



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

### РЕШЕНИЕ № 443

на Столичния общински съвет

от 23.06.2016 година

За публичен търг за продажба на общински недвижим имот: ПИ с идентификатор 68134.8550.1361, с площ от 1123 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на кв."Враждебна", Район „Кремиковци", съответстващ на УПИ XVI, квартал 90 по регулационния план на кв."Враждебна", одобрен със заповед № РД-09-051/14.02.1991г., незастроен имот за жилищни нужди, находящ се в гр.София, Район „Кремиковци", кв. „Враждебна", ул. „2".

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.45, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, чл.1, т.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие да се продаде чрез публичен търг общински недвижим имот-незастроен имот за жилищни нужди: ПИ с идентификатор 68134.8550.1361, с площ от 1123 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на кв."Враждебна", Район „Кремиковци", съответстващ на УПИ XVI, квартал 90 по регулационния план на кв."Враждебна", одобрен със заповед № РД-09- 051/14.02.1991 г., находящ се в гр.София, Район „Кремиковци", кв."Враждебна", ул. „2". Имотът попада в зона с индекс „Жм" - жилищно устройствена зона с малкоетажно застрояване, за която съгласно ЗУЗСО са определени следните градоустройствени показатели: Макс. плътност на застрояване - 40%, Макс. Кинт - 1.3, Мин. озеленяване - 40%, Макс. кота корниз - до 10м.

За имота е съставен АОС № 2885/02.04.2015 г. на СО - Район „Кремиковци”, вписан в Агенцията по вписванията том XLV, № 145, имотна партида 362229, вх. регистрационен № 19765/09.04.2015 година.

2. Възлага на кмета на Столична община да организира и проведе търг за продажба, при минимална начална цена, определена от лицензиран експерт - оценител в размер на 171 222 лв. (сто седемдесет и една хиляди двеста двадесет и два лева), без ДДС.

3. На основание резултатите от търга, кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за продажба със спечелилия участник.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.06.2016 г., Протокол № 17, точка 28 от дневния ред, по доклад № СОА16-ВК08-4937/2/17.05.2016 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*