



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

## РЕШЕНИЕ № 587

на Столичния общински съвет

от 14.09.2017 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ за ИПР на УПИ II - 2082, кв.63, м. "Симеоново-север", СО - Район "Витоша" по плана на гр.София.

На основание чл.36, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да се измени подробния усройствен план, съгласно проекта за нов УПИ II - 2082, кв.63, м. "Симеоново-север".

2. Дава съгласие за сключване на предварителен договор по чл.15, ал.3, във връзка с ал.5 от ЗУТ за прехвърляне право на собственост като Столична община прехвърли на Васил Комитов правото на собственост върху:

- ПИ с проектен идентификатор 68134.2041.2103, с проектна площ от 17 кв.м. - частна общинска собственост /АОС № 3092/17.10.2016г., вписан в Агенция по вписванията/ срещу актуална пазарна оценка, но не по - ниска от определената от сертифициран оценител в размер на 2 210 /две хиляди и двеста и десет/ лева, без ДДС.

- ПИ с проектен индификатор 68134.2041.2085, с проектна площ от 10 кв.м. - частна общинска собственост /АОС № 3091/17.10.2016г., вписан в Агенция по вписванията/ срещу актуална пазарна оценка, но не по - ниска от определената от сертифициран оценител в размер на 1 300 /хиляда и триста/ лева без ДДС.

3. Васил Комитов прехвърля собствеността на Столична община върху ПИ с проектен идентификатор 68134.2041.2084, с площ от 27 кв.м., който участва в проекта за изменение в проектен УПИ 2082, срещу актуална пазарна оценка, но не по - ниска от определената от сертифициран оценител в размер на 3 510 /три хиляди петстотин и десет/ лева без ДДС.

4. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор, а след влизане в сила на проекта за изменение на подробен устройствен план и окончателен договор за прехвърляне на собственост върху имота по т.2 на основание чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ и чл.36, ал.3 от ЗОС.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.09.2017 г., Протокол № 38, точка 34 от дневния ред, по доклад № СОА16-ВК08-5141/11/11.07.2017 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*