

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Едноличния собственик на капитала на
„Диагностично-консултативен център
Св.Лука-диабетен център“ ЕООД
Гр. София

Отказ от изразяване на мнение

Ние бяхме ангажирани да извършим одит на финансовия отчет на „Диагностично-консултативен център „Св.Лука -диабетен център“ ЕООД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2016 г. , отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществениите счетоводни политики и друга пояснителна информация.

Ние не изразяваме мнение относно приложения финансов отчет на Дружеството. Поради значимостта на въпросите, описани в раздела от нашия доклад „База за отказ от изразяване на мнение“, ние не бяхме в състояние да получим достатъчни и уместни одиторски доказателства, които да осигурят база за изразяване на одиторско мнение относно този финансов отчет.

База за отказ от изразяване на мнение

Ръководството на Дружеството е оповестило оценката си за действащо предприятие и основанията си за изготвяне на отчета на тази база. Ние направихме анализ на тази оценка и установихме, че съществуват множество несигурности, свързани с бъдещото развитие на Дружеството, произтичащи от следното:

1.В Приложение № 19 в баланса на Дружеството са представени „Други вземания“ в размер на 602 хил. лева. В приложението към годишния финансов отчет същите

са представени като вземания от установни липси. Спрямо предходната година размера на същите е увеличен с 288 хил.лева. По обяснение на Ръководството на Дружеството, същите са обект на прокурорска проверка. До датата на издаване на одиторския доклад не ни е предоставена информация за резултатите от извършваната прокурорска проверка. Не са заведени имуществени дела за реализиране на вземанията, представени в баланса. Липсата на информация, както и на заведени съдебни дела, не дава възможност да се прецени правилната оценка и квалификация на представените вземания в годишния финансов отчет.

2. В Приложения №3,3 и 3,4 в баланса на Дружеството са представени данъчни и осигурителни задължения в размер на 601 хил.лева. Значима част от задълженията са формирани на база извършена ревизия на органите на НАП и са в резултат на установени недекларирани и невнесени в срок данъчни и осигурителни задължения. Поради липса на счетоводна документация от минали години, не бяхме в състояние да се убедим в правилното и точно представяне размера на дължимите данъчни и осигурителни задължения.

3. Дружеството не разполага с оборотни средства за изплащане на изискуемите данъчни задължения. Поради тази причина разплащателната сметка е блокирана. При постъпления на оборотни средства от стопанска дейност, разплащанията се извършват чрез разпореждания, издадени от органите на Националната агенция по приходите, за временно разрешаване на неотложни плащания на основание чл.229, ал.1 от ДОПК на НАП, което затруднява нормалното протичане на стопанската дейност.

4. До датата на издаване на одиторския доклад не ни беше представено писмо за финансова подкрепа от собственика на капитала.

5. Към 31.12.2016 год. Дружеството представя непокрита загуба в размер на 565 хил. лева.

В резултат на тези въпроси и поради несигурностите и ограниченията включени в параграф „База за отказ от изразяване на мнение“ и техния възможен ефект върху финансовия отчет, ние не бяхме в състояние да формираме мнение върху финансовия отчет. Поради това, ние не изразяваме мнение върху финансовия отчет.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г./утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за възвръщане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо

предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.
- Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Регистриран одитор:

/ д.е. с. Бойка Георгиева/

27.02.2017 г

ж.к. Лозенец, ул."Козяк" № 35,
гр.София 1407, България

File No. 3586

л.6 от вс.л.22

31 Декември 2016 година

ПАСИВ				
Раздели, групи, статии		Бел.	Сума	(хил.лева)
			текуща година	предходна година
а			1	2
A.	Собствен капитал			
I.	Записан капитал	22	3 178	3 178
II.	Премии от емисии			
III.	Резерв от посредващи оценки		14	16
IV.	Резерви			
Общо за група IV:			-	-
V.	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:	22	(386)	(335)
	-неразпределена печалба		7	5
	-непокрита загуба		(393)	(340)
Общо за група V:			(386)	(335)
VI.	Текуща печалба (загуба)	22	(179)	(53)
Общо раздел А:			2 627	2 806
B.	Провизии и сходни задължения			
1	Провизии за данъци в т.ч.		0	1
	а) отсрочети данъци			1
Общо за раздел Б:			-	1
B.	Задължения			
1	Задължения към доставчици, в т. ч.:	24	23	30
	- до 1 година		23	30
2	Задължения към свързани лица, в т. ч.:		2	-
	- до 1 година		2	-
3	Други задължения, в т. ч.:		648	219
3.1	Други		1	4
	- до 1 година	28	1	4
3.2	Към персонала, в т. ч.:	25	46	29
	- до 1 година		46	29
3.3	Към осигурителни задължения, в т. ч.:	26	414	100
	- до 1 година		414	100
3.4	Данъчни задължения, в т. ч.:	27	187	86
	- до 1 година		187	86
Общо раздел В, в т. ч.:			673	249
	- до 1 година		673	249
G.	Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:	29	1	1
Сума на пасива (А+Б+В+Г)			3 301	3 057
Условни пасиви				

Управител: 
д-р Петя Попова

Стр. 1 от 1

СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ

Приложение № 1 ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

№ 35/22.06.2017г.

"ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР СВ. ЛУКА - ДИАБЕТИЧЕН ЦЕНТЪР" ЕООД

гр.София, ул. "Евлози Георгиев" № 108

31 Декември 2016 година

Л. 7 от ВС.Л.22

Наименование на разходите	Бел.	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
А. Разходи			
1 Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			
2 Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:		103	128
а) суровини и материали	6	42	49
б) външни услуги	7	61	79
3 Разходи за персонала, в т. ч.:		315	356
а) разходи за възнаграждения	8	264	302
б) разходи за осигуровки	9	51	54
4 Разходи за амортизации и обезценка, в т. ч.:		49	51
а) разходи за амортизации	10	49	51
5 Други разходи, в т. ч.:	11	172	38
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5):		639	573
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи			
6 (краткосрочни) активи, в т. ч.:			
7 Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	12		
Общо финансови разходи (6+7):		0	0
8 Печалба от обичайната дейност			
9 Извънредни разходи			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9):		639	573
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)			
11. Разходи за данъци от печалбата	13	(1)	(2)
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	13		
13. Печалба (Б-В-Г)			
Итого (Общо разходи В + Г + Д)		638	571

Наименование на приходите	Бел.	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Б. Приходи			
1 Нетни приходи от продажби, в т. ч.:		429	478
а) услуги	3	429	478
2 Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
3 Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
4 Други приходи, в т. ч.:	4	30	40
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4):		459	518
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:			
5 Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:			
6 Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:	5		
Общо финансови приходи (5+6+7):		0	0
8 Загуба от обичайната дейност			
9 Извънредни приходи			
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9):		459	518
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		180	55
11. Загуба (10 + ред 11 в 12 от Раздел А)		179	53
Всичко (Общо приходи + 10)		638	571

Дата: 10.02.2017 година

Съставител:

Славейка Кичева

Управител:

г-р Цветя Попова

Бн ЕР Акаунт ЕООД
BR Account PLC

ЗАВЕРИЛ СЪГЛАСНО
ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на
адрес гр.София, ул. "Евлоги Георгиев" № 108
за 31 Декември 2016 година

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпле-ния	плащания	нетен поток	постъпле-ния	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	469	91	378	525	61	464
2 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		363	(363)		366	(366)
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други			-		1	(1)
4 Други парични потоци от основната дейност		7	(7)		155	(155)
Всячко парични потоци от основната дейност (А)	469	461	8	525	583	(58)
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	-	7	(7)	-	-	-
Всячко парични потоци от инвест. дейност (Б)	-	7	(7)	-	-	-
В. Парични потоци от финансовата дейност						
1 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-	3	2	1
Всячко парични потоци от финансовата дейност (В)	-	-	-	3	2	1
Г. Изменение на паричните средства през периода	469	468	1	528	585	(57)
Д. Парични средства в началото на периода			2			59
Е. Парични средства в края на периода			3			2

Дата: 10.02.2017 година

Съставител:

Славейка Кичева

Управител:

д-р Петя Попова

Бу Ер Акаунт ЕООД
BR Account PLC

ЗАВЕРИЛ СЪГЛАСНО
ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

"ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР СВ. ЛУКА - ДИАБЕТЕН ЦЕНТЪР" ЕООД

