



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 682

на Столичния общински съвет

от 12.10.2017 година

За провеждане на конкурс за отдаване под наем на помещение - книжарница 12.20 кв.м. и терени от по 6,48 кв.м. части от имоти - публична общинска собственост, за поставяне на преместваеми павилиони по одобрени схеми от главния архитект на гр.София на територията на СО-Район „Витоша”.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.17, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.30, ал.1 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде проведен конкурс за отдаване под наем на имоти - публична общинска собственост, представляващи: помещение - книжарница с площ от 12.20 кв.м. за срок от 3 (три) години и терени с площ от по 6.48 кв.м. за срок от 10 (десет) години на територията на СО-Район „Витоша”:

А. терени от 6,48 кв.м. за разполагане на павилиони

- **Група 19а**, пл. „Цар Иван Александър” и ул. „Нарцис” кв.”Драгалевци”, за поставяне на един брой павилион за вестници и книжарски стоки, позиция в схема - 1, с площ от 6,48 кв.м., наемна цена от 132.00 лв. /сто тридесет и два лева/, цената е без ДДС, съгласно оценка от „СОФИНВЕСТ” ЕООД „Н.Д. ЕКСПЕРТ” ООД от 20.06.2017 г., изготвена от независим експерт-оценител Любомир Георгиев Цеков, сертификат № 100102228/11.02.2015 г. от КНОБ за оценка на недвижими имоти;

- **Група 35**, ул. „Буря”, обръщалото на автобус № 107, за поставяне на един брой павилион за вестници и списания, позиция в схема - 1, с площ от 6,48 кв.м., наемна цена от 131,00 лв. /сто тридесет и един лева/, цената е без ДДС, съгласно оценка от „СОФИНВЕСТ” ЕООД „Н. Д. ЕКСПЕРТ” ООД от 20.06.2017 г., изготвена от независим експерт-оценител Юлия Любомирова Димитрова, сертификат № 100101170/14.12.2009 г. от КНОБ за оценка на недвижими имоти;

- **Група 44**, ул. „Цар Симеон I” пред църквата, с. Мърчаево, за поставяне на един брой павилион за кафе и закуски, позиция в схема - 3, с площ от 6,48 кв.м. наемна цена от 108,00 лв. /сто и осем лева/, цената е без ДДС, съгласно оценка от „СОФИНВЕСТ” ЕООД „Н.Д. ЕКСПЕРТ” ООД от 20.06.2017 г., изготвена от независим експерт-оценител Юлия Любомирова Димитрова, сертификат № 100101170/14.12.2009 г. от КНОБ за оценка на недвижими имоти;

- **Група 44**, ул. „Цар Симеон I” пред църквата, с. Мърчаево, за поставяне на един брой павилион за плодове и зеленчуци, позиция в схема - 4, площ от 6,48 кв.м. наемна цена от 108,00 лв. /сто и осем лева/, цената е без ДДС, съгласно оценка от „СОФИНВЕСТ” ЕООД „Н.Д. ЕКСПЕРТ” ООД от 20.06.2017 г., изготвена от независим експерт-оценител Юлия Любомирова Димитрова, сертификат № 100101170/14.12.2009 г. от КНОБ за оценка на недвижими имоти;

- **Група 45**, ул. „Цар Симеон I” обръщалото на автобус №59, с.Мърчаево, за поставяне на един брой павилион за закуски, позиция в схема - 2 с площ от 6,48 кв.м. наемна цена от 108,00 лв. /сто и осем лева/, цената е без ДДС, съгласно оценка от „СОФИНВЕСТ” ЕООД „Н.Д. ЕКСПЕРТ” ООД от 20.06.2017 г., изготвена от независим експерт-оценител Юлия Любомирова Димитрова, сертификат № 100101170/14.12.2009 г. от КНОБ за оценка на недвижими имоти;

- **Група 45**, ул. „Цар Симеон I” обръщалото на автобус №59, с.Мърчаево, за поставяне на един брой павилион за кафе и напитки, позиция в схема - 3, с площ от 6,48 кв.м. наемна цена от 108,00 лв. /сто и осем лева/, цената е без ДДС, съгласно оценка от „СОФИНВЕСТ” ЕООД „Н.Д. ЕКСПЕРТ” ООД от 20.06.2017 г., изготвена от независим експерт-оценител Юлия Любомирова Димитрова, сертификат № 100101170/14.12.2009 г. от КНОБ за оценка на недвижими имоти;

Б. недвижим имот от 12,20 кв.м. - книжарница

- **2 СОУ „Акад. Емилиян Станев”, ул. „Ген. Суворов” № 36, кв.Павлово, АОС № 2423/03.02.2012 г. - ЧАСТ ОТ НЕДВИЖИМ ИМОТ - книжарница/площ от 12,20 кв.м., наемна цена от 126,00 лв. /сто двадесет и шест лв./, цената е без ДДС, съгласно оценка от „СОФИНВЕСТ” ЕООД „Н.Д. ЕКСПЕРТ” ООД от 19.06.2017 г., изготвена от независим експерт-**

оценител Любомир Георгиев Цеков, сертификат № 100102228/11.02.2015 г. от КНОБ за оценка на недвижими имоти;

2. Кметът на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата за провеждането на конкурса, като възложи на кмета на район "Витоша" да утвърди конкурсната документация, да проведе конкурса и сключи договор за наем, със спечелилия конкурса участник, на основание чл.31, ал.1 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.10.2017 г., Протокол № 41, точка 23 от дневния ред, по доклад № СОА17-ВК08-8301/3/25.08.2017 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков