията на Район „Нови Искър“, за срок от три години.

С Т О Л И Ч Е Н О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т
Приложение А към Решение № 785 по Протокол № 44/23.11.2017г.
л.7 от вс.л.10

33. Вложените пелети предоставени за един отоплителен сезон се отчитат съгласно срока на изпълнение на договора със съответните приемно-предавателни протоколи.

34. Получателят на пелетната печки се задължава да поеме следните условия:

35.1. Да използва през целият отоплителен сезон пелетната печка;

35.2. Да декларира, че след изтичане на трите години по договора ще продължи да използва монтираната пелетна печка.

36. След монтиране на пелетните печки и предоставеното оборудване, същите се завеждат в документацията на Район „Нови Искър“. Администрацията на Район „Нови Искър“ ще осъществява контрол по спазване на условията договора.

С Т О Л И Ч Е Н О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т
Приложение А към Решение № 785 по Протокол № 44/23.11.2017г.

л.8 от вс.л.10



СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 123, п.к. 1280, тел.: 991-72-30; 991-72-78; факс: 991 76 23 e-mail: info@novi-iskar.bg

ДО

КМЕТА НА

РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

ЗАЯВЛЕНИЕ
за безвъзмездно предоставяне на пелетни печки

от.....
(трите имена на лицето, кандидатстващо за ползвател на услугата)

Адрес: гр.(с)

ул. №, бл., вх., ет., ап.,
телефон за връзка

Адрес на жилището, за което се кандидатства:

гр.(с)

ул. №, бл., вх., ет., ап.,

Уважаема г-жо Райчева,

Заявявам, желанието си да се възползвам от безвъзмездно предоставяне на пелетна печка на домакинства, отопляващи се на твърдо (дърва, въглища) в рамките на *три календарни години*.

Домакинството/семейството ми се състои от члена.

Прилагам следните документи:

- Декларация за съжителство (по образец)
- Декларация за съгласие за проверка да декларирали данни (по образец)
- Копие от документ за самоличност (на заявителя) – кандидатите трябва да живеят (да имат постоянен или настоящ адрес) на територията на район „Нови Искър“;
- Копие от акт за собственост на имота – кандидата трябва да е собственик/съсобственик на имота, за който кандидатства;
- Служебни бележки с месечен доход на всички работещи членове на домакинството (за пенсионери удостоверение с размера на месечната му пенсия) - брой/я
- Копие от Решение на ТЕЛК/НЕЛК за всеки член на домакинството (ако има установени такива с трайни увреждания с 50 и над 50 на сто) - брой/я.
- Известно ми е, че при деклариране на неверни данни от носят отговорност по чл. 313 от НК

Дата:

Декларатор:

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение А към Решение № 785 по Протокол № 44/23.11.2017г.

л.9 от всл.10



СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 123, п.к. 1280, тел.: 991-72-30; 991-72-78; факс: 991 76 23 e-mail: info@novi-iskar.bg

ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА СЪЖИТЕЛСТВО

Долуподписаният/ата:,
(три имени)

ЕГН,

постоянен адрес:
(населено място, пл., бул., ул., ж.к., кв. и др., №, ех., ет., ап.)

като собственик/съсобственик на имота с адрес по документ за собственост:

.....
(населено място, пл., бул., ул., ж.к., кв. и др., №, ех., ет., ап.)

декларирам, че живея в едно домакинство с лицето/а:

№	Три имени	ЕГН	Роднинска връзка
1			
2			
3			
4			
....			

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни от нося отговорност по чл. 313 от НК.

Дата:

ДЕКЛАРАТОР:

(Подпись)

Декларацията се попълва и подписва от лицето, което подава Заявлението за кандидатстване.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 123, п.к. 1280, тел.: 991-72-30; 991-72-78; факс: 991 76 23 e-mail: info@novi-iskar.bg

ДЕКЛАРАЦИЯ

за съгласие за проверка да декларирали данни

Долуподписаният/ата:

(три имена)

ЕГН

Адрес:

(населено място, пл., бул., ул., ж.к., кв. и др., №, вх., ет., ап.)

