



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 491

на Столичния общински съвет

от 20.07.2017 година

За провеждане на публичен търг за продажба на незастроени поземлени имоти - частна общинска собственост, находящи се в Район „Оборище” - СО.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.45, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.1, т.5, чл.4, ал.1, чл.6, чл.7 и чл.8 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Обявява публичен търг за продажба на следните незастроени поземлени имоти - частна общинска собственост:

а/ Незастроен поземлен имот, находящ се в гр. София, ул. „Богдан” № 1, който по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18- 45/09.07.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК е с идентификатор 68134.409.11, с площ на поземления имот от 363 кв.м., съставляващ УПИ I-663 в кв.116-а, м. „Подуяне-Центъра”, актуван за частна общинска собственост с АОС № 991/04.10.2011 г., вписан под № 114, том CVII, вх. рег. № 43327/11.10.2011 г. /предходен АОС № 746 от 14.06.2004 г., вписан под № 241, том 16, вх. рег. № 32265/20.06.2005 г./, с начална тръжна цена 364 815 лв. /триста шестдесет и четири хиляди осемстотин и петнадесет лева/ без ДДС, съгласно актуална пазарна оценка, изготвена от сертифициран експерт- оценител, сключил рамков договор № СО-РД-56-959/16.10.2014 г. със Столична община.

б/ Празно дворно място, находящо се в гр. София, ул. „Люлебургас” № 15, съставляващо поземлен имот с идентификатор 68134.408.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №

РД-18-45/09.07.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, съставляващо УПИ XIV-общ. в кв. 124, м. „Подуяне-Центъра“, с площ от 330 кв.м., съгласно предходен АОС и скица от плана за регулация, а съгласно скица от АГКК-с площ от 327 кв.м., актуван за частна общинска собственост с АОС № 983/08.06.2011 г., вписан под № 54, том LIX, вх. рег. № 23897/14.06.2011 г. /предходен АОС № 750 от 23.08.2004 г., вписан под № 57, том XIX, вх. рег. № 35907 от 18.07.2005 г./, с начална тръжна цена 328 635 лв. /триста двадесет и осем хиляди шестстотин тридесет и пет лева/ без ДДС, съгласно актуална пазарна оценка, изготвена от сертифициран експерт-оценител, сключил рамков договор № СО-РД-56-959/16.10.2014 г. със Столична община.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде Заповед, с която открие процедурата по провеждането на търга, да утвърди тръжната документация.

3. Възлага на кмета на Столична община да проведе търг за продажба на имотите при условията на т.1 от настоящото решение.

4. На основание резултатите от търга, кмета на Столична община да издаде заповеди и да сключи договори за продажба със спечелилите участници.

5. След реализиране на гореописаните действия, 30 % от средствата от продажбата на имотите по т.1 да бъдат предоставени на кмета на Район „Оборище“-СО, за изпълнение на дейности, свързани с управлението на общинските имоти, вкл. за необходимите ремонти и поддръжка на общинския сграден фонд в район „Оборище“.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 20.07.2017 г., Протокол № 37, точка 56 от дневния ред, по доклад № СОА16-ВК08-17002/4/29.05.2017г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков