



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 670

на Столичния общински съвет

от 12.10.2017 година

За провеждане на публично оповестен конкурс за наем на помещение в административна сграда на Столична община, заедно с част от поземлен имот - публична общинска собственост, находящи се на ул. „Париж” № 3.

На основание чл.14, ал.7, във връзка с чл.14, ал.2 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.13 от Наредбата за общинска собственост, чл.1, т.2 и чл.4, ал.3 и чл.30 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се открие процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 9 (девет) години, на част от имот - публична общинска собственост, находяща се на ул. „Париж” № 3, гр.София, съгласно Акт за публична общинска собственост № 249/20.08.1998 г. на СО-Район „Оборище”, вписан в книгите за вписване от 10.03.2007 г., том VI, № 274, вх.рег. № 14431, им.п. 924220, представляващ:

- помещение (бивш ресторант) със ЗП 484 кв.м., разположен в сутерена на сграда, която е публична общинска собственост, състоящ се от: търговска зала с площ 260 кв.м., кухня с площ 125,03 кв.м., тоалетна, две хладилни камери, абонатна, склад, гардероб, машинно и помещение за електрическо табло, ведно с -

а. Тераса с изградена „Зимна градина” с площ 196,50 кв.м. и

б. Открита тераса с площ 42,12 кв.м. (част от дворното място).

2. Определя началната месечна конкурсна цена в общ размер от 5 100 (пет хиляди и сто) лева, без ДДС, определена на база експертна оценка за определяне пазарна стойност на начална конкурсна наемна цена изготвена от лицензиран независим оценител.

3. Приема следните специфични конкурсни условия:

3.1. Извършване ремонт по БДС съществуващото помещение, заедно с обособените тераси и да участва в разходите за ремонти на части от сградата, свързани с наетите обекти.

3.2. Изготвяне на концепция за организиране и провеждане самостоятелно или чрез привличане на трети лица, на прояви в областта на културата, изкуството и популяризирането на спорта, не по-малко от 1 (един) път месечно.

3.3. Предоставяне на помещението по т.1 от настоящото решение, за реализацията на проекти в областта на културата, изкуството и популяризирането на спорта, реализирани от/или с подкрепата на Столична община, не по-малко от 1 (един) път месечно, безвъзмездно, с предварителна писмена заявка от кмета на СО, заместник - кмета на СО - направление „Култура, образование, спорт и превенция на зависимости” на Столична община, Постоянната комисия по образование, култура, наука и културно многообразие и Постоянната комисия за децата, младежта и спорта на Столичен общински съвет.

4. Утвърждава конкурсна документация - Приложение № 1 към настоящото решение.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.10.2017 г., Протокол № 41, точка 11 от дневния ред, по доклад № СОА17-ВК66-6741/05.10.2017 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков