

ДОГОВОР

Днес2005 в гр. София между Столична община, представлявана от Кмета **Стефан Софийски**, и гл. счетоводител **Антоанета Македонска**, ул. "Московска" №33, данъчен № 1223027772, БУЛСТАТ № 000696327, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и от друга страна **"ЛИЛИЯ ХИВ" ООД**, рег. ф.д.№17931/1994 по описа на Соф. градски съд, данъчен №2224023092, БУЛСТАТ№831660343, ДДС регистрация – 30.03.1994г., представлявано от Управителя **Лилия Вълчева**, със седалище и адрес на управление гр. София, ж.к. Надежда, бл.334, адрес за кореспонденция: София 1000, бул. "Княз Дондуков"57А, обслужваща банка ПРОКРЕДИТБАНК АД, клон Дондуков, банкова сметка 1001976112, б. код 23092309, банкова сметка по ДДС 9001976117, б.код 23092309, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, в изпълнение заповед № РД- 09-03-67от 19.05.2005г., и на основание чл. 74 ал.1 от ЗОП, Код 45223720 по КОП се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОР

Чл.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да **"ИЗГРАДИ АВТОМОБИЛНА ГАЗОПЪЛНАЧНА КОМПРЕСОРНА СТАНЦИЯ"** - проектиране, изграждане и пускане в редовна експлоатация на разпределителен газопровод до обекта от съществуващата ОЦ-Земляне и АГКС на територията на поделение "Земляне", както следва:

11. Изготвяне на работен проект за разпределителен газопровод от съществуващ газопровод на ОЦ-Земляне до територията на поделение "Земляне", включително и газозамерен пункт на територията на същото поделение.

12. Изготвяне на работен проект за автомобилна газопълначна компресорна станция (АГКС).

13. Доставка на основно и допълнително оборудване за реализация на проекта.

14. Изграждане на АГКС.

15. Изграждане на разпределителен газопровод от съществуващ газопровод на ОЦ-Земляне до територията на поделение "Земляне", включително и газозамерен пункт на територията на същото поделение.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. За цялостното изпълнение на предмета на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение в размер на 1 581 900 (един милион петстотин осемдесет и една хиляди и деветстотин) лева с включен ДДС, в т. ч. по етапи:

А) Проектиране:

I. Работен проект за разпределителен газопровод от съществуващ газопровод на ОЦ-Земляне до територията на поделение "Земляне", включително и газозамерен пункт на територията на същото поделение – 16 950 (шестнадесет хиляди деветстотин и петдесет) лв. с ДДС.

II. Работен проект за автомобилна газопълначна компресорна станция (АГКС) на територията на поделение "ЗЕМЛЯНЕ" – 67 050 (шестдесет и седем хиляди и петдесет) лв. с ДДС.

Б) Изпълнение на СМР (Приложение 2)

I. Доставка на основно и допълнително оборудване за реализация на проекта - 1 198 320 (един милион сто деветдесет и осем хиляди и триста и двадесет) лв. с ДДС.

II. Изграждане на разпределителен газопровод от съществуващ газопровод на ОЦ-Земляне до територията на поделение "Земляне", включително и газозамерен пункт на територията на същото поделение, хидравлично и пневматично изпитване – 158 400 (сто петдесет и осем хиляди и четиристотин) лв. с ДДС.

III. Изграждане на автомобилна газопълначна компресорна станция (АГКС) на територията на поделение "Земляне", наладка и пуск – 141 180 (сто четиридесет и една хиляди и сто и осемдесет) лв. с ДДС.

Възнаграждението е окончателно и не подлежи на корекция с инфлационни и други коефициенти.

Чл.3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изплаща възнаграждението за извършените работи по етапи по Чл. 2. срещу представени фактури, издадени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, нормативен документ за ПИПСМР, съгласно Наредба № 6 и Протокол за обема извършена работа, съответстваща на разходите, подписан от РИОСВ.

Чл.4. В шестдневен срок след подписване на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще преведе на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сумата по чл. 2.
т.Б.1

Чл.5. Периодичните плащания ще се извършват месечно до пето число на следващия месец.

Чл.6. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплаща 90 % от извършените работи. Разликата до 100 % ще се доплаща, както следва:

1) 10 % върху договорените суми за проектиране в срок до пет дни след тяхното съгласуване с държавните съгласувателни органи;

2) 10 % върху договорените СМР в срок до пет дни след подписване на **Акт 15**.

Тогава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава и гаранцията за изпълнение по номинал, без да дължи лихви за периода, през който средствата са законно престояли при него.

III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.7. Срокът за изпълнение предмета на договора е 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на подписване на протокол за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво.

Чл.8. В срока на чл.7 не влиза времето за издаване на строителни разрешения, времето за съгласуване на работните проекти с държавните съгласувателни инстанции, както и времето за геоложки, хидроложки и др. проучвания за определяне трасето на разпределителния газопровод.


Чл.9. Сроковете за изпълнение на подобектите са дадени в Приложение №1 "График за изпълнение" - неразделна част от настоящия договор.

Чл. 10. Сроковете за проектиране започват да текат от датата на получаване на писмено задание, виза за проектиране и всички необходими строителни книжа на площадката на обекта. За край на срока на проектиране се счита датата на предаване с протокол от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на изработените проекти в 3 (три) екземпляра.

Чл.11. Сроковете за СМР започват да текат от датата на предаване с протокол от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на строителната площадка. За край на срока се счита датата на подписването на **АКТ 15**.

Чл.12. При спиране на строителството вследствие на неопределима сила (потвърдена писмено от БТПП), предвидените срокове в Приложение №1 към Договора се увеличават със срока на спирането.

Чл.13. При спиране на строителството по нареждане или по причина на общински или държавен орган, сроковете в



Приложение№1 към Договора съответно се удължават, ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина за спирането.

Чл.14. При спиране на строителството поради лоши и неподходящи за технологичния процес атмосферни условия се оформя и подписва Акт 10 (за временно спиране на строителството). Сроковете в Приложение №1 от Договора се удължават с дните на спирането.

IV. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

A. НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.15. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава

1. Да осигури необходимите средства по чл.2 за финансиране на обекта.

2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава в срок до пет дни след подписване на договора да съобщи писмено на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** имената на лицата, които ще упражняват строителен надзор върху проектирането и изпълнението, както и лицата, които ще подписват актовете и протоколите по време на изпълнение предмета на договора.

3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да осигури свой представител, който е упълномощен да приема работата, така както е извършена, срок до три дни, след като бъде своевременно уведомен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

4. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да съгласува изработените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работни проекти със съответните административни органи.

5. Необходимото за извършването на работата електро и водозахранване се осигурява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

6. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да осигури необходимите количества природен газ, след като бъде своевременно уведомен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за извършване на изпитването и пусковоналалъчните работи на съоръженията по етапи.

7. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да осигури помещение, в което да се доставят машините и съоръженията, както и тяхната охрана по време на престоя им там и след монтажа.

8. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** проектно задание, виза за проектиране, разрешение за строеж и пълен комплект актуални строителни книжа на обекта за

извършване на проектирането и изпълнението предмета на договора.

9. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да извърши промени в изходните данни, или заданието, като предварително уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Изпълнените до момента работи се установяват с двустранен протокол и протокол за обема извършена работа, подписан от РИОСВ, като се заплащат по споразумение между двете страни по този договор.

10. Да извършва разплащане в срок до 5 дни от представяне на оформените разплащателни документи- акт за извършени СМР и сметка 22.

11. Да участва със свой представител при приемане на обекта.

12. Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено в 5/пет/ дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти

Чл.16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИНВЕСТИТОРСКИЯТ КОНТРОЛ имат право да проверява изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на видовете работи, вложените материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИНВЕСТИТОРСКИЯТ КОНТРОЛ имат право при констатиране на некачествено извършени работи, влягане на некачествени или нестандартни материали, да спират извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИНВЕСТИТОРСКИЯТ КОНТРОЛ не носят отговорност за действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в резултат на които възникнат:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице.
2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

Б. НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни възложената задача качествено и в договорения срок по т. III, като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с:

- поетите ангажименти, съгласно предложенията, неразделна част от договора;
- специалните условия;

- условията и техническите изисквания на работната документация;
- действащите нормативни уредби в Република България - за строителство, безопасност и хигиена на труда и пожарна безопасност;

2. Да осигури свой представител за съставяне и подписване на протокол за откриване на строителната площадка;

3. Да влага при изпълнението качествени материали, отговарящи на изискванията на Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти, за които да представя при поискване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР и ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** необходимите сертификати и фактури за придобиването им.

4. Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР и ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** възможност да извършва контрол по изпълнението на работите на обекта.

6. Да изпълнява всички нареждания и заповеди по изпълнението на СМР, дадени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР и ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ.**

7. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на обекта и приемателната комисия.

8. Да уведомява **ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** за извършени СМР, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на двустранен акт обр. 12, **ИНВЕСТИТОРСКИЯТ КОНТРОЛ** ще даде писмено разрешение за закриването им.

9. Да съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършените СМР (количествени сметки, акт за извършена СМР и фактури).

10. Да уведомява своевременно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване изпълнението на срока по раздел III.

11. Да изпълни всички видове работи без да нарушава производствения процес на предприятието, в което се извършват.

12. Преди приемателната комисия **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да почисти и отстрани от обекта цялата своя механизация, излишните материали, отпадъци и различните видове временни работи и предаде фактура от вторични суровини за бракуваните метални отпадъци (ако има такива).

Чл.20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обекта, предмет на договора, поради която причина да иска анекс към същия.

Чл.21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности извършвани от него на обекта.

Чл.22. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по време на изпълнението на СМР да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2). В случай, че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

Чл.23. Да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Чл.24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да удължи сроковете за изпълнение предмета на договора, съгласно раздел III, в случай на допълнение или промени преди започване или по време на изпълнение предмета на договора при възникване на обстоятелства, зависещи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които нарушават работния му график и водят до удължаване на сроковете.

Чл.25. Стойността и сроковете на допълнителните поръчки, ако има такива се договаря допълнително и по взаимно съгласие между страните и се оформя писмено като анекс към настоящия договор.

Чл.26. Ако за изпълнението на договора се налага **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да ползва взривни, горивни и/или други опасни химически материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на населението, същият е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България.

V. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл.27 (1). Гаранционните срокове съгласно Наредба №2 от 15.08.2003г. и Предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са както следва:

- а) за машини и съоръжения – 1 година от датата на доставка;
- б) за монтаж на машини и съоръжения - 3 години от акт 15;
- в) за монтаж на разпределителен газопровод – 8 години от акт 15.

(2). При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 5/пет/дневен срок след установяването им.

Чл.28. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в срок от 24 часа да съгласува двустранен протокол съставен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ЕКСПЛОАТАЦИЯТА** за срока по отстраняване на дефекта за своя сметка, ако е получен при нормална експлоатация и стриктно

спазване Инструкцията за експлоатация.

Чл.29. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при констатиране на три еднакви поредни дефекта в гаранционния срок да направи съответните СМР за своя сметка.

VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.30. Настоящият договор може да бъде прекратен:

1.С изтичане срокът на договора.

2.Преди изтичане срокът на договора:

2.1 .По взаимно съгласие

2.2.При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10 /десет/ дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна .

2.3. С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при забавяне на строителството с повече от 10 /десет/ календарни дни.

VII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл.31. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

Чл.32. Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат от недобросъвестно изпълнение на задълженията или неспазване на сроковете, са за сметка на виновната страна.

Чл.33. При неспазване на срока по р.ІІІ. по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5 % от стойността на неизпълнението за всеки просрочен ден, но не повече от 5 % от същата стойност, която неустойка се удържа при окончателното разплащане на обекта.

Чл.34. При забавяне на плащанията от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, същия дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лихва в размер на 0,5 % от стойността на неизплатените суми за всеки просрочен ден.

Чл.35. Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения са за сметка на виновната страна.

Чл.36 В случаите на неизпълнение на срока по р.ІІІ. по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, окончателното завършване на обекта се извършва по единичните фирмени цени, които са били в сила до изтичане на срока и не подлежат на актуализация.

Чл.37. При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, тройния размер по необходимите за отстраняването им разходи, както и претърпените щети.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

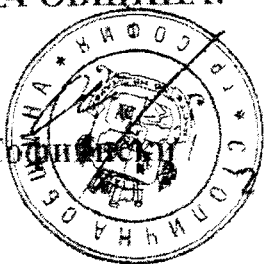
Чл.38. Внесената гаранция за изпълнение се възстановява по номинал от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** след приемане на обекта с Акт 15.

Чл.39. Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават доброволно между страните, а при непостигане на съгласие - по съдебен ред.

Чл.40. За неурелените в този договор въпроси се прилагат Закона за задълженията и договорите и други действащи нормативни документи.

Чл.41. Настоящият договор се състави в 2/два/ еднообразни екземпляра един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

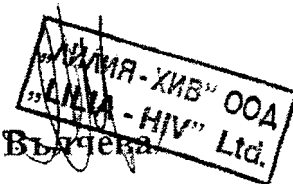
ВЪЗЛОЖИТЕЛ
КМЕТ НА
СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

/ Ст. София /

6. 05. 2005

Г.Л.СЧЕТОВОДИТЕЛ:

/Ант. Македонска/


ИЗПЪЛНИТЕЛ
"ЛИЛИЯ ХИВ" ООД
УПРАВИТЕЛ:


/Л. Върчева/

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

ГРАФИК
за
изпълнение на договора

№	Подобекти	Дата на започване	Срок за изпълнение раб. дни
1	2	4	5
1.	Работен проект за разпределителен газопровод от съществуващ газопровод на ОЦ-Земляне до територията на поделение "Земляне", включително и газозамерен пункт на територията на същото поделение.	Дата на писмено задание и виза за проектиране.	5 месеца
2.	Работен проект за автомобилна газопълначна компресорна станция (АГКС).	Дата на писмено задание и виза за проектиране.	5 месеца
3.	Доставка на основно и допълнително оборудване за реализация на обекта.	Дата на получаване на авансов превод, съгласно Чл.2.Б.1. от Договора.	5 месеца
4.	Изграждане на АГКС.	Дата на протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво.	12 месеца
5.	Изграждане на разпределителен газопровод от съществуващ газопровод на ОЦ-Земляне до територията на поделение "Земляне", включително и газозамерен пункт на територията на същото поделение.	Дата на протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво.	12 месеца

ВЪЗЛОЖИТЕЛ
КМЕТ НА
СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

/ Ст. Софийски /

26.05.2005

ИЗПЪЛНИТЕЛ
"ЛИЛИЯ ХИВ" ООД
УПРАВИТЕЛ:

/Л.Вълчева/

"ЛИЛИЯ - ХИВ" ООД
 "LILIA - HV" Ltd.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

/ЕЛЕНА ПЕРЛИКОВА/



АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

София 1111, ул. Елисавета Багряна №20
www.registryagency.bg

тел.: 9486 181, факс: 9486 194
office@registryagency.bg

ДО

Г-НИГ-ЖА Ирина

Семерджиева

АДРЕС: БЪЛГАРИЯ

област София (столица), община

Столична, гр. София, пощ. код

район

бул./ул. бул.

Б

Г-НИГ-ЖА Стефан

Кънчев

АДРЕС: БЪЛГАРИЯ

област София (столица), община

Столична, гр. София, пощ. код

бул./ул. ул.

Г-НИГ-ЖА Адриян

Марinov

АДРЕС: БЪЛГАРИЯ

област София (столица), община

Столична, гр. София, пощ. код

район р-н

Г-НИГ-ЖА ул. "Житница" № 21

АДРЕС: БЪЛГАРИЯ

област София (столица), община

Столична, гр. София, пощ. код

район

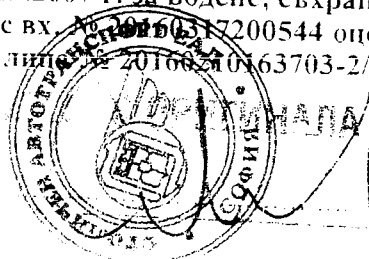
бул./

СЧЕТОВОДСТВОТО НА АГЕНЦИЯ ПО
ВПИСВАНИЯТА

УВЕДОМИТЕЛНО ПИСМО

№ 20160210163703-4/21.03.2016г.

На основание чл. 126, ал. 3 от Наредба № 1/14.02.2007 г. за водене, съхраняване и достъп до търговския регистър, изготвена и представена с вх. № 20160210163703-2/17.02.2016. оценка на непарична вноска по Акт за назначаване на вещи липсва № 20160210163703-2/17.02.2016.



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Определям в приложението **Датум** Решение № 462 по Протокол № 18/14.07.2016г. за издаване на вещи лица № 20160210163703-2/17.02.2016, вещи лица, както следва: л.2 от вс.л.16

1. Ирина Семерджиева, ЕГН:
АДРЕС: БЪЛГАРИЯ
област София (столица), община Столична, гр. София, пощ. код
район р-н
бул./ул. бул.
ел.поща:
в размер на 500 лв.

2. Стефан Кънчев, ЕГН:
АДРЕС: БЪЛГАРИЯ
област София (столица), община Столична, гр. София, пощ. код
бул./ул.
ел.поща:
в размер на 350 лв.

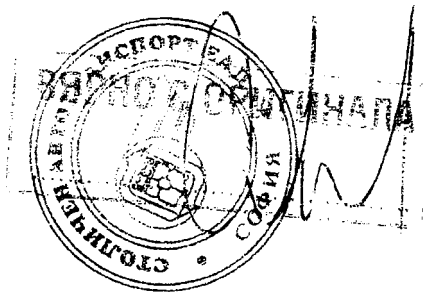
3. Адриян Димитров Маринов, ЕГН:
АДРЕС: БЪЛГАРИЯ
област София (столица), община Столична, гр. София, пощ. код
район р-н
бул./ул.
ел.поща:
в размер на 350 лв.

На основание чл. 131, ал. 4, да се освободи остатъка от вноския депозит в размер на 0 лв., в полза на вносителя.

На основание чл. 126, ал. 3, заверено копие от заключението да се предостави на заявителя.

Длъжностно лице:

/Име и фамилия
Подпис и печат/



ДО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

Относно: Акт № 20160210163703-2/17.02.2016 г. на Агенция по вписванията

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

за извършена тройна оценителска експертиза от вещи лица

1. Ирина Семерджиева, гр. София

ел.поща:

2. Стефан Кънчев, гр. София

ел.поща:

3. Адриян Маринов, гр. София

ел.поща:

I. ЗАДАЧА НА ЕКСПЕРТИЗАТА

Съгласно Акта за назначаване на вещите лица, задачата е:

изготвяне на заключение за оценка на непарична вноска в капитала на "СТОЛИЧЕН АВТОТРАНСПОРТ" ЕАД, ЕИК 121683408, с вносител/и съдружници/акционери СТОЛИЧНА ОБЩИНА, ЕИК: 000696327

II. ОСНОВАНИЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ЕКСПЕРТИЗАТА

Акт за назначаване на вещи лица № 20160210163703-2/17.02.2016 г. на основание чл. 72, ал. 2 от ТЗ.

III. ВИД НА НЕПАРИЧНАТА ВНОСКА

Съвкупност от активи, представляваща Основно и допълнително оборудване¹ за реализация на пров. договор №РД-56-645/27.05.2005 г.²

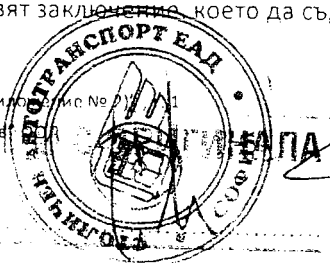
IV. КОНСТАТИВНО - СЪОБРАЗИТЕЛНА ЧАСТ НА ЕКСПЕРТИЗАТА

IV.1. ОБСТОЯТЕЛСТВА

Процедурата е образувана по искане за назначаване на вещи лица от Слав Маринов, изпълнителен директор на „Столичен автотранспорт“ ЕАД, в изпълнение на Решение № 88 на Столичен общински съвет от 17.12.2015 г.

Допуснато е вещите лица да изготвят заключение, което да съдържа:

Съгласно чл. 2, б. 1, в. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.



- пълно описание на непаричната вноска,
- метод на оценка,
- получена оценка на непаричната вноска
- съответствие на размера на дела от капитала/на броя, номиналната и емисионната стойност на акциите/акциите, записани от заявителя

IV.2. КРАТКО ПРЕДСТАВЯНЕ НА ЗАЯВИТЕЛЯ

1. ЕИК 000696327
2. Заявител Столична община,
3. СОС Столичният общински съвет е орган на местното самоуправление на територията на Столична община. Той е колективно действащ орган с обща компетентност.

IV.3. КРАТКО ПРЕДСТАВЯНЕ НА „СТОЛИЧЕН АВТОТРАНСПОРТ“ ЕАД

1. ЕИК/ПИК 121683408
2. Фирма СТОЛИЧЕН АВТОТРАНСПОРТ
3. Правна форма Еднолично акционерно дружество
4. Изписване на чужд език STOLICHEN AVTOTRANSPORT EAD
5. Седалище и адрес на управление БЪЛГАРИЯ, област София (столица), община Столична, гр. София 1618, район р-н Красно село, ул. ЖИТНИЦА No 21, тел.: 02/9559020
6. Предмет на дейност Извършване на превоз на пътници с автобуси, техническо обслужване и текущ ремонт, реализация на приходи и контрол, както и всяка друга дейност, която не е забранена със закон.
10. Представители Слав Йорданов Монов
12. Съвет на директорите Валентин Вутов, Начинът, по който се определя мандатът временно, до провеждане на публичен подбор по реда на НРУТДУПСОТД, Красимира Михайлова, Слав Монов
23. Едноличен собственик на капитала СТОЛИЧНА ОБЩИНА, ЕИК/ПИК 000696327
31. Размер на капитала 30 920 365 лева, внесен
- Акция:

Вид: поименни, Брой: 30 920 365, Номинал: 1 лв.

V. ВИД, ДАТА И ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА

Оцениелната експертиза е ограничена по вид³.

Оценката е изготвена с ефективна дата 10.03.2016 год. и е валидна единствено и само за целите на вписване на апортната вноска

VI. ИЗТОЧНИЦИ НА ИНФОРМАЦИЯ

За целите на експертизата са използвани следните източници на информация:

- Акт за назначаване на вещи лица
- Материали по искането за назначаване на вещи лица

Вещите лица са оценени по ограничени процедури по събиране и анализиране на изходна информация за формиране на заклада и стойност.