гр.София, ул. "Евлоя Георгиев" № 108

31 Декември 2016 година

		(хил. лева)				
Показатели	Записан капитал 1	Резерв от последващи проценки 2	Неразпределена печалба 3	Непокрита загуба 4	Текуща печалба/загуба 5	Общо собствен капитал 6
<i>a</i>						
А. Състояние на отчетния период	3 178	16	5	(340)	(53)	2 806
Б. Състояние на отчетния период	3 178	16	5	(340)	(53)	2 806
1. Физически						
2. Разделения на печалбите, в т.ч.:						
3. Други		(2)	2	(53)	53	(179)
В. Състояние на отчетния период	3 178	14	7	(393)	(179)	2 627
Г. Състояние на отчетния период (11+/- 12)	3 178	14	7	(393)	(179)	2 627

Дата: 10.12.2017 година

Съставител:
Славейка Кичева

Управител:
д-р Петя Попова



БГ ЕРЪКАУНТ ЕООД
BG Account PLC

**ЗАВЕРИЛ СЪГЛАСНО
ОДИТОРСКИ ДОКЛАД**

ДКЦ „СВ. ЛУКА - ДИАБЕТЕН ЦЕНТЪР“ ЕООД, БУЛ. „ЕВЛ. ГЕОРГИЕВ“ № 108,
тел./факс: 02/ 943-33-50, тел. централа 02/943-32-43, 02/806-38-63
e-mail: diabcentersviuka@gmail.com, www.dkcsvetiluka.com

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ОПИС НА ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ КЪМ 31.12.2016 г.

1. Опис на апаратурата, с която е оборудвано лечебното заведение

АВТОМАТИЧЕН БИОХИМИЧЕН АНАЛИЗАТОР КОБА
АНАЛИЗАТОР ЗА ОПР НА МАСНА ТЪКАН TANITA TBF 300 M
АНАЛИЗАТОР ЗА ЗА ГЛ ХЕМ HBA1 DREW DS5
ВАГИНАЛЕН ТРАНСДЮСЕР ЗА ЕХОГРАФ FUKUDA UF
ЕХОГРАФ CONTEC CMS600 К-КТ С АБДОМ И ВАГИН ТРАНСД
ЕХОКАРДИОГРАФ SONOS 100CF
ИМУНОЛОГИЧЕН АНАЛИЗАТОР EL 800 МИКРО ELISA
КОМПЛЕКТ ЗА РЕКТО И СИГМОИДОСКОПИЯ HEIN
СТРЕС ТЕСТ СИСТЕМА
ХОЛТЕР ЗА ЕКГ ТИП ARGUSYS
АВТОРЕФРАКТОМЕТЪР R 30
АПАРАТ ЗА ДИАНИНАМИЧНИ ТОКОВЕ 553 DIAST
АПАРАТ ЗА КРЪВНО НАЛЯГАНЕ
АПАРАТ ЗА ЛАЗЕРНА ТЕРАПИЯ
АПАРАТУРА БЕКМАН
ДЕСТИЛАТОР ЗА ВОДА 4,5 Л/Ч
ЕЛЕКТР ВАКУУМНА СИСТЕМА ЗА ЕКГ KISS
ЕЛЕКТРОКАРДИОГРАФ ЕК 36 6 КАНАЛЕН
ЕЛЕКТРОКАРДИОГРАФ ЕК 51
ЕЛЕКТРОКОАГУЛИРАЩ АПАРАТ MN50RN100
ЕЛЕКТРОЛИТЕН ISE МОДУЛ
ЕХОГРАФ HP SONOS 5500
ХИРУРИЧНИ ИНСТРУМЕНТИ КОМПЛЕКТ
КОАГУЛОМЕТРИЧЕН МОДУЛ КОАТРОН
ЛАЗЕР ТЕРАПЕВТИЧЕН УЗОР
МАСА КАНОН ЗА АВТОРЕФРАКТОМЕТЪР
ОФТАЛМОСКОП 2 АДАПТОРА И 9 ЛУПИ КИЛЪР
ОФТАЛМОСКОП КИЛЪР
РАБОТНО МЯСТО ЕРГОМЕТРИЯ ХЕЛИГЕ
СОТ
ТОНОМЕТЪР
УЛТРАЗВУКОВ АПАРАТ SONOMED 3
ХЕМАТОЛОГИЧЕН АНАЛИЗАТОР КОБАС МИКРОС
ВХОДНА ВРАТА ГИШЕТУРА

ТЕЛЕФОННА ЦЕНТРАЛА PANASONIC 1232
КОМПЮТЪР HP MINI 5103 N 455
КОМПЮТЪРНА МРЕЖА
КОМПЮТЪРНИ СИСТЕМИ
КОМПЮТЪРНА СИСТЕМА СЪРВЪР
ПП КЛИНИЧНА ЛАБОРАТОРИЯ

2. В описа не е показан стопанския инвентар на ДКЦ „Св. Лука – Диабетен център“

Управител:


/д-р Петя Попова/

ДКЦ „СВ. ЛУКА - ДИАБЕТЕН ЦЕНТЪР“ ЕООД, БУЛ. „ЕВЛ. ГЕОРГИЕВ“ № 108,

тел./факс: 02/ 943-33-50, тел. централа 02/943-32-43, 02/806-38-63

е-mail: diabcentersvluka@gmail.com, www.dkcsvetiluka.com

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

ОПИС НА ИМОТА АПОРТИРАН В КАПИТАЛА НА ДРУЖЕСТВОТО

Диагностично-консултативен център „Св. Лука – Диабетен център“ ЕООД /Центъра, Дружеството/ е базиран в пететажната сграда на бул. „Евлоги и Христо Георгиеви“ № 108, община „Оборище“, с РЗП на помещенията 1295 кв.м. и общи части с РЗП 875.61, представляващи 25.06% идеални части от цялата сграда и формиращи блок 1.

В капитала на Дружеството са включени и 2 бр. гаражни клетки с РЗП на помещенията 32.02 кв.м., представляващи 21.55 % и.ч. от 8 бр. гаражни клетки.

Прилагам акт № 937 за ЧОС, площоразделяне направено от Софинвест ЕООД – април 2011 г. и разделителен протокол между ДКЦ „Св. Лука – Диабетен център“ и ДКЦ 17.

Управител:



/д-р Петя Попова/

27-06-2011

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО	
СТОЛИЧНА ОБЩИНА БУЛСТАТ: Ю-000696327 НДР: 122204772	ОБЛАСТ СОФИЯ
УТВЪРЖДАВАМ: (подпис и печат)..... ВРИД КМЕТ НА ОБЩИНА: Столична Реш.492, Пр.45/29.07.09 г. Минко Христов Герджиков (име, презиме и фамилия)	Вписване до ВС/ПВ..... Служба по вписванията:..... СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА: (име, презиме и фамилия)
А К Т № 937 ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	
Регистър: 937 Картотека: 937 Досис: 937	Одобрявам:..... (подпис и печат) Кмет на Район „Оборище” Пенка Павлова Арменкова (име, презиме и фамилия)
1. Дата на съставяне	02.10.2009 г. гр. София
2. Правно основание	Чл.2 ,ал.1,т.6 от Закона за общинската собственост-Решение № 5 по Протокол № 29, т.5 на Столичен общински съвет
3. Вид и описание на имота	Масивна сграда-здравно заведение, находяща се на бул."Евлоги Георгиев" № 108, със застроена площ от 1676 кв.м. и разгъната застроена площ от 10 732 кв.м., с три входа-два откъм бул."Евлоги Георгиев" и един откъм ул."Мърфи", състояща се от два свързани помежду си корпуси:Корпус "А" на седем етажа и сутерен и корпус "Б" на пет етажа и сутерен, с триетажно тяло откъм ул."Мърфи", осем броя гаражни клетки извън сградата /в двора/, заедно с дворното място, с общо застроена и незастроена площ от 2646 кв.м., съставляващо УПИ I-за поликлиника, кв.131, м."Подуяне-центъра" /без изградения трафопост на площ от 37 кв.м. откъм ул."Мърфи" /
4. Местонахождение на имота	гр.София, Р-н "Оборище",бул."Евлоги Георгиев " № 108, кв.131, УПИ I-за поликлиника, м."Подуяне-Центъра"
5. Граници на имота	ул."Мърфи"; УПИ II-за гар.и адм.сграда;бул."Евлоги Георгиев", УПИ VII-503;УПИ XII-504; УПИ XIII-508;
6. Данъчна оценка на имота към момента на утвърждаване на акта	
7. Бивш собственик на имота	"Столичен медицински холдинг" ЕАД
8. Съсобственици	
9. Номер и дата на съставени по-рано актове	АДС № 14076-а/09.08.1991 г, АОС № 186/06.02.1998 г., АОС № 812/02.06.2005

Внос
 14.08.2011
 10.08.2011
 08.08.2011

10. Предоставени права за управление: С Решение № 5 по Протокол № 29, точка 5 от 15.01.2009 г. на Столичен общински съвет имотът се предава за управление на Столична община

11. Разпоредителни действия с имота /част от имота/:

12. Актосъставител: Йоанна Йонкова Рапеева - Началник отдел "Управление на общинската собственост"

(подпис)

13. Забележки:

Съгласно Удостоверение вх. № 1566/28.10.2009 г. на СО-Даровския "НА-ДТ-Оборуд" данъчен се оценява имотът, актуален с настоящия акт, е в размер на 12 489 396,60 лв. /дванадесет милиона четиристотин шестдесет и девет хиляди триста деветдесет и шест лева и шестдесет стотинки/.

