



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

### РЕШЕНИЕ № 498

на Столичния общински съвет

от 14.07.2016 година

За процедура по чл.15, ал.5, във връзка с ал.3 от ЗУТ.

На основание чл.15, ал.5, във връзка с ал.3 от Закона за устройство на територията, чл.77, ал.2 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

I. Дава съгласие да се измени ПУП за кв.272, м. „Студентски град” чрез образуване на нови УПИ II - 4151, 4526 „за КОО и ТП” и УПИ III-4151, 4526 „за КОО”, кв.272 на същата местност.

II. Дава съгласие да се сключи предварителен договор по чл.15, ал.5, във връзка с ал.3 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на изменението на ПУП и окончателен договор, като:

1. Столична община прехвърли на Красимир \_\_\_\_\_ Грънчаров, правото на собственост върху следните общински недвижими имоти:

- поземлен имот с идентификатор 68134.1605.5002 с площ от 345 кв.м., с пазарна цена, определена на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител и от Постоянната комисия по финанси и бюджет, в размер на 105 556,66 (сто и пет хиляди петстотин петдесет и шест лв. и 0,66 ст.) лева, без ДДС, при граници: ПИ с идентификатор 68134.1605.4739, ПИ с идентификатор 68134.1605.4526, ПИ с идентификатор 68134.1605.5003, ПИ с идентификатор 68134.1605.5004 и ПИ с идентификатор 68134.1605.4160, който имот попада в УПИ II - 4151, 4526 „за КОО и ТП”, кв.272, м.„Студентски град”, актуван с акт за частна общинска собственост № 1424/08.02.2016г. на СО - Район „Студентски”, вписан в Службата по вписванията № 159, том XXXII, вх. рег. № 14358 от 2016 г., имотна партида № 410764;

- поземлен имот с идентификатор 68134.1605.5013 с площ от 129 кв.м., при граници: ПИ с идентификатор 68134.1605.5003, ПИ с идентификатор 68134.1605.4526, ПИ с идентификатор 68134.1605.1795, ПИ с идентификатор 68134.1605.5019, който имот попада в УПИ III-4151, 4526 „за КОО“, кв.272, м. „Студентски град“, актуван с акт за частна общинска собственост № 1425/08.02.2016г. на СО - Район „Студентски“, вписан в Службата по вписванията № 191, том XXXII, вх. рег. № 14359 от 2016 г., имотна партида № 410746, с пазарна цена, определена на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител и от Постоянната комисия по финанси и бюджет, общо за двата имота в размер на 141 437, 58 (сто четиридесет и една хиляди четиристотин тридесет и седем лв. и 0,58 ст.) лева, без включен ДДС.

2. Столична община придобие от Красимир Грънчаров правото на собственост върху следния собствен недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.1605.4527 с площ от 458 кв.м., отреден за улица между о.т.395-о.т.483, на пазарна цена, определена от сертифициран оценител в размер на 104 460,75 (сто и четири хиляди четиристотин и шестдесет лева, 75 ст.) лева, без ДДС.

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор, а след влизане в сила на изменението на ПУП и окончателен договор, по актуални пазарни цени към датата на подписване на договора, но не по-ниски от определените пазарни цени по т.II.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.07.2016 г., Протокол № 18, точка 48 от дневния ред, по доклад № СОА16-ГР94-949/10/07.07.2016 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*