



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

## РЕШЕНИЕ № 592

на Столичния общински съвет

от 14.09.2017 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията и изменение на подробен устройствен план - ИПР в обхвата на м."Овча купел 1", кв. 116б, УПИ II-198, 209а, УПИ IV-209 за офиси, III-общ. за озеленяване, тп и коо, район „Овча купел“.

На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.77 от Наредбата за общинската собственост на Столичен общински съвет, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да се измени действащият подробен устройствен план за м."Овча купел 1", кв. 116б, УПИ II-198,209а, УПИ IV-209 за офиси, III-общ. за озеленяване, тп и коо, район „Овча купел“ чрез промяна на улица от о.т. 326а до о.т. 528 и обособяване на нови УПИ II-198,209а, УПИ IV-209 за офиси, III- общ. за озеленяване, тп и коо, кв.116б, м."Овча купел-1", район „Овча купел“, като Столична община прехвърли на Емил Стоилов правото на собственост върху поземлен имот с проектен идентификатор 68134.4334.9493 и проектна площ 116,00 (сто и шестнадесет) кв.м.-частна общинска собственост, АОС № 3730/16.05.2016г. на район „Овча Купел“, вписан в Службата по вписванията, който поземлен имот е включен в новопроектиран УПИ IV-409, кв. 116б, местност "Овча купел 1", район „Овча купел“ по актуална пазарна цена, не по-ниска от изготвената от сертифициран оценител пазарна оценка в размер на 25 348,00 (двадесет и пет хиляди триста четиридесет и осем) лева, без ДДС.

2. Столична община да придобие правото на собственост върху незастроен поземлен имот с проектен идентификатор 68134.4334.9495, площ 116,00 /сто и шестнадесет/ кв.м., собственост на Емил Стоилов, отреден за улица по актуална пазарна цена, изготвена от

сертифициран оценител в размер на 26 579,00 /двадесет и шест хиляди петстотин седемдесет и девет/лева, без заплащане от страна на Столична община на разликата в стойността на имотите по т.1 и т.2.

3. Възлага на кмета на СО да сключи предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост на общинския имот и имота на заявителя, а след влизане в сила на подробния устройствен план, да сключи окончателен договор за прехвърляне на правото на собственост на имотите по т.1 и т.2, на основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.09.2017 г., Протокол № 38, точка 39 от дневния ред, по доклад № СОА16-ВК08-2187/11/11.07.2017 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*