- Решение на СОС
- Договор №РД-56-645/27.05.2005 г.
- Данъчна фактура № 2000001228 от 01.12.2005 г
- Спецификация за доставка на материали и оборудване

☞ Извършен само външен оглед на място

☞ Допълнително поискани и предоставени документи и данни:

- Разрешение за ползване № СТ-05-661/07.06.2010 г. на ДНСК,
- Протокол образец 16 за установяване на годността за ползване на строежа.
- Констативен Акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа
- Акт образец № 12 за установяване на всички видове СМР, подлежащи на закриване, удостоверяващ, че са постигнати изискванията на проекта.
- Кратко описание и технически данни за обекта
- Акт за първоначален технически преглед⁴

☞ Публично оповестена информация;

☞ Собствена база данни.

Относно оценяваните активи, представляващи непаричната вноска, не са представени на вещите лица:

- счетоводни документи от собственика
- предавателно-приемателен протокол между страните

VII. ДОПУСКАНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ И ДЕКЛАРАЦИИ

Формирането на мнение/становище за стойност е извършено при следните ограничителни условия:

- ☞ При изготвяне заключението на оценителската експертиза, не са извършвани: правен, материален, или друг вид анализи на обекта на оценка, извън приложените процедури и методология, описани в настоящото заключение;
- ☞ Всички изводи, анализи и констатации, установени и използвани за формиране на крайното заключение за стойност, се отнасят само за конкретното възлагане, към посочената дата и не могат да се ползват извън контекста на оценителското заключение.
- ☞ За нуждите на настоящата експертиза са преценявани само факти и условия, които са съществували към ефективната дата на оценка и са доведени до знанието на вещите лица;
- ☞ Вещите лица не се ангажират с проверка достоверността и надеждността на изходната информация както и количествата на наличностите.
- ☞ Оценката е ограничена по обхват от списъка на искателя и при огледа, от устно направената индивидуализация⁵ от представители на Столичен автотранспорт.
- ☞ Изчисленията на стойностите са правени в лева при курс от 1.95583 BGN за 1 EUR
- ☞ Оценката е по правило субективна и представлява единствено становище на оценителите за стойност на обект, за конкретна цел в определен момент от време и в условията на конкретен пазар.

Експертизата, както и съдържащите се в нея анализи, обобщения и заключения, освен в случаите когато в експертизата е упоменато друго, са свързани със следните допускания:

- ☞ Правото на собственост може да се търгува и е неограничено и свободно от всякакви запазени права на трети лица, тежести, посягателства и ограничения. Върху обекта няма тежести и възбрани. Не съществуват решения, предстоящи дела или предстоящи жалби, които биха могли да окажат влияние върху стойността на предмета на оценка.
- ☞ Обектът е продаваем и купувачът ще заплати за предлаганото имущество не повече от колкото би платил за подобни активи със същата степен на използваемост
- ☞ Страните, участници в процеса ще бъдат в еднаква степен удовлетворени, без наличие на външен натиск или други влияния и имат разбирания, мотивация и подходи типични, за пазара на собственост и добронамереност при реализация на бъдеща сделка

⁴ От 20.11.2009 г. и от 05.06.2014 г.

⁵ Безусловно приета за достоверна



↳ Правоприемството и собствеността на имуществото са изяснени и няма спорни въпроси, свързани с тях. Вещите лица, изготвили и подписали настоящата експертиза, поемат съответната отговорност и удостоверяват, че съгласно техните знания и убеждения:

- ↳ са преценявали само предоставените им данни и факти, които са съществували към датата на оценка;
- ↳ докладваните приемания, анализи, становища и заключения са резултат от непредубедено мислене в рамките на притежаваната компетентност, като се ограничават единствено от изложените по-горе предположения и ограничаващи предпоставки;
- ↳ анализите, становищата и заключенията в настоящата експертиза са изготвени в съответствие с оценителските стандарти при спазване на необходимата за целта професионална етика;
- ↳ не е предоставяна и няма да се предоставя на трети лица информация, свързана с доверителните данни и резултатите в настоящата експертиза в т.ч. направеният снимков материал няма да се предоставя на никого, както и вторична информация, която би могла да навреди на интереси, освен в случаите, определени от надлежно прилагане на закон и за нуждите на лица, нарочно упълномощени от собственика на активите.

Отговорността на вещите лица е ограничена: до правилното използване и интерпретиране на представените изходни данни и информация⁶ и до размера на възнаграждението, получено за изготвянето на настоящата експертиза, съгласно Акта за назначаване на вещи лица;

Вещите лица, подписали настоящия доклад нямат настоящ или бъдещ интерес към предмета на оценка.

VIII. ОПИСАНИЕ НА НЕПАРИЧНАТА ВНОСКА - ОБЕКТ НА ОЦЕНКА

VIII.1. ОБЩА ЧАСТ

ОБЕКТ НА ОЦЕНКА	съвкупност от основно и допълнително оборудване, представляващо част от Автомобилна газопълначна компресорна станция (АГКС)
ВИД НА ОБЕКТА	по структура на счетоводен баланс: обектът представлява част от активи ⁷
СЪСТОЯНИЕ	работно ⁸
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	в гр. София района на „Столичен автотранспорт“ ЕАД – „Автобусно поделение „Земляне“
СОБСТВЕНИК	СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Изясняване правото на собственост и правоприемството на оценяваните активи не е предмет на тази разработка.

VIII.2. ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА НЕПАРИЧНАТА ВНОСКА

В съответствие с целите на експертизата, обхватът на обекта на оценка, се дефинира, като съвкупност от Материали и оборудване⁹.

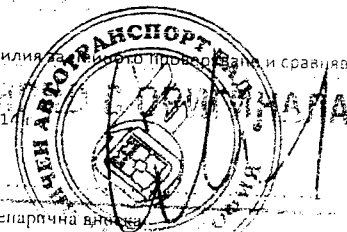
Данните в колона „техническа характеристика“ от следващата таблица са предоставени на вещите лица допълнително, по електронен път от „Столичен автотранспорт“ ЕАД на 15.03.2016 г.

В приложение 1 към експертизата е публикувана предоставената на вещите лица от „Столичен автотранспорт“ ЕАД спецификация на материали и оборудване по договор №РД-56-645/27.05.2005 г.

⁶ не се разпространява върху подадена погрешна и/или неточна информация, макар да са положили усилия за изготвянето и сравняването на съоръжения, конструкции, машини и оборудване

⁷ има Разрешение за ползване от 07.06.2010 г и Акт за първоначален технически преглед от 05.06.2010 г.

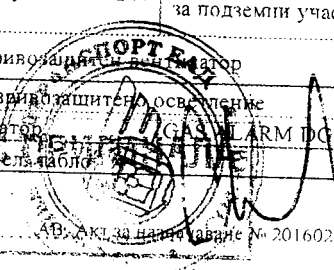
⁸ по дог. № РД-56-645/27.05.2005 г. - доставка от „Илия Хив“ ООД



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 2 към Решение № 462 по Протокол № 18/14.07.2016г.

д.7 от вс.л.16

№ по ред	Наименование	техническа характеристика	Мярка	Количество
1	Компресорен агрегат	тип В 30-30 N=22 квт. Q=100-1000 нм3/час, P _{вх} =20-200 bar, маса/кг=1850	бр.	1
2	Охладител на компресорна група	а/ въздушно воден Q=90 квт. с вентилатори 4 бр. с капацитет Q=7000 м3/час, N=0.78 квт. б/ въздушно воден Q=45 квт. с вентилатори 2 бр. с капацитет Q=7000 м3/час, N=0.78 квт.	бр.	2
3	Ел. табло на компресорен агрегат	управляват малък и голям компресори	бр.	2
4	Газоразширителна група	хранилище 1200 л. /бутилки/ 280 нм3 при 250 bar а/ сектор високо налягане 3 бр. x 80 л.= 240 л. б/ сектор средно налягане 12 бр. x 80 л. = 960 л.	бр.	12
5	Газова колонка	за компресиран природен газ P раб.=220 bar тип ESP 22/2 с дебит 0.3-50 кг./мин., двойна, електронна	бр.	1
6	Приоритизиращо табло	към компресорите	бр.	1
7	Вътрешен газопровод и електропровод	обсадни метални тръби 1/2" за въздух, мет. шлаухи, гофрирани PVC тръби, шлаухи за въздух, силови и комуникационни кабели	к-т	1
8	Бутилкови газови резервоари	10 бр. /пакета/ x 960 л. Всеки пакет съдържа 16 бр. бутилки, общо 160 бр. P макс. = 20 Мра	к-т	1
9	Система за прехвърляне на КПГ	КПГ - компресиран природен газ - 10000	бр.	1
10	Компресорен агрегат	90 квт. механичен бутален компресор тип SV90F6-EM P вх =6 bar, Q=550 нм3/час, маса=5000 кг.	бр.	1
11	Абсорбер	Лизушител./ тип SVT 3100, P раб.=16 bar, Q=680 нм3/час, маса=472 кг. комплект с два филтъра x 36 л. мод. F19XP4HTGATEX, мод. F19ZPHTGATEX	бр.	1
12	Фискална система		бр.	1
13	Вътрешен газопровод с налягане 6 bar	тръба от въглеродна стомана безпиевна ф 76.1 x 4 мм. - 24 л.м. а/ фланци стоманени DN 50 - 12 бр. DN 65 - 1 бр. б/ болтве шестостенна грава M 16 x 80 мм. - 60 бр. в/ гайки шестостенни M16 - 60 бр. г/ уплътнители /гарнитури/ от клипгерит ф58 x ф 102 x 2 мм. - 16 бр. д/ колена от въглеродна стомана 90 гр. ф76.1 x 5 мм. - 12 бр. е/ тройник равнопроходен от въгл. стомана ф 60.3 x ф 76.1 мм. - 1 бр. ж/ преход концентричен от въгл. стомана ф 60.3 x 76.1 мм. - 1 бр.	к-т	1
14	Разходомерна група	"Aktaris" - разходомер и коректор за обем на газ тип "Corus"	бр.	1
15	Филтър	алуминиев за природен газ, FAG DN 100	бр.	1
16	Кран сферичен	за газ от въгл. стомана DN 1/2"	бр.	1
17	Ел. мотор вентил за газ		бр.	1
18	Вътрешен газопровод високо налягане 250 bar к-т с фитинги, тръби неръжд. Стомана	безшевни 304 по ASTM /1 4301 по DIN/ а/ ф 16 x 1.5 мм. - 180 л.м. б/ ф 20 x 2.5 мм. - 216 л.м. в/ коляно 90 гр., неръжд. Стомана ф 16 x 2 мм. - 36 бр., ф 20 x 2.5 мм. - 42 бр., S16 x S16- 8 бр., S20 x S20 - 8 бр. г/ тройник равнопроходен от неръжд. стомана ф 16 x ф 16 x 2 мм. - 6 бр., ф 20 x ф 20 x 2.5 мм. - 6 бр., S16 x S16- 4 бр., S20 x S20 - 4 бр. д/ прав кушунг S20 x 1/2" ЛС - 8 бр.	к-т	1
19	Компресор за въздух	Q 150 л/мин., N 1.5 квт.	бр.	1
20	Пневматичен клапан за газ		бр.	1
21	Метална конструкция		бр.	1
22	Тръби полиетилен висока плътност	PE-100 SDR 11. ф160 x 14.6 мм.	т.	0.8
23	ГРИП-Р _{вх} = 6 bar, Р _{изх} = 100 Mbar	- газорегулиращ измервателен прибор	м.	900
24	Метален кожух с изолация ф 375	за подземни участъци на довеждащият газопровод	бр.	1
25	Аварисен взривозащитен вентилатор		бр.	1
26	Аварийно взривозащитно осветление		бр.	1
27	Газсигнализатор	ALARM DC 510/3, фабр. № 4212.1	бр.	1
28	Захранващо ел. табло		бр.	1



Община София, Департамент Газоснабдяване № 20160210163703 2/17.02.2016 г.

Оценка на непарична вноска

[Handwritten signature]

VIII.3. ЧАСТ МАШИННО-ТЕХНОЛОГИЧНА

Автомобилната газоснабдителна станция¹⁰ работи по схема "бързо" пълнене на автобусите, посредством механичен бутален компресор тип "SV90F6-EM" с Q= 550 m³/h, N= 90 kW, един изсушител за природен газ тип "STV3100-NGZ", един хидравличен бутален компресор тип "B30-30" и външна бутилкова акумулираща контейнерна група (газопакет) с общ геометричен обем от 96001 с вместимост 2 400 m³ при налягане на газта 25 MPa (250 bar). След вътрешна бутилкова група съгъстения природен газ излиза по два отделни газопровода ф 20x2,5 нж.ст. и се подава към газоклонки за зареждане на автобусите. Газоклонките са двойни тип "ESP 22" производство на италианската фирма "SAFE" с максимален дебит 100 kg/min.

В компресорното помещение са монтирани два броя датчици, които при загазяване подават сигнал на двуканален газсигнализатор настроен на две нива (10% и 20%) от долната граница на взриваемост на газа и е окомплектован със звукова и светлинна сигнализация.

Газопроводите, подаващи компресиран газ от компресорната станция до газоклонките, са положени в подземен бетонов канал и са изработени от стоманени безшевни тръби ф 20x2,5 mm и фасонни части от неръждаема стомана заедно с тръбите ф 16x1,5 mm за продухване и съгъстен въздух за управление на пневматиката на газоклонките.

За охлаждането на газта, компресорите и маслото са монтирани до сградата на компресорната станция два броя въздушно-водни охладители, захранващи газово-водните топлообменници, монтирани на самите компресори.

VIII.4. СЪСТОЯНИЕ

Към датата на оценка, активите се намират на територията на дружество: в работно състояние.

Използват се по предназначение след 05.06.2014 г.

По време на извършения оглед¹¹ нямаше персонал в помещенията и липса на възможност за преценка на работното им състояние¹².

От извършения само външен оглед, може да се систематизират следните констатации за състоянието на активите:

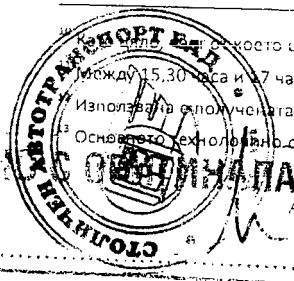
- ☞ добър външен вид и състояние, за изминалия експлоатационен период¹³,
- ☞ ситуирани в недвижим имот собственост на Столичен автотранспорт ЕАД,
- ☞ специфични активи, които са в началото на жизнения си цикъл;
- ☞ извършвани са периодични наблюдения и поддръжка.

IX. ПОДХОД И МЕТОДИ НА ОЦЕНКА НА НЕПАРИЧНАТА ВНОСКА

IX.1. БАЗА ЗА СТОЙНОСТ

Стойността не представлява исторически факт, а е оценка за ценността на конкретен обект в конкретен момент от време. В икономически аспект стойността изразява пазарния поглед върху изгодата, която има собственикът на даден обект към момента на оценка

Експертизата е извършена в съответствие с изискванията на Стандартите за бизнесоценяване съгласно „Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки“ /ПМС №113/31.05.2002 г./ СБО 1 до СБО 8. / изм. - ДВ, бр. 52 ОТ 2012 г., в сила от 10.07.2012 г.), Европейските стандарти за оценяване и Международните стандарти за финансова отчетност, Търговски закон, Закон за счетоводството



Експертизата е разработена в съответствие с изискванията на Международните стандарти за оценяване (МСО), утвърдени като задължителни за прилагане с решение на извънредно общо събрание на Камарата на независимите оценители в България (КНОБ) от 25.01.2014 г., Закона за счетоводството и приложимите счетоводни стандарти

Стандартът на стойност, или базата на оценяване (съгласно европейските и международните стандарти за оценка) представлява вида на стойността, целта и методите на оценяване на съответния обект на оценка, чрез които, взети заедно, се реализира съдържанието на оценителската дейност. Стандартът на стойност представлява онова концептуално предположение, въз основа на което оценителят определя стойността на оценявания обект.

Базата на стойността зависи от целта на Експертизата, както и отражението на видът и източниците на изходните данни за Експертизата. Базата на стойността може да попада в една от следните три основни категории:

- ☞ (а) Първата показва най-вероятната цена, която може да се постигне при размяна в условията на свободен и отворен пазар. В тази категория попада пазарната стойност
- ☞ (б) Втората показва ползите, които дадено лице и организация получава от притежаването на актива. Тази стойност е специфична за лицето или организацията и може да не се отнася за участниците на пазара по принцип. В тази категория попадат инвестиционната стойност и специалната стойност
- ☞ (в) Третата показва цената, която две конкретни страни могат да договорят разумно за размяна на актива. Въпреки, че страните могат да не са свързани и преговарят от пазарни позиции, цената задължително активът да е експониран на пазара и договорената цена може да отразява конкретни предимства или неблагоприятни последици от притежаването на актива за участващите страни, а не на пазара като цяло. В тази категория попада справедливата стойност.

В конкретния случай е налице фактът за наличие на две конкретни страни, което за целите на настоящата експертиза обуславя определяне на справедливата стойност на оценявания обект.

„Справедливата стойност“ дефинирана в МСО е оценената цена за прехвърляне на актив или пасив между идентифицирани, информирани и желаещи страни, която отразява съответните интереси на тези страни.

„Справедливата стойност“ дефинирана в Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО 13) е като цената за продажба на актив или за прехвърляне на пасив при обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценяване

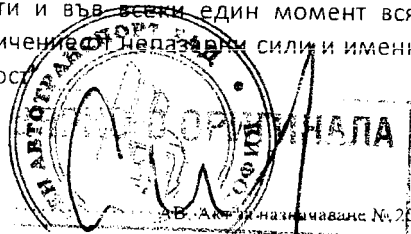
Дефиницията на справедливата стойност в МСО е различна от дефиницията в МСФО, като справедливата стойност по МСФО като цяло съответства на пазарната стойност по МСО.

МСФО 13 се прилага и при други МСФО, които изискват или разрешават оценяването или оповестяването на справедлива стойност. МСФО 13 изисква във финансовите отчети да се посочи йерархичното ниво на активите и пасивите, измервани по тяхната справедлива стойност.

В чл. 13 от Закона за счетоводството е указано:

- ☞ „1. Активите, собственият капитал, пасивите, приходите и разходите се оценяват и записват при тяхното придобиване или възникване по историческата им цена или друга цена, в съответствие с приложимите счетоводни стандарти;
- ☞ 2. Историческа цена е цената на придобиване, себестойността или справедливата цена;
- ☞ 3. Последващи оценки на активите и пасивите се извършват в съответствие с приложимите счетоводни стандарти“;

Понятието “Пазарна стойност” е неразривно свързано с общото възприятие и поведение на участниците на пазара. Експертизата на пазарна основа предполага функциониране на пазар на който сделките се извършват масово (взаимоотношения между купувач и продавач, независимо кои са те, са честни и открити и във всеки един момент всяка страна може да избере други подобни предложения) и без ограничения от неправителствени сили и именно пазарната база определя т.нар. стандарт на стойността “Пазарна стойност”.



Непазарна база е тази, при която оценката не е свързана с акта на покупко-продажба на масов пазар. При оценка на имущество на непазарна база се използват методи, в които се разглеждат икономическата полезност или функции на актива, различни от тези свързани с покупко-продажбата на този актив или как се отчитат ефектите от необичайни и нетипични пазарни условия (т.нар. "пряка сделка"). Това не означава, че резултата от оценката не е пазарен, а само че е използвана друга база за оценяване. Полученият резултат е пазарен, но за определен конкретен случай, приложение или ползвател.

При оценяване на непазарна база приложимите стандарти на стойността, могат да бъдат различни, в зависимост от целите на Експертизата.

IX.2. МЕТОДИ НА ОЦЕНКА И СЪОБРАЖЕНИЯ

За оценка на непаричните вноски могат да бъдат използвани различни методи. Приложимостта на даден метод зависи от вида на търсената стойност: "пазарна" или "справедлива".

Методите за оценяване при база "Справедлива стойност" при първоначалното вписване на активи от вида на оценявания се основават на принципа на първоначалните разходи за придобиването им. Този принцип е предимно свързан с т.нар. подход на активите или още исторически подход на оценяване. Методите за подхода на активите се използват за целите на финансовата отчетност за получаване на свързани с пазарна стойности, както и за обекти със специално предназначение или с ограничен пазар.

Оценката на един обект (в качеството му на форма на притежаване на собственост и пари в неявен вид), по своята същност е процес на определяне на стойността на специфичен интерес, възникнал в конкретен момент от времето и подчинен на аргументирана цел, в условията на определена икономическа ситуация и пазарни отношения, при отчитане на всички характеристики на обекта, с присъщите му форми на управление и експлоатация.

За надеждно измерване на пазарната стойност, се изисква наличие на действащ активен пазар. В конкретния случай не е налице такъв за отделни автомобилни газопълначни станции, както в страната, така и извън нея.

Подходът на разходите се основава на предположението, че благоразумният купувач не би заплатил за предлаганото имущество повече, отколкото биха били разходите за неговото повторно закупуване. Техниката на оценката по този метод се реализира чрез привеждане на всички активи в съответствие с текущата им справедлива стойност към датата на оценка.

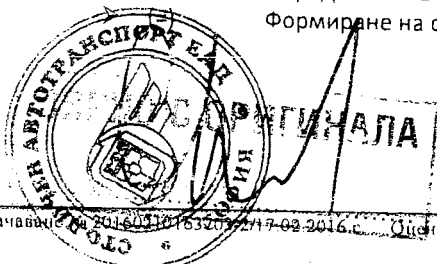
Отчитайки функционалната и производствена обособеност на обекта на оценка, като съвкупност от всички екипът прилага, за оценка на непаричната вноска „Метода на амортизируемата възстановителна стойност“.

При формиране на новата амортизируема (инвестиционна) стойност е използван пазарния подход при формиране на становището за стойност, който дава сравнително добри резултати и предположението за определяне на такава амортизируема (инвестиционна) стойност, по която към момента на оценка може да се закупи аналогичен, нов актив, със същата полезност.

Методът се базира на предположението, че един актив струва не повече от стойността на разходите за придобиване на аналогичен нов актив със същите или възможно най-близки технологични, технически и икономически параметри, с отчитане състоянието му към датата на оценка и конюнктурата на пазара.

