



РЕШЕНИЕ № 574

на Столичния общински съвет

от 14.09.2017 година

За прекратяване на производството по одобряване на подробен устройствен план (ПУП) за имотите, попадащи в обхвата на т.5 и т.6 от Решение № 490 по протокол № 66/24.07.2014 г. на СОС, с което е одобрен ПРЗ и план-схеми на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура на м. ж.к. „Красно село - Стрелбище урб. Бл. 32", които с тези точки „не се одобряват".

С Решение № 490 по протокол № 66/24.07.2014 г. на СОС е одобрен план за регулация и застрояване (ПРЗ) и план-схеми на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура на м. ж.к. „Красно село - Стрелбище урб. Бл. 32".

Във връзка с постъпило писмо вх. № САГ16-ГР00-2637-[11]/06.02.2017 г. от „Никми" АД, в което се твърди относно кв. 7е, че термин „изключен от обхвата" на Решение № 490 по протокол № 66/24.07.2014 г. на СОС няма в административния процес, поради което производството продължава да бъде висящо, се извърши служебна проверка, при която се установи следното:

С т.5 от Решението „План за регулация и застрояване за ж.к. „Красно село - Стрелбище урб. бл. 32" при граници: бул. "България", бул. "Петко Ю. Тодоров" и бул. "Гоце Делчев" не се одобрява по решение на ОЕСУТ за:

- кв. 7е;
- УПИ II-808, общ. в кв. 75а;
- УПИ V-1129, общ. в кв. 93;
- УПИ IV-940 и V-941, 942 в кв. 104в;
- УПИ VII-11, 12 и VIII-10 в кв. 107, които урегулирани поземлени

имоти са щриховани в плана за застрояване и са сигнирани в жълт цвят в плана за регулация."

С Решения на ОЕСУТ №№ ЕС-Г-48/14.06.2011 г, ЕС-Г-30/24.04.2012 г, и ЕС-Г-2/14.01.2014 г. е прието, че е недопустимо одобряване на ПУП при неприключило съдебно производство, влязъл в сила предходен ПУП и одобрен ПУП, чиито предвиждания не се различават от предвижданията с цялостния план.

С т.6 от Решението „План за регулация и застрояване за ж.к. „Красно село - Стрелбище урб. бл. 32" при граници: бул. "България", бул. "Петко Ю. Тодоров" и бул. "Гоце Делчев" не се одобрява за урегулираните поземлени имоти, за които са одобрени проекти за ПУП или са в процедура при условията на чл.133 от ЗУТ, както следва: УПИ I-493, 498, 499 в кв.62, щриховани в плана за застрояване и сигнирани в розов цвят в плана за регулация."

Липсата на одобряване на плана в тази му част е разгледано от ОЕСУТ, като с протокол № ЕС-Г-42/30.05.2017 г., т. 2 /допълнителна/ е взето решение да се внесе доклад в СОС за прекратяване на производството.

С оглед на горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

Използваното в текста на горните точки 5 и 6 от Решение № 490 по протокол № 66/24.07.2014 г. на СОС „не се одобрява", като понятие не съществува в административното производство, поради което не става ясно дали същото продължава да бъде висящо и може да бъде продължено при настъпване на даден юридически факт или производството се приключва с краен административен акт.

Наличието на висящо съдебно производство по оспорване на предходен ПУП може да бъде основание по чл.27, ал.1, т.3 от АПК за недопустимост на производството и оттук за неговото прекратяване или основание за спиране на същото по чл.54, ал.1, т.5 от АПК във връзка с чл.134, ал.2 от ЗУТ, допускащ изменение на ПУП само при наличието на влязъл в сила предходен такъв.

Наличието на влязъл в сила административен акт със същия предмет и страни и наличието на висящо административно производство със същия предмет и страни са основания по чл.27, ал.1, т.1 и т.2 също за прекратяване на производството.

При тълкуване на израза „не се одобрява" органът е имал предвид не само невъзможността производството в този обхват да се развие и приключи към момента на одобряване на ПУП в останалата му част, но и липса на воля за неговото продължаване в рамките на това административно производство.

Предвид изложеното и на основание чл.56, ал. 1 и чл.27, ал.1, т.1, 2 и 3 от АПК административното производство по одобряване на ПУП за имотите, попадащи в обхвата на т.5 и т.6 от Решение № 490 по протокол № 66/24.07.2014 г. на СОС, с което е одобрен ПРЗ и план-схеми на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура на м. ж.к. „Красно село - Стрелбище урб. Бл. 32" следва да бъде прекратено с оглед законосъобразното му приключване с краен административен акт.

След влизане в сила на прекратяването ще могат да продължат или ще бъдат допустими производствата по одобряване на ИПУП в този обхват, както и влезлите в сила ПУП ще могат да се прилагат.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.56, ал.1, във връзка с чл.27, ал.1, т.1, 2 и 3 от АПК

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

Прекратява производството по одобряване на подробен устройствен план (ПУП) за имотите, попадащи в обхвата на т.5 и т.6 от Решение № 490 по протокол № 66/24.07.2014 г. на СОС, с което е одобрен ПРЗ и план-схеми на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура на м. ж.к. „Красно село - Стрелбище урб. Бл. 32", които с тези точки „не се одобряват".

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ.

Решението може да бъде обжалвано по реда на глава десета, раздел IV от АПК в 14-дневен срок от съобщаването пред Административен съд София-град.

Жалбите се подават в район „Триадица" и се изпращат в Административен съд София - град от отдел „Правно-нормативно обслужване" в дирекция „Правно-нормативно, информационно и финансово обслужване" към Направление „Архитектура и градоустройство" на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.09.2017 г., Протокол № 38, точка 21 от дневния ред, по доклад № СОА17-ГР94-488/3/18.08.2017 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков