



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

### РЕШЕНИЕ № 4 2 1

на Столичния общински съвет

от 06.07.2017 година

За промяна на собствеността от публична в частна и учредяване безвъзмездно право на ползване на Фондация „За Нашите Деца”, върху част от общинска двуетажна сграда, находяща се в гр.София, Район „Възраждане”, ул. ”Гюешево” № 21.

На основание чл.6, ал.1, чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.2, ал.3 и чл.71 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Променя характера на собствеността от публична в частна върху общинска двуетажна сграда, с идентификатор 68134.305.98.1 и площ от 641 кв.м., находяща се в гр.София, Район „Възраждане”, ул. ”Гюешево” № 21 (Акт за публична общинска собственост № 1428/14.03.2017 г. на Район „Възраждане”).

2. Учредява безвъзмездно право на ползване на Фондация „За Нашите Деца”, ЕИК № 131327481, върху част от имота по т.1, представляващ сутерен, сектор 1, 3 и 4, с обща разгъната застроена площ от 1673.40 кв.м (включваща площта на сутерена, част от I-во ниво/етаж и II-ро ниво/етаж), за срок от 10 години, за разкриване на Комплекс от услуги за ранно детско развитие и функциониране на „Център за обществена подкрепа”, „Център по приемна грижа”, „Дневен център за деца с увреждания 0-7г. и Център за комплексно обслужване”, след приключване на процедурата по ликвидация на Дом за медико-социална дейност „Света София”, представяне и приемане от Министъра на здравеопазването заключителния доклад и отчет, изготвени от ликвидационната комисия.

3. Възлага на кмета на Район „Възраждане” да състави акт за частна общинска собственост.

4. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор на основание чл.39, ал.6 от Закона за общинската собственост, след окончателното приключване на процедурата по ликвидация на лечебното заведение.

5. В договора следва да се включи клауза, че ползвателят е длъжен да заплаща местния данък за имота по т.2, такса за битови отпадъци, всички основни и текущите ремонти и заплаща разходите, свързани с ползването, експлоатацията и поддържането му в добро състояние, както и да застрахова предоставената му част от сградата, съгласно т.2, в полза на СО, като заплаща премиите по застраховката.

6. В договора по т.4 да се включи клауза, съгласно която Фондация „За Нашите Деца” следва да предоставя на СО - Район „Възраждане”, ежегодно до 31 декември, отчет за извършената дейност през календарната година, съобразно целта, за която е предоставен имота по т.1.

С оглед на социалната значимост от създаването и развитието на Комплекс от услуги за ранно детско развитие на територията на Столична община, при оценена ефективност на работата на Комплекса, Столичният общински съвет, след изтичане на 10 годишния срок на учреденото безвъзмездно право на ползване, приема да разгледа въпроса за учредяване право на ползване, с цел гарантиране на устойчивост и сигурност в предоставянето на услуги за ранно детско развитие.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 06.07.2017 г., Протокол № 36, точка 28 от дневния ред, по доклад № СОА16-НЦ62-79/12/21.06.2017 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*