декларирам, че:

- Съм информиран/а за срока за използване и съхранение на монтираната пелетна печка;
- Давам съгласие за извършваните на проверки, относящи се до административните, техническите, физическите и социалните аспекти на дейностите по оценка и реализиране на проектните дейности и че проверките целят гарантиране на декларираните данни.
- Давам съгласие за извършване на наблюдение, проверка и оценка извършени или възложени от договарящия орган, включително да предоставям информация относно изпълнение на дейностите по участие в пилотния проект.
- Съм запознат/а с Правилата за работа по пилотния проект и съм съгласен/а с ангажиментите, произтичащи от участието ми в пилотния проект и че съдържащата се информация в подадените от мен документи за кандидатстване е вярна.

Дата:

ДЕКЛАРАТОР:

(Подпись)

Декларацията се попълва и подpisва от лицето, което подава Заявлението за кандидатстване.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/

С Т О Л И Ч Е Н О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т
Приложение Б към Решение № 785 по Протокол № 44/23.11.2017г.

л.1 от всл.3

ДОГОВОР

ЗА ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПЕЛЕТНА ПЕЧКА ПО ПИЛОТЕН ПРОЕКТ:
„ПОДОБРЯВАНЕ КАЧЕСТВОТО НА АТМОСФЕРНИЯ ВЪЗДУХ В СЕКТОР БИТОВО
ОТОПЛЕНИЕ, ЧРЕЗ ПОДМЯНА НА ИНДИВИДУАЛНИ ДОМАКИНСКИ ГОРИВНИ
УСТРОЙСТВА НА ТВЪРДО ГОРИВО НА ТЕРИТОРИЯТА НА РАЙОН „НОВИ
ИСКЪР“

Днес,в гр. София между

СТОЛИЧНА ОБЩИНА, със седалище и адрес на управление гр. София, район „Оборище“, ул. „Московска“ № 33, ЕИК 000696327, представяна от кмета Йорданка Асенова Фандъкова, наричана по-нататък „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“, от една страна и

.....
[трите имена, ЕГН, л. к. № и дата на издаване]
с адрес:
наричан по-нататък „БЕНЕФИЦИЕНТ“, от друга страна се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. В изпълнение на Пилотен проект „Подобряване качеството на атмосферния въздух в сектор битово отопление, чрез подмяна на индивидуални домакински горивни устройства на твърдо гориво на територията на Район „Нови Искър“, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва безвъзмездно доставка и монтаж на нова пелетна печка с оборудване в следния недвижим имот, собственост на БЕНЕФИЦИЕНТА: помещение за жилищни нужди от жилищна сграда, с адрес.....

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва демонтаж на съществуващото в същото жилищно помещение старо отопително устройство, работещо с твърдо гориво (дърва и въглища). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ осигурява безвъзмездно на БЕНЕФИЦИЕНТА и нужното количество пелети за един отопителен сезон. БЕНЕФИЦИЕНТЪТ приема предоставените пелетна печка с оборудване и пелети, и се задължава да участва в изпълнението на Пилотния проект при спазване на изискванията на договора.

Чл. 2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя средствата и материалите по чл. 1 при условията на настоящия договор. Неразделна част от договора е Приложение 1 - протокол за доставката и монтажа на пелетната печка и доставката на пелети. С подписването на договора БЕНЕФИЦИЕНТЪТ декларира, че е запознат със съдържанието на договора и приложение 1, изразява съгласие с тях, и се задължава да изпълнява всички произтичащи от тях задължения. С подписването на договора БЕНЕФИЦИЕНТЪТ декларира, че изразява съгласие ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да извърши необходимите технически дейности и промени в помещението по чл. 1, свързани с изпълнението на Пилотния проект.

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 3. Крайният срок за изпълнение на дейностите по чл. 1 от договора е г.

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение Б към Решение № 785 по Протокол № 44/23.11.2017г.

л.2 от всл.3

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА БЕНЕФИЦИЕНТА

Чл. 4. БЕНЕФИЦИЕНТЪТ се задължава:

4.1. Да използва предоставената му пелетна печка за отопление по време на годишните отоплителни сезони, както и в други случаи, когато възникне нужда от отопление на домакинството при неблагоприятни метеорологични условия;

4.2. Да стопанисва с грижата на добър стопанин и да отговаря за поддръжката и опазването на предоставените му пелетна печка и оборудване към нея;

4.3. Да оказва съдействие на Комисията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, назначена за изпълнението на Пилотния проект, като предоставя физически достъп до жилищното помещение по чл. 1 до въвеждане в експлоатация на предоставената пелетна печка;