29.12.2009 г.

Началник отдел
"У-ние на СО":

/А. Рапеева/

Имот на

СО-Район "Оборуде":

/П. Аржентова/

Съгласно Ст. 14 на Закона за земен имот: 43/04.01.2011 г. на СГК-гр. СО-гр. Пазарският имот на бул. "Български Герои" № 103, актуален с настоящия акт, с площ съгласно скицата от 2 718 кв.м., е с идентификатор 68134.408.31 при съсед 68134.408.350; 68134.408.32; 68134.408.34; 68134.408.30; 68134.408.29 и 68134.408.39. Съгласно скицата и Извадки от недвижимия регистър на недвижимите имоти от 04.01.2011 г. вх. № 09-20014/14. от СГК-гр. СО-гр. изяснява на документ с вх. № 09-20014/14. от 13.2010 г., построения в имота сгради са с идентификатори както следва: 68134.408.31.1-корпус "А"; 68134.408.31.2-корпус "Б"; 68134.408.31.3-трестанно табло откъм ул. "Мърва", и 68134.408.31.5-га-ражи.

25.01.2011 г.

Н-к отдел

"У-ние на СО": /А. Рапеева/

Имот на

СО-Район "Оборуде":

/П. Аржентова/

Към АОС' 937

1.С Решение N285 по Протокол N 89 на СОС от 12.05.2011г се дава съгласие на „Диагностично-консултативен център XVII-София“ ЕООД да предприеме необходимите действия за извършване на оценка на апортна вноска с цел увеличаване на капитала на „ДКЦ XVII-София“ ЕООД чрез непарична вноска на част от сградата по настоящия акт, както следва :

-74.94% ид.ч. от сграда- блок 2, с РЗП на помещенията-3 813.03кв.м и общи части с РЗП 4591.24, представляващи 74.94% ид.ч. от общите части на сградата;

-78.45% ид.ч. от гаражни клетки – 6бр. гаражни клетки, блок 2, с РЗП на помещенията -116.56кв.м и общи части с РЗП 5.45кв.м, представляващи 78.45%ид.ч. от общите части на сградата;

2.С Решение N286 по Протокол N 89 на СОС от 12.05.2011г се дава съгласие на „Диагностично-консултативен център Св.св.Лука-София“ ЕООД да предприеме необходимите действия за извършване на оценка на апортна вноска с цел увеличаване на капитала на „ДКЦ Св.св.Лука -София“ ЕООД чрез непарична вноска на част от сградата по настоящия акт, както следва :

-25.06% ид.ч. от сграда- блок 1, с РЗП на помещенията-1295.02кв.м и общи части с РЗП 875.61, представляващи 25.06% ид.ч. от общите части на сградата;

-21.55% ид.ч. от гаражни клетки – 2 бр. гаражни клетки, блок 1, с РЗП на помещенията -32.02кв.м и общи части с РЗП 2.22кв.м, представляващи 21.55%ид.ч. от общите части на сградата;

02.06.2011г

Н-к отд"У-ние на ОС" :
(Й.Рашева)

Кмет:

(Т.Арденкова)

КЪМ АОС № 937/02.10.2009 г:

1.С Решение № 405 по Протокол № 94, т.5 /14.07.2011 г. на Столичния общински съвет, се изменя точка 1 на Решение № 286 по Протокол № 89/12.05.2011 г. – СОС дава съгласие на “Диагностично-консултативен център Св.Св.Лука-София” ЕООД да предприеме необходимите действия за извършване на оценка по чл.72, ал.2 от търговския закон на апортна вноска, с цел увеличаване капитала на дружеството чрез непарична вноска на част от имота на бул.”Евлоги Георгиев” № 108, а именно:

-25,06 % идеални части от сграда-блок 1 , с РЗП на помещенията-1295,02 кв.м. и общи части с РЗП 875,61 кв.м., представляващи