Стойността им е определена по метода на амортизираната заместителна стойност, по следният алгоритъм:

- Определяне на амортизируема¹⁴ стойност – това е най-високата гранична стойност в оценката на отделния актив. Представлява сумата от разходите за производство и доставка.
- (-) Определяне на физическото изхабяване.
- (-) Определяне на моралното изхабяване.
- (-) Определяне на икономическото изхабяване
- Формиране на становище за справедливата стойност



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 2 към Решение № 462 по Протокол № 18/14.07.2016г.

л.11 от вс.л.16

Физическото изхабяване е определено по метода на наблюдението, отчитане по качествена скала, на чиито степени съответства определен диапазон на физическо изхабяване, респективно годност, изразена в проценти:

№	СЪСТОЯНИЕ	ОЦЕНКА НА СЪСТОЯНИЕТО	ГОДНОСТ
1.	Нова, току що инсталирана	отлично	100
2.	Почти нова, не се нуждае от подмяна на части или ремонт	много добро	90
3.	Употребявана, но ремонтирана или рециклирана, работеща и в отлично състояние	добро	80
4.	Употребявана, нужда се от частичен ремонт като подмяна на някои части, примерно лагер	удовлетворително	70
5.	Употребявана, в експлоатационно състояние, не се нуждае от значителен ремонт на някои основни агрегати или възли, например двигател, редуктор и пр.	използваемо	60
6.	Употребявана, в работно състояние, но може да се използва само след основен ремонт с подмяна на повечето от основните възли и агрегати	лошо	50
7.	Употребявана, негодна, без изгледи да бъде използвана или продадена освен на цената на съдържащите се вторични суровини	за брак	25

Икономическото изхабяване е намаление на стойността на актива, вследствие на външни фактори: нарастване на конкуренцията, намаляване на търсенето на произведения продукт, увеличаване на цените на суровини, инфлация и др. Под въздействие на всички тези и други фактори, разумният инвеститор не би заплатил за този непродуктивен капацитет. На тази база липсата на оптимално натоварване на капацитета, което се изчислява като наказателен процент въз основа на сравнение с действително възможното натоварване на оборудването. Зависимостта се базира на разходите, където стойностите при различни капацитети варират експоненциално и с нарастване на натоварването нараства и стойността.

Моралното изхабяване се изразява в загубата на стойността на машината вследствие на техническия прогрес. То включва както технологичното, така и функционалното изхабяване, които често са взаимносвързани.

Необходимо е да се подчертае, че от гледна точка на амортизацията на активите, при оценките тя има друга трактовка, която е различна от счетоводната, за която фискалният смисъл и нормативният характер предизвикват различия спрямо нормативната база.

В съответствие с извършените обосновки, заключението на експертите за крайния резултат е формулирано въз основа на анализ на резултатите, получени чрез прилагане на най-често използваните методи за оценка на апортирани активи от оценявания вид, отговарящ на изискванията и на МСС: 16 - Имоти, машини и съоръжения.

Отчетена е спецификата и индивидуалността на отделните машини, оборудване и съоръжения както и техния статус – в началото на жизнения цикъл.



Blank space for a signature or stamp.

Х. ЗАКЛЮЧИТЕЛНА ЧАСТ

Оценката на непаричната вноски, е формирана като сума от получените стойности на отделните активи

№ по ред	Наименование	Мярка	Количество	Обща пазарна стойност лева
1	Компресорен агрегат 22 квт.	бр.	1	124 951 лв.
2	Охладител на компресорна група	бр.	2	27 939 лв.
3	Ел. табло на компресорен агрегат	бр.	2	19 721 лв.
4	Газоразширителна група 1200 л.	бр.	1	22 981 лв.
5	Газова колонка	бр.	2	80 667 лв.
6	Приоритизиращо табло	бр.	2	25 328 лв.
7	Вътрешен газопровод и електропровод	к-т	1	18 724 лв.
8	Бутилкови газови резервоари по 960 л.	к-т	1	81 947 лв.
9	Система за прехвърляне на КППГ - 10000	бр.	1	14 644 лв.
10	Компресорен агрегат 90 квт.	бр.	1	232 342 лв.
11	Абсорбер	бр.	1	45 147 лв.
12	Фискална система	бр.	1	10 120 лв.
13	Вътрешен газопровод с налягане 6 бар	к-т	1	12 488 лв.
14	Разходомерна група	бр.	1	10 817 лв.
15	Филтър	бр.	1	1 540 лв.
16	Кран сферичен	бр.	2	2 200 лв.
17	Ел. мотор вентил за газ	бр.	1	6 398 лв.
18	Вътрешен газопровод високо налягане 250 бар к-т с фитинги	к-т	1	38 300 лв.
19	Компресор за въздух	бр.	1	12 516 лв.
20	Пневматичен клапан за газ	бр.	1	1 650 лв.
21	Метална конструкция	т.	0,8	3 755 лв.
22	Тръби полиетилен висока плътност РЕ-НД; SDR 11	м.	900	45 103 лв.
23	ГРИП-Рвх = 6 бар; Ризх = 100 Мбар	бр.	1	27 372 лв.
24	Метален кожух с изолация ф 375	м.	60	4 267 лв.
25	Аварийен взривозащитен вентилатор	бр.	2	2 383 лв.
26	Аварийно взривозащитено осветление	бр.	2	700 лв.
27	Газсигнализатор	бр.	1	1 343 лв.
28	Захранващо ел. табло	бр.	1	7 773 лв.

В резултат на прилагането на обосноващите методи за оценка, подробно охарактеризирани по-горе, активите, повечето от които са комплексни и не се произвеждат серийно, а други са спесифични, с ограничено приложение и за тях няма свободен пазар получихме следната индикативна стойност на непаричната вноски:

883 115 лева,

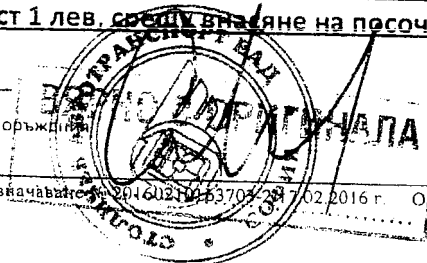
в капитала на „СТОЛИЧЕН АВТОТРАНСПОРТ“ ЕАД, срещу внасяне на съвкупността от активи, посочени в заявлението на „СТОЛИЧЕН АВТОТРАНСПОРТ“ ЕАД

Заключението ни за предмета на тази експертиза - стойност на непаричната вноски, вносима в капитала на дружество „СТОЛИЧЕН АВТОТРАНСПОРТ“ ЕАД с вносител СО, възлиза на:

883 115 (осемстотин осемдесет и три хиляди сто и петнадесет) лева. и съответства на

Въз основа на изготвената оценка на посочените в Приложение 1 към експертизата активи, предмет на непаричната вноски, възложена съгласно Акт № 20160210163703/11.02.2016 г. и № 20160210163703-2/17.02.2016 г. на Агенция по вписванията, заявителят - СО, може да запише до 885 115 (осемстотин осемдесет и три хиляди сто и петнадесет) лева, от увеличението на капитала на „СТОЛИЧЕН АВТОТРАНСПОРТ“ ЕАД разпределени в 883 115 (осемстотин осемдесет и три хиляди сто и петнадесет) броя акции, всяка с номинална стойност 1 лев, срещу внасяне на посочените в Приложението активи.

¹⁵ машини, оборудване конструкции и съоръжения



Приложение: Оценката на непаричната вноска от „СТОЛИЧЕН АВТОТРАНСПОРТ“ ЕАД.

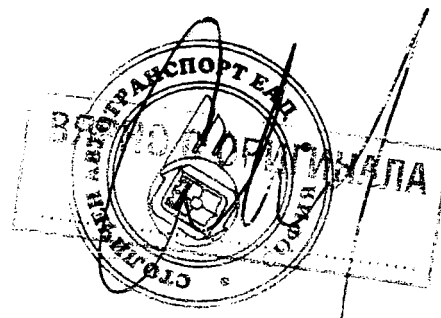
Възниква:

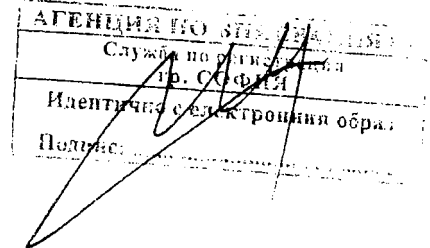
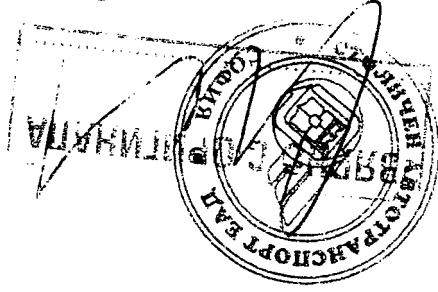


Ирина Семерджисва

Стефан Кънчев

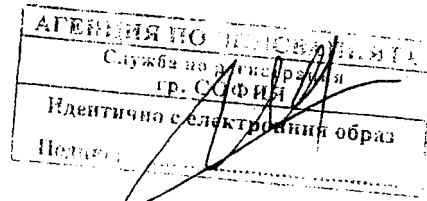
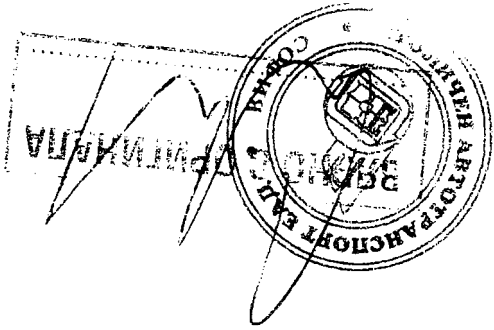
Адриан Маринев



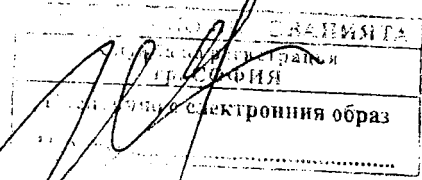
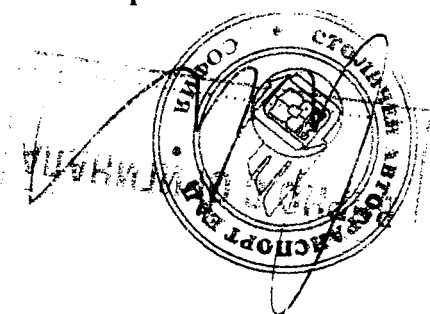


СПЕЦИФИКАЦИЯ
 ЗА ДОСТАВКА НА МАТЕРИАЛИ И ОБОРУДВАНЕ, ВО ДОГОВОР № Д-6645/27.07.2016г.

№	НАИМЕНОВАНИЕ И ТЕХНИЧ. ХАРАКТЕРИСТИКИ	ед. мярка	количество по ПСД	количество възл. ест.	ед. цена	сум. др.	производител година	год. ввеждане в НСРС
1	Воздушен агрегат при работен натиск 1000kPa, Pmax=2000kPa, макс. дебит = 1850 л/мин. 2 бр.	бр.	2	2	11150	22300	SAFE/2003г. внос Италия	2014г.
2	Складов тел на компресорна група а/ въздушно-воден Q=40квт с вентилатори - 4бр с капацитет Q=7000м³/час, N=0.78квт б/ въздушно-воден Q=45квт с вентилатори - 2бр с капацитет Q=7000м³/час, N=0.78квт	бр.	2	2	15965	31930	CONTRADO/2005г. внос Италия	2014г.
3	Ел. табло на компресорен агрегат /управляващ малък и голям компресорни/	бр.	2	2	9880	19760	SAFE/2003г. внос Италия	2014г.
4	Газорегулираща група /хранилище/ 1200л. /бутилки/ 280мм³ при 250bar а/сензор високо налягане 3бр. x 80л=240 б/сензор средно налягане 12x80л.=960л.	бр.	1	1	51085	51085	SAFE/2003г. внос Италия	2014г.
5	Газова колонка за компресиран природен газ Pраб.=220bar тип ESP 22/2 с дебит 0.3÷50 м³/мин. Двойна електронна	бр.	2	2	70740	140480	SAFE/2003г. внос Италия	2014г.
6	Приорити зирещо табло /към компресорите/	бр.	2	2	9280	18560	внос SAFE/2003г. Италия	2014г.
7	Вътрешен газопровод и електропровод обгладни метал. Тръби 1/2 за въздух,мет. шлаухи, гофрирани PVC, шлаухи за въздух силови кабели и комуникационни кабели.	к-т	1	1	19150	19150	внос Италия 2005г.	2014г.
8	Бутилки за нови резервоари 10 бр. /пакета/ x 960 л. вски пакет съдържа 16 бр. бутилки, общо 160 бр. бутилки Pмакс = 20MPa	к-т	1	1	87800	87800	внос Чешка република "Витковице" производство 2004г.	2014г.
9	Система за прехвърляне на КПН /компресир. прир. газ/ 10000	бр.	1	1	15975	15975	внос Италия 2005г.	2014г.
10	Компресорен агрегат 90 кВт механизмен бутален компресор тип SV9014-EM Pраб = 6bar, Q = 5500м³/час, N = 90кВт	бр.	1	1	240480	240480	SAFE/2006г. внос Италия	2014г.



11	Бързосфер - сферичен затворител тип 1170, бр.б. 1466г. Историчен завод, мост №2, ремонтен завод, фабрична зона мед. 1-140114011, мед. 1-140114012	бр	1	1	1	1	1	13800	13800	13800	13800	2014г
12	Вътрешен газопровод с налягане 6 bar Тръба за нареден стом. безпечена Ф76 1x4 - 24 м л а/фланци - топанци DN 50 - 12 бр DN 65 - 1 бр. б/болтове несесещи глава М 16x80 - 60 бр. в/гайби шестстенни М16 - 60бр. г/уплътнители /параметри/от клинтерит Ф5,8,ф10,х2-16бр д/колена въгл. стом. 30, Ф/6,1x5 - 12 бр е/тройник равнопроходен от въгл. стом. Ф60,3хф60,3 - 2бр. ж/преход концентричен от въгл.стом. Ф60,3хф76,1 - 1 бр.	к-т	1	1	1	1	1	13380	13380	13380	13380	2014г
14	Разходомерна група "Aktaris" - разходомер и коректор за обем на газ на газ тип "Solis"	бр	1	1	1	1	1	11800	11800	11800	11800	2014г.
15	Филтър за природен газ алуминиев, FAG DN 100	бр	1	1	1	1	1	2100	2100	2100	2100	2014г
16	Кран сферичен за газ от въгл. стом. DN 1/2"	бр	2	2	2	2	2	1200	1200	1200	1200	2014г.
17	1/1 л. мотор вентил за газ	бр	1	1	1	1	1	6980	6980	6980	6980	2014г.
18	Вътрешен газопровод високо налягане 250bar, комплект с фитинги тръби нержд. стом. безпечени 304 по ASTM(1.4301 по DIN) а/ ф 16x1.5 - 180 м.л. б/ ф 20x2.5 - 216 м.л в/ коляно 90°, нержд. стом ф16x2 - 36бр. ф70x2.5 - 42бр 516x516 - 8бр 520x520 - 8бр	к-т	1	1	1	1	1	39170	39170	39170	39170	2014г.



19	Компресор за газ-дух. Q = 150л/мин, H = 1.5 кВт	бр	1	1	1	1	12800	12800	внос Италия	внос Италия	2014г
20	Пневматичен клапан за газ	бр	1	1	1	1800	1800	внос Италия	внос Италия	2014г	
21	Метална конструкция	г.	0.8	0.8	0.8	6400	5120	местно производство	местно производство	2014г.	
22	Гриби полиетилен висока плътност PE HD 100, SUR 11 Ф160X14 ъмля	м.п.	900	900	900	49.7	44730	FUTURAGAS	FUTURAGAS	2014г	
23	ГРИП Рех-ббай, Ризх=100Мбай-измервателен прибор за газ	бр.	1	1	1	29860	29860	внос Италия/2005г.	внос Италия/2005г.	2014г.	
24	Метален кожух с изолация Ф375 за подземни участъци на подземната подземен газопровод	м	60	60	60	138.25	8295	местно производство	местно производство	2014г	
25	Аварисен в зримо защитен вентилатор	бр.	2	2	2	1430	2860	вносител България	вносител България	2014г.	
26	Лампичко в зримо защитено осветление	бр.	2	2	2	420	840	вносител България	вносител България	2014г.	
	Инструмент, GAS ALAKM DG 510/3, ф.№4212.1	бр.	1	1	1	1860	1860	Делта Инструмент 2005г.	Делта Инструмент 2005г.	2014г	
	Метално кабелно табло	бр.	1	1	1	8480	8480	SAFE/2006г	внос Италия	2014г.	

Материално обслужване на компресорите на 4000 часа работа, като е сменено масло, филтри, сегменти.

изп. директор
 "Столичен андрейнепорт" Г.А.Д.
 /Слав Моноу/



/ЕЛЕНА ЕРДЖАНКОВА/

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

У С Т А В

**НА ЕДНОЛИЧНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО "СТОЛИЧЕН
АВТОТРАНСПОРТ" ЕАД**

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

СТАТУТ

Чл.1 /1/ "Столичен автотранспорт" ЕАД, наричано за краткост по-нататък "дружеството", е образувано по реда на Търговския закон като еднолично акционерно дружество с общинско имущество.

/2/ Едноличен собственик на капитала на дружеството е Столичната община.

/3/ Дружеството е юридическо лице.

Чл.2 /1/ Дружеството може да открива клонове и търговски представителства, както и други структури на териториален и функционален принцип по установения в закона ред.

/2/ Дружеството може при спазване на действащото законодателство, да участва в други сдружения от всякакъв род, както и да придобива акции и дялове от други търговски дружества.

ТЪРГОВСКА ФИРМА

Чл.3 /1/ Фирмата на дружеството е "Столичен автотранспорт" ЕАД.

/2/ Фирмата на дружеството, заедно с указание за седалището, адреса на управление, съда в който е регистрирано и номера на съдебната регистрация трябва да се посочват в търговската му кореспонденция.

/3/ Фирмата се изписва върху кръглия печат на дружеството, който се полага върху подписите на упълномощените да го представляват лица.

СЕДАЛИЩЕ

Чл.4 /1/ Седалището на дружеството е в гр.София.

/2/ Адресът на управление на дружеството е: гр. София, район "Красно село", ул. "Житница" №21.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.5. Дружеството има за предмет на дейност: извършване на превоз на пътници с автобуси, техническо обслужване и текущ ремонт, реализация на приходи и контрол, както и всяка друга дейност, която не е забранена със закон.

СРОК

Чл.6. Дружеството не е ограничено със срок

ОТГОВОРНОСТ

Чл. 7 /1/ Дружеството отговаря за своите задължения със собственото си имущество.

/2/ Едноличния собственик на капитала отговаря за задълженията на дружеството до размера на внесеня капитал.

/3/ Дружеството не отговаря за задълженията на едноличния собственик.

II. КАПИТАЛ И АКЦИИ

КАПИТАЛ

Чл.8. /1/ Дружеството е с капитал с номинална стойност 31 803 480 (тридесет и един милиона осемстотин и три хиляди четиристотин и осемдесет) лева, разпределен в 31 803 480 (тридесет и един милиона осемстотин и три хиляди четиристотин и осемдесет) броя поименни акции с номинална стойност по 1 (един) лев всяка.

/2/ Към датата на учредяването на дружеството е внесена цялата стойност на капитала.

/3/ Столична община прави непарична вноска в капитала на Дружеството по чл. 72 и 73 от Търговския закон на сума в размер на 15 074 303 лева, която се състои от 50 броя съчленени автобуса с марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G** собственост на Столична община и резервни части към тях с обща легова равностойност на автобусите - 14 840 838 /четиринадесет милиона осемстотин и четиридесет хиляди осемстотин тридесет и осем/ и обща легова равностойност на резервните части в размер на 233 465 /двеста тридесет и три хиляди четиристотин шестдесет и пет/ лева, а именно:

А/ съчленени автобуси марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G** на обща легова равностойност - 14 840 838 /четиринадесет милиона осемстотин и четиридесет хиляди лева осемстотин тридесет и осем лева :

1. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, № шаси NMB 671 332 13 236606. № двигател 457 942 00 031766, на стойност 151 760 евро;

2. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, № шаси NMB 671 332 13 236607, № двигател 457 942 00 032045, на стойност 151 760 евро;
3. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, № шаси NMB 671 332 13 236608, № двигател 457 942 00 032041, на стойност 151 760 евро;
4. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, № шаси NMB 671332 13 236609, № двигател 457 942 00 032325, на стойност 151,760 евро;
5. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345**, № шаси NMB 671 332 13 236612, № двигател 457 942 00 032905, на стойност 151 760 евро;
6. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, № шаси NMB 671 332 13 236613, № двигател 457 942 00 032319, на стойност 151 760 евро;
7. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, № шаси NMB 671 332 13 236610, № двигател 457 942 00 032321, на стойност 151 760 евро;
8. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, № шаси NMB 671 332 13 236611, № двигател 457 942 00 032317, на стойност 15] 760 евро;
9. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, № шаси NMB 671 332 13 236614, № двигател 457 942 00 032315, на стойност 151 760 евро;
10. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, № шаси NMB 671 332 13 236616, № двигател 457 942 00 032327, на стойност 151 760 евро;
11. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, № шаси NMB 671 332 13 236615, № двигател 457 942 00 032323, на стойност 151 760 евро;
12. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, № шаси NMB 671 332 13 236617, № двигател 457 942 00 033694, на стойност 151 760 евро;
13. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, № шаси NMB 671 332 13 236618, № двигател 457 942 00 0332693, на стойност 151 760 евро;
14. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, № шаси NMB 671 332 13 236619, № двигател 457 942 00 033690, на стойност 151 760 евро;
15. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, № шаси NMB 671 332 13 236620, № двигател 457 942 00 033696, на стойност 151 760 евро;
16. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, № шаси NMB 671 332 13 236632, № двигател 457 942 00 033691, на стойност 151 760 евро;
17. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, № шаси NMB 671 332 13 236633, № двигател 457 942 00 033691, на стойност 151 760 евро;
18. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, № шаси NMB 671 332 13 236634, № двигател 457 942 00 033929, на стойност 151 760 евро;
19. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, № шаси NMB 671 332 13 236635, № двигател 457 942 00 033358, на стойност 151 760 евро;
20. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, № шаси NMB 671 332 13 236636, № двигател 457 942 00 033362, на стойност 3 51 760 евро;
21. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, № шаси NMB 671 332 13 236637, № двигател 457 942 00 033360, на стойност 151 760 евро;

22. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236638. № двигател 457 942 00 033927, на стойност 151 760 евро;
23. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236639. № двигател 457 942 00 033356, на стойност 151 760 евро;
24. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236640. № двигател 457 942 00 033923, на стойност 151 760 евро;
25. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236641. № двигател 457 942 00 034705, на стойност 151 760 евро;
26. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236642. № двигател 458 942 00 034925, на стойност 151 760 евро;
27. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236643. № двигател 459 942 00 034702, на стойност 161 760 евро;
28. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236644. № двигател 460 942 00 034699, на стойност 151 760 евро;
29. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236645. № двигател 461 942 00 034700, на стойност 151 760 евро;
30. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236646. № двигател 462 942 00 034261, на стойност 151 760 евро;
31. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236647. № двигател 463 942 00 034835, на стойност 151 760 евро;
32. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236648. № двигател 464 942 00 034697, на стойност 151 760 евро;
33. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236649. № двигател 465 942 00 034260, на стойност 151 760 евро;
34. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236650. № двигател 466 942 00 034263, на стойност 151 760 евро;
35. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236651. № двигател 465 942 00 034239, на стойност 151 760 евро;
36. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236652. № двигател 465 942 00 034241, на стойност 151 760 евро;
37. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236653. № двигател 465 942 00 034227, на стойност 151 760 евро;
38. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236654. № двигател 465 942 00 035022, на стойност 151 760 евро;
39. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236655. № двигател 465 942 00 035019, на стойност 15 1760 евро;
40. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236656. № двигател 465 942 00 034837. на стойност 151 760 евро;
41. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236657. № двигател 465 942 00 034703, на стойност 151 760 евро;
42. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236658. № двигател 465 942 00 035020, на стойност 151 760 евро;

43. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236660, № двигател 465 942 00 035062, на стойност 151 760 евро;

44. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236661, № двигател 465 942 00 035070, на стойност 151 760 евро;

45. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236659, № двигател 465 942 00 035023, на стойност 151 760 евро;

46. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236662, № двигател 465 942 00 035462, на стойност 151 760 евро;

47. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236663, № двигател 465 942 00 035464, на стойност 151 760 евро;

48. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236664, № двигател 465 942 00 035470, на стойност 151 760 евро;

49. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси № NMB 671 332 13 236665, № двигател 465 942 00 035468, на стойност 151 760 евро;

50. автобус марка **MERCEDES-BENZ CONECTO O 345 G**, шаси .NMB 671 332 13 236666, № двигател 465 942 00 035466, на стойност 151 760 евро.

Б/ РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ на обща левова равностойност -233 465 /двеста тридесет и три хиляди четиристотин шестдесет и пет/ лева.

ОБЩАТА ЛЕВОВА РАВНОСТОЙНОСТ на апортираното имущество по б. "А" и "Б" от настоящата алинея възлиза на 15 074 303 /петнадесет милиона седемдесет и четири хиляди триста и три/ лева.

/4/ Столична община прави непарична вноска в капитала на Дружеството по чл.72 и 73 от Търговския закон на сума в размер на 15 223 355 лева, която се състои от 61 броя несъчленени автобуси с марка **BMC 220 SLF**, собственост на Столична община и резервни части към тях с обща левова равностойност на автобусите 15 072 358 (петнадесет милиона седемдесет и две хиляди триста петдесет и осем) лева и обща левова равностойност на резервните части 150 997 (сто петдесет хиляди деветстотин деветдесет и седем) лева, а именно:

А/ несъчленени автобуси марка **BMC 220 SLF** на обща левова равностойност 15 072 358 /петнадесет милиона седемдесет и две хиляди триста петдесет и осем/ лева :

1. автобус марка **BMC 220 SLF**, № шаси **NMC 220 LKBLB 100016**, № двигател В 220 31 21634026, на стойност 126 334 евро;

2. автобус марка **BMC 220 SLF**, № шаси **NMC 220 LKBLB 100002**, № двигател В 220 31 21634016, на стойност 126 334 евро;

3. автобус марка **BMC 220 SLF**, № шаси **NMC 220 LKBLB 100007**, № двигател В 220 31 21634024, на стойност 126 334 евро;

4. автобус марка **BMC 220 SLF**, № шаси **NMC 220 LKLBLB 100013**, № двигател В 220 31 21634031, на стойност 126 334 евро;

5. автобус марка **BMC 220 SLF**, № шаси **NMC 220 LKLBLB 100018**, № двигател В 220 31 21634027, на стойност 126 334 евро;

6. автобус марка **BMC 220 SLF**, № шаси **NMC 220 LKLBLB 100004**, № двигател В 220 31 21634017, на стойност 126 334 евро;

7. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100027, № двигател В 220 31 21640561.** на стойност 126 334 евро;
8. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100030, № двигател В 220 31 21640559.** на стойност 126 334 евро;
9. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100032, № двигател В 220 31 21642575.** на стойност 126 334 евро;
10. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100028, № двигател В 220 31 21640555.** на стойност 126 334 евро;
11. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100033, № двигател В 220 31 21643692.** на стойност 126 334 евро;
12. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100034, № двигател В 220 31 21643695,** на стойност 126 334 евро;
13. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100035, № двигател В 220 31 21643691,** на стойност 126 334 евро;
14. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100036, № двигател В 220 31 21643688,** на стойност 126 334 евро;
15. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100037, № двигател В 220 31 21643685,** на стойност 126 334 евро;
16. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100038, № двигател В 220 31 21642582,** на стойност 126 334 евро;
17. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100039, № двигател В 220 31 21643690,** на стойност 126 334 евро;
18. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100040, № двигател В 220 31 21643677,** на стойност 126 334 евро;
19. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100042, № двигател В 220 31 21643683,** на стойност 126 334 евро;
20. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100022, № двигател В 220 31 21640563,** на стойност 126 334 евро;
21. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100023, № двигател В 220 31 21640556,** на стойност 126 334 евро;
22. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100024, № двигател В 220 31 21634032,** на стойност 126 334 евро;
23. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100025, № двигател В 220 31 21640562,** на стойност 126 334 евро;
24. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100026, № двигател В 220 31 21640560,** на стойност 126 334 евро;
25. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100029, № двигател В 220 31 21640557,** на стойност 126 334 евро;
26. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 10003 1, № двигател В 220 31 21640558,** на стойност 126 334 евро;
27. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100015, № двигател В 220 31 21634015,** на стойност 126 334 евро;

28. автобус марка **EMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100009**, № двигател В 220 31 21634030, на стойност 126 334 евро;
29. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100003**, № двигател В 220 31 21634018, на стойност 126 334 евро;
30. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100021**, № двигател В 220 31 21640554, на стойност 12 334 евро;
31. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100011**, № двигател В 220 31 21634023, на стойност 126 334 евро;
32. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100008**, № двигател В 220 31 21634029, на стойност 126 334 евро;
33. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100006**, № двигател В 220 31 21632236, на стойност 126 334 евро;
34. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100020**, № двигател В 220 31 21634020, на стойност 126 334 евро;
35. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100014**, № двигател В 220 31 21634022, на стойност 126 334 евро;
36. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100017**, № двигател В 220 31 21634033, на стойност 126 334 евро;
37. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB, 100010**, № двигател В 220 31 21634021, на стойност 126 334 евро;
38. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100012**, № двигател В 220 31 21634025, на стойност 126 334 евро;
39. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100019**, № двигател В 220 31 21634014, на стойност 126 334 евро;
40. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100005**, № двигател В 220 31 21634028, на стойност 126 334 евро;
41. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100049**, № двигател В 220 31 21642580, на стойност 126 334 евро;
42. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100043**, № двигател В 220 31 21643686, на стойност 126 334 евро;
43. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100044**, № двигател В 220 31 21642577, на стойност 126 334 евро;
44. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100052**, № двигател В 220 31 21643689, на стойност 126 334 евро;
45. автобус марка **BMC220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100050**, № двигател В 220 31 21643680, на стойност 126 334 евро;
46. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100046**, № двигател В 220 31 21642576, на стойност 126 334 евро;
47. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100045**, № двигател В 220 31 21642581, на стойност 126 334 евро;
48. автобус марка **BMC 220 SLF, № шаси NMC 220 LKLBLB 100047**, № двигател В 220 31 21643681, на стойност 126 334 евро;

49. автобус марка **BMC 220 SLF**, № шаси **NMC 220 LKLBLB100051**, № двигател **B 220 31 21643693**, на стойност **126 334** евро;

50. автобус марка **BMC 220 3 SLF**, № шаси **NMC 220 LKLBLB 100048**, № двигател **B 220 31 21643687**, на стойност **126 334** евро;

51. автобус марка **BMC 220 SLF**, № шаси **NMC 220 LKLBLB 100001**, № двигател **B 220 31 21634019**, на стойност **126 334** евро;

52. автобус марка **BMC 220 SLF**, № шаси **NMC 220 LKLBLB 100054**, № двигател **B 220 31 21642578**, на стойност **126 334** евро;

53. автобус марка **BMC 220 SLF**, № шаси **NMC 220 LKBLB 100058**, № двигател **B 220 31 21643694**, на стойност **126 334** евро;

54. автобус марка **BMC 220 SLF**, № шаси **NMC 220 LKLBLB 100059**, № двигател **B 220 31 21643682**, на стойност **126 334** евро;

55. автобус марка **BMC 220 SLF**, № шаси **NMC 220 LKLBLB 100061**, № двигател **B 220 31 21642583**, на стойност **126 334** евро;

56. автобус марка **BMC 220 SLF**, № шаси **NMC 220 LKLBLB 100053**, № двигател **B 220 31 21642584**, на стойност **126 334** евро;

57. автобус марка **BMC 220 SLF**, № шаси **NMC 220 LKLBLB 100055**, № двигател **B 220 31 21643684**, на стойност **126 334** евро;

58. автобус марка **BMC 220 SLF**, № шаси **NMC 220 LKLBLB 100057**, № двигател **B 220 31 21643679**, на стойност **126 334** евро;

59. автобус марка **BMC 220 SLF**, № шаси **NMC 220 LKLBLB 100056**, № двигател **B 220 31 21643678**, на стойност **126 334** евро;

60. автобус марка **BMC 220 SLF**, № шаси **NMC 220 LKLBLB 100060**, № двигател **B 220 31 21642579**, на стойност **126 334** евро;

61. автобус марка **BMC 220 SLF**, № шаси **NMC 220 LKLBLB 100041**, № двигател **B 220 31 21643696**, на стойност **126 334,43** евро.

/5/ Столична община прави непарична вноска в капитала на Дружеството, представляваща основно и допълнително оборудване, част от автомобилна газопълначна компресорна станция – поделение „Земляне”, съгласно договор № РД-56-645/27.05.2005 г., чл. 2, б. „Б) Изпълнение на СМР, (Приложение № 2)”, т. I, сключен между Столична община и „Лилия Хив” ООД, на стойност **883 115** (осемстотин осемдесет и три хиляди сто и петнадесет) лева, определена по реда на чл. 72, ал. 2 от Търговския закон, съгласно заключение на извършена тройна оценителска експертиза по Акт за назначаване на вещи лица 20160210163703-4/21.03.2016 г. на Агенция по вписванията.

УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.9/1/ Капиталът на дружеството може да се увеличи чрез:

Издаване на нови акции.

