



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 461

на Столичния общински съвет

от 20.07.2017 година

За частично прекратяване производството по одобряване на План за регулация и застрояване (ПРЗ) и план-схеми на техническата инфраструктура на м. „Надежда 2а и 2б“, район „Надежда“, в граници: м. „Надежда - част 2а“ от о.т.80 - о.т.207 - о.т.210 - о.т.215 до о.т.33; от о.т.33 до о.т.35; от о.т.35 до о.т.51; от о.т.51 до о.т.80 и м. „Надежда - част 2б“ в граници: от о.т.80 до о.т.14; от о.т.14 до о.т.33; от о.т.33 - о.т.215 - о.т.210 - о.т.207 - о.т.80, одобрен с Решение № 409 по протокол № 43 от 18.07.2013 г. на СОС, в частта за имотите, попадащи в обхвата на т.5, 6 и 7 от диспозитива на решението.

С Решение № 409 по протокол № 43 от 18.07.2013 г. на Столичния общински съвет са одобрени план за регулация и план за застрояване и план-схеми на техническата инфраструктура на м. „Надежда - част 2а“ и „Надежда - част 2б“.

С т.5 от Решението, от плана за регулация и застрояване се изключват кварталите, за които има висящо съдебно производство срещу действащия подробен устройствен план както следва:

- Кв.88а
- Кв.88б
- Кв.88в. Същите попадат в м. „Надежда - част 2б“.

Производството по оспорване на заповед № РД-09-50-1304/16.10.2007 г. на Главния архитект на София за кв.88в е приключило с отхвърляне на жалбите с влязло в сила решение на 30.05.2014 г. Предвижданията на плана за застрояване са идентични с предвижданията по цялостния план.

С т.6 от Решението от обхвата на одобряване на плана за застрояване на основание чл. 27, ал. 2, т. 1 от АПК се изключват: кв. 217, УПИ IX-272, УПИ X-275, УПИ XI-276.". Същите попадат в м. Надежда част 2б".

С т. 7 от Решение № 409/2013 г. на СОС, от обхвата на одобряване на плана за регулация и застрояване на основание чл. 27, ал. 2, т. 2 от АПК се изключват кв.3, УПИ Х-632 и УПИ ХІ-633. Същият попада в м. „Надежда част 2а“.

Горното производство е приключило с издаване на заповед № РД-09-50-554/30.07.2013 г. на главния архитект на СО, поради което одобряването му повторно би било недопустимо на основание чл. 27, ал. 1, т. 1 от АПК.

Използваното в текста на горните точки „се изключват“, като понятие не съществува в административното производство, поради което не става ясно дали същото продължава да бъде висящо и може да бъде продължено при настъпване на даден юридически факт или производството се приключва с краен административен акт.

Наличието на висящо съдебно производство по оспорване на предходен ПУП може да бъде основание по чл. 27, ал. 1, т. 3 от АПК за недопустимост на производството и отгук за неговото прекратяване или основание за спиране на същото по чл. 54, ал. 1, т. 5 от АПК във връзка с чл. 134, ал. 2 от ЗУТ, допускащ изменение на ПУП само при наличието на влязъл в сила предходен такъв.

При тълкуване на израза „се изключват“ в конкретния случай по т. 5 от Решението на СОС органът е имал предвид не само невъзможността производството в този обхват да се развие и приключи към момента на одобряване на ПУП в останалата му част, но и липса на воля за неговото продължаване в рамките на това административно производство.

Посочените в т. 6 и т. 7 от Решението основания по чл. 27, ал. 1, т. 1 и т. 2 са такива за прекратяване на производството.

Предвид изложеното и на основание 56, ал. 1, чл. 56, ал. 2 във връзка с чл.30, ал.2 и чл.27, ал.1, т.1 и 2 от АПК административното производство по одобряване на ПУП за имотите, попадащи в обхвата на т. 5, т. 6 и т. 7 от Решение № 409 по протокол № 43/18.07.2013 г. на СОС, с което е одобрен ПУП-ПРЗ и план-схеми на техническата инфраструктура на м. „Надежда част 2а“ и м. Надежда част 2б“ следва да бъде прекратено с оглед законосъобразното му приключване с краен административен акт.

След влизане в сила на прекратяването ще могат да продължат или ще бъдат допустими производствата по одобряване на изменение на подробния устройствен план в този обхват, както и влезлите в сила ПУП ще могат да се прилагат.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.56, ал.1, чл.56, ал.2, във връзка с чл.30, ал.2 и чл.27, ал.1, т.1 и 2 от Административнопроцесуалния кодекс, решение на ОЕСУТ по Протокол № ЕС-Г-27/21.03.2017 г., т. 2 доп.

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

Прекратява административното производство по одобряване на План за регулация и застрояване (ПРЗ) и план-схеми на техническата инфраструктура на м. „Надежда 2а и 2б“, район „Надежда“, в граници: м. „Надежда - част 2а“ от о.т.80 - о.т.207 - о.т.210 - о.т.215 до о.т.33; от о.т.33 до о.т.35; от о.т.35 до о.т.51; от о.т.51 до о.т.80 и м. „Надежда-част 2б“ в граници: от о.т.80 до о.т.14; от о.т.14 до о.т.33; от о.т.33 - о.т.215 - о.т.210 - о.т.207 - о.т.80, одобрен с Решение № 409 по протокол № 43 от 18.07.2013 г. на СОС, в частта за имотите, попадащи в обхвата на т.5, 6 и 7 от диспозитива на решението.

Решението да се публикуват на интернет страницата на Столична община - Направление „Архитектура и градоустройство“ (sofia-agk.com) на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица по реда на чл. 61 от АПК във връзка с чл.56, ал.3 от АПК.

Решението може да бъде обжалвано по реда на глава десета, раздел IV от АПК в 14-дневен срок от съобщаването.

Жалбите се подават в Район „Надежда“ и се изпращат в Административен съд София-град от отдел „Правно-нормативно обслужване“ на Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 20.07.2017 г., Протокол № 37, точка 26 от дневния ред, по доклад № СОА17-ВК66-1910/3/06.07.2017 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков

