



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

### РЕШЕНИЕ № 791

на Столичния общински съвет

от 23.11.2017 година

За придобиване от Столична община на част от имот и сгради, собственост на юридическо лице, попадащи в улична регулация между ОТ 20 - ОТ 179 - ОТ 183 и ОТ без номер, продължение на бул. „Рожен” и ул. „Далия” до „Северна скоростна тангента”, между кв.5 и кв.34, по действащ подробен устройствен план на местност „НПЗ Илиянци-Запад”, Район „Надежда”.

На основание чл.34, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.3 и чл.6, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.199, ал.1 от Закона за устройство на територията, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

I. Включва в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2017 година, в раздел „Сделки по придобиване от страна на Столична община на недвижими имоти, собственост на граждани или юридически лица”, имота по т. II.

II. Дава съгласие Столична община да придобие, чрез покупка реална част с площ 5 372 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.1369.11, проектен поземлен имот с идентификатор 68134.1369.2191, и сгради с идентификатори: 68134.1369.11.16 (проектен 68134.1369.2191.16), с площ 9 кв.м.; 68134.1369.11.17 (проектен 68134.1369.2191.17), с площ 35 кв.м.; 68134.1369.11.18 (проектен 68134.1369.2191.18), с площ 608 кв.м.; 68134.1369.11.21 (проектен 68134.1369.2192.21), с площ 328 кв.м.; 68134.1369.11.24 (проектен 68134.1369.2192.24), с площ 3690 кв.м., попадащи в улична регулация между ОТ 20 - ОТ 179 - ОТ 183 и ОТ без номер, продължение на бул. „Рожен” и ул. „Далия” до „Северна скоростна тангента”, между кв.5 и кв.34, по действащ подробен устройствен план на местност „НПЗ Илиянци - Запад”, собственост на „Нонвотекс” АД, срещу

пазарни цени, определени на база изготвени пазарни оценки от сертифициран оценител, както следва:

1. Реална част с площ 5 372 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.1369.11, проектен поземлен имот с идентификатор 68134.1369.2191, за сумата от 350 265 (триста и петдесет хиляди двеста шестдесет и пет) лева, (цена за 1 кв.м. - 65,19 лв. (33,33 евро).

2. Сгради с идентификатори: 68134.1369.11.16, с площ 9,00 кв.м., за сумата от 235,00 лв.; 68134.1369.11.17, с площ 35,00 кв.м., за сумата от 1585,00 лв.; 68134.1369.11.18, с площ 608,00 кв.м., за сумата от 28 726,00 лв.; 68134.1369.11.21, с площ 328,00 кв.м., за сумата от 7530,00 лв.; 68134.1369.11.24, с площ 3690 кв.м., за сумата от 978 114,00 лв., или обща стойност на сградите 1 016 190,00 (един милион шестнадесет хиляди сто и деветдесет) лева.

Цените са без включен ДДС.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за имотите по т.II.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.11.2017 г., Протокол № 44, точка 39 от дневния ред, по доклад № СОА17-ВК08-4108/7/21.11.2017 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*