Увеличаване номиналната стойност на вече издадените акции.

Превръщане на облигациите в акции

Чрез капитализиране на част от печалбата.

/2/ С решението за увеличаване на капитала се определя начина на увеличение, емисионната стойност /ако се различава от номиналната/, вида на акциите и реда за направа на вноските по тях, броят на акциите в една купюра и броят на купюрите от един и същи вид.

/3/ Когато капиталът се увеличава с непарична вноска в решението на Общото събрание се посочва предметът на вноската, лицето, което я прави и номиналната стойност на акциите, предоставени срещу тази вноска.

НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл10/1/ Капиталът може да се намалява по решение на Общото събрание на акционерите до допустимата от закона стойност чрез:

1. Обезсилване на акции.
2. Намаляване на номиналната стойност на издадените акции.

/2/ В решението по ал. 1 трябва да се посочва:

1. Сумата, с която се намалява капитала и неговата нова номинална стойност.
2. Целта на намалението и начинът, по който ще се извърши.

АКЦИИ

Чл.11 /1/ Всички акции, издадени при учредяването на дружеството са поименни и с право на глас.

/2/ Акциите от следващите емисии могат да бъдат поименни или привилегирани.

Чл.12/1/ Всяка акция дава право на един глас в общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с нейната номинална стойност.

/2/ Издаваните привилегирани акции могат да бъдат само без право на глас.

/3/ Допълнителните права, които дават привилегированите акции за всяка отделна емисия, се определят с решението за създаването им.

Чл. 13. Акциите могат да се създават в купюри от по 1, 10, 100, 1000 акции.

ПРЕДАВАНЕ НА АКЦИИТЕ

Чл. 14/1/ Акциите се предават на акционерите след възникване на дружеството срещу връщане на временните удостоверения, които се обезсилват.

/2/ Акциите на приносител не могат да се предават преди да е изплатена пълната им стойност.

/3/ Когато поименните акции се предават преди внасянето на пълната им стойност, върху тях се отбелязва размера на направените вноски.

III. УПРАВЛЕНИЕ

СИСТЕМА НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 15. Дружеството е с едностепенна система на управление.

ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.16. Органи на управление на дружеството са:

- 1.Общо събрание на акционерите
- 2.Съвет на директорите

ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл. 17 /1/ Общото събрание:

1. Изменя и допълва устава на дружеството;
2. Увеличава и намалява капитала;
3. Преобразува и прекратява дружеството;
4. Избира и освобождава членовете на Съвета на директорите и определя възнаграждението им;
5. Назначава и освобождава дипломирани експерт-счетоводители;
6. Одобрява годишния счетоводен отчет след заверка от назначения експерт-счетоводител;
7. Приема решение за начина на разпределение и ползване на печалбата;
8. Освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите;
9. Решава издаването на облигации;
10. Назначава ликвидаторите при прекратяване на дружеството, освен в случай на несъстоятелност;
11. Приема решения за създаване на клонове на дружеството;
12. Приема решения за разпореждане с недвижими имоти на дружеството, в това число, отчуждаване и учредяване на ограничени вещни права върху тях;
13. Решава други въпроси, които според закона и този устав са от неговата компетентност.

Чл.18/1/Общото събрание се провежда най-малко веднъж годишно, избира председател и секретар.

/2/ Общото събрание се свиква от Съвета на директорите, както и по искане на акционери притежаващи 1/10 от капитала на дружеството.

Чл.19/1/ За провеждане на заседание на Общото събрание на акционерите се изисква присъствието на повече от половината притежавани или представлявани акции.

/2/ При липса на кворум се насрочва ново заседание в срок до 30 дни, което е законно независимо от представения на него капитал.

Чл.20/1/ Дружеството се управлява и представлява от Съвет на директорите.

/2/ Той се състои до 5 /пет/ члена, избрани за срок от максимум 3 /три/ години.

/3/ Членовете на Съвета на директорите могат да бъдат преизбрани без ограничения.

Чл. 21. Член на Съвета на директорите може да бъде всяко дееспособно физическо лице, както и юридическо лице. Когато член е юридическо лице, то определя представител за изпълнение на задълженията му в Съвета. В този случай юридическото лице носи солидарна и неограничена отговорност, заедно с останалите членове на Съвета на директорите за задълженията, произтичащи от действията на неговия представител.

Чл. 22/1/ Не може да бъде член на Съвета на директорите лице, което:

1. е било член на управителен или контролен орган или неограничено отговорен съдружник в дружество, което е било прекратено поради несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори.

2. е лишавано от право да заема материалноотговорна длъжност.

3. е съпруг или роднина до трета степен по права или по сребрена линия, вкл. по сватовство, на друг член на Съвета на директорите.

4. от свое или от чуждо име извършва търговски сделки.

5. участва в събирателни или командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност.

/2/ Забраните по ал. 1, т. 4 и 5 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с дейността на дружеството.

Чл. 23 /1/ Членовете на Съвета на директорите имат еднакви права и задължения независимо от вътрешното разпределение на функциите между тях.

/2/ Членовете на Съвета на директорите са длъжни да изпълняват своите задължения в интерес на дружеството и да пазят тайните на дружествените работи, дори и когато престанат членове на Съвета.

Чл. 24/1/ Съветът на директорите се събира на редовни заседания най-малко веднъж на три месеца, за да обсъди състоянието и развитието на дружеството.

/2/ Всеки член на Съвета може да поиска от Председателя да свика заседание за обсъждане на отделни въпроси

Чл. 25 /1/ Членовете на Съвета на директорите задължително дават гаранция за своето управление в размер на 3 - месечното им брутно възнаграждение.

/2/ Членовете на Съвета носят солидарна отговорност за вредите, които виновно са причинили на дружеството.

/3/ Всеки от членовете на Съвета на директорите може да бъде освободен от отговорност, ако се установи, че няма вина за настъпилите вреди.

Чл. 26 /1 / Компетентност на Съвета на директорите:

1. Приема правила за работата си и избира председател и заместник-председател от своите членове.
2. Организира изпълнението на решенията на Общото събрание на акционерите.
3. Взема решение по основни за дружеството финансови и търговски въпроси.
4. Изготвя годишния счетоводен отчет и доклад за дейността на дружеството.
5. Взема решения за внасяне на съществени промени в дейността на дружеството.
6. Взема решения за съществени организационни и структурни промени.
7. Предлага на Общото събрание да взема решения за участие или разпореждане с участие в други търговски или граждански дружества в страната или в чужбина.
8. Предлага на Общото събрание да взема решение за създаване и закриване на клонове.
9. Предлага на Общото събрание увеличаване или намаляване на капитала, взема решение за образуване на парични фондове и определя реда за набирането и разходването им.
10. Предлага на Общото събрание да взема решения за придобиване или разпореждане с недвижими имоти или с вещни права върху тях в страната или в чужбина.
11. Взема решения за даване на обезпечения в полза на трети лица, за сключване на договори за кредитиране на трети лица, за учредяване на ипотeka и залог върху дълготрайни активи на дружеството за ползването на инвестиционни кредити.

12. Прави предложение за разпределение на печалбата.

13. Свиква на заседание Общото събрание.

/2/ Решенията се вземат с обикновено мнозинство. За решенията по ал. 1, т. 5,6,8 и 12 се изисква единодушно решение на Съвета на директорите.

Чл. 27 /1/ Съветът на директорите може да приема решения, ако на заседанието присъстват или са валидно представлявани най-малко половината от членовете му.

/2/ Съветът на директорите може да взема решения и неприсъствено, ако всички членове са заявили писмено съгласието си за решението.

Чл. 28 /1/ Съветът на директорите възлага управлението на дружеството на един от своите членове за срок до три години. Изпълнителният член може да бъде сменен по всяко време.

/2/ Не може да бъде Изпълнителен член лице, което работи по трудов договор.

Чл. 29. Членовете на Съвета на директорите, които не са изпълнителни членове, упражняват надзор върху отделните направления на дейността на дружеството.

Чл. 30/1/ Изпълнителният член:

1. Докладва незабавно на Председателя на Съвета за настъпилите обстоятелства, които са от съществено значение за дружеството.

2. Организира изпълнението на решенията на Съвета на директорите.

3. Организира дейността на дружеството, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.

4. Представява дружеството пред трети лица.

5. Осъществява дисциплинарна власт по трудовите правоотношения в които дружеството е работодател.

/2/ Овластяването по ал. 1, т.4 може да бъде оттеглено по всяко време.

/3/ Имената на овластеното да представлява дружеството лице се вписват в търговския регистър и се обнародват. При вписването се представя нотариално заверен подпис.

ГОДИШНОТО ПРИКЛЮЧВАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Чл.31 /1/ Дружеството образува фонд "Резервен".

/2/ Източници на фонда са:

1. десет на сто от печалбата, която се отделя докато средствата на фонда достигнат 1/20 от капитала.

2. други източници предвидени в устава или по решение на Общото събрание.

/3/ Средствата на фонд "Резервен" могат да се използват само за покриване на годишната загуба или на загуби от предходните години.

Чл. 32 Дружеството може да прави отчисления по задължителните фондове над нормативно установения размер само по решение на Общото събрание.

Чл. 33 /1/Годишният счетоводен отчет се проверява от дипломиран експерт счетоводител, назначен от Общото събрание.

/2 /Проверката има за цел да установи дали са спазени изискванията на Закона за счетоводството и устава за годишното приключване.

/3/ Когато до изтичане на календарната година Общото събрание не е назначило експерт-счетоводители, по молба на Съвета на директорите те се назначават от съда.

/4/ Експерт-счетоводителите са отговорни за добросъвестната и безпристрастна проверка и за запазване на тайната.

Чл. 34 /1 / Съветът на директорите ежегодно до края на м. март изготвя доклад за дейността и състоянието на дружеството в предходната година, предложение за разпределение на печалбата и размера на дивидента и разяснява годишния счетоводен отчет.

/2/ Приетият от Общото събрание годишен счетоводен отчет се представя в търговския регистър и съобщението за това се обнародва в Държавен вестник.

Чл. 35 Дивидентите се разпределят по решение на Общото събрание въз основа на предложение на Съвета на директорите.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

ОСНОВАНИЕ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл.36 Дружество се прекратява :

- по решение на Общото събрание;
- с решение на съда по регистрацията, по иск на прокурора, ако дружеството преследва забранени от закона цели;
- при обявяването му в несъстоятелност;
- когато капиталът спадне под законно изискуемия минимум в продължение на една година;
- в случай, че учредителят не внесе цялата стойност на капитала в срока съгласно чл. 8, ал. 3.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 37 Настоящият устав е приет от Столичен общински съвет на заседанието му, проведено наг. в гр. София

Чл. 38 Заглавията на членовете са информативни и нямат значение за тълкуване на техния смисъл.

Чл. 39 /1/ Промени в законодателството, които променят или изменят императивни разпоредби на настоящия устав не водят до нищожност на целия устав.

/2/ При промени в законодателството се свиква Общо събрание, което допълва или изменя устава.

Чл. 40 За въпросите неуредени в този устав, ще се прилагат съответните разпоредби на Търговския закон и подзаконовите нормативни актове от действащото българско законодателство.

Настоящият Устав включва всички изменения и допълнения към него, приети с решение на Столичен общински съвет от Г.

Председател на СОС:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

~~/ЕЛЕНА ДЖИКОВА/~~