4.4. Да оказва съдействие на техническите лица, изпълняващи дейностите по демонтаж и монтаж на отоплителните уреди, като предоставя физически достъп до жилищното помещение по чл. 1 до въвеждане в експлоатация на предоставената пелетна печка;

4.5. Да оказва съдействие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при извършването на текущ контрол по чл. 6, т. 6.4., като предоставя физически достъп до жилищното помещение по чл. 1 през първите 3 (три) години от изпълнението на Пилотния проект;

4.6. При възникнала нужда, да оказва съдействие на лицата, извършващи гаранционно обслужване на предоставената пелетна печка с оборудване, като предоставя физически достъп до жилищното помещение по чл. 1, за срока на действие на гаранцията, издадена от производителя.

Чл. 5. БЕНЕФИЦИЕНТЪТ има право:

5.1. Да използва по предназначение предоставените му пелетна печка с оборудване и пелети, в съответствие с възникналите нужди от отопление на домакинството;

5.2. Да получи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ безвъзмездно правото на собственост върху предоставената пелетна печка с оборудване, след изтичане на първите 3 (три) години от изпълнението на Пилотния проект. Правото на собственост се прехвърля, чрез подписване на двустранен приемателно – предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и БЕНЕФИЦИЕНТА, при условие, че текущия контрол по чл. 6, т. 6.4. не е установил нарушения на условията по договора от страна на БЕНЕФИЦИЕНТА.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

6.1. Да организира процедурите за доставка и монтаж на пелетните печки с необходимото оборудване и количество пелети за един отоплителен сезон, които да предостави на БЕНЕФИЦИЕНТА по договора;

6.2. Чрез кмета на Район „Нови Искър“ да упълномощи лица - служители от районната администрация, за предаване на БЕНЕФИЦИЕНТА на доставките по Пилотния проект;

6.3. Да изисква информация от БЕНЕФИЦИЕНТА, свързана с изпълнението на Пилотния проект и настоящия договор;

6.4. Чрез упълномощените лица по чл. 6, т. 6.2., да осъществява текущ контрол по изпълнението на условията на настоящия договор от страна на БЕНЕФИЦИЕНТА през първите 3 (три) години от Пилотния проект. Текущият контрол е чрез регулярни проверки.

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение Б към Решение № 785 по Протокол № 44/23.11.2017г.

л.3 от вс.л.3

- 7.1. Да получава информация за хода на изпълнението на Пилотния проект;
7.2. Да проверява изпълнението на Пилотния проект и условията по настоящия договор.

V. САНКЦИИ И ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл. 8. В случай на неизпълнение на чл. 4. т. 4.1., т. 4.2. и т. 4.5. от страна на БЕНЕФИЦИЕНТА, констатирано с протокол от упълномощените лица по чл. 6, т. 6.2., БЕНЕФИЦИЕНТЪТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възстановяване на пълния размер на себестойностите на пелетната печка и оборудването към нея, заедно с разходите за доставка и монтаж, в едно със законната лихва.

Чл. 9. В случай на неизпълнение на чл. 4. т. 4.1., т. 4.2. и т. 4.5. от страна на БЕНЕФИЦИЕНТА, констатирано с протокол от упълномощените лица по чл. 6, т. 6.2. през време на първия отоплителен сезон от Пилотния проект, БЕНЕФИЦИЕНТЪТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възстановяване на пълния размер на себестойностите на пелетната печка, оборудването към нея и предоставеното количество пелети, заедно с разходите за доставка и монтаж, в едно със законната лихва.

Чл. 10. Настоящият договор може да бъде прекратен:

- 10.1. По взаимно съгласие;
10.2. Еднострочно, с писмено уведомяване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при установяване на неизпълнение на всички или някои дейности по договора от страна на БЕНЕФИЦИЕНТА.

VI. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 11. Страните се задължават да изпълняват добросъвестно правата и задълженията си по настоящия договор.

Чл. 12. Изменения и допълнения на настоящия договор са допустими, само ако са уговорени писмено между страните с допълнителни споразумения, които са неразделна част от договора.

Чл. 13. Неразделна част от настоящия договор е Приложение 1 - протокол за доставка и монтаж на пелетната печка и доставка на пелети.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

БЕНЕФИЦИЕНТ:

Йорданка Фандъкова,
Кмет на Столична
община

София 1000, ул. "Московска" № 33, тел. 9377 + XXX, 9810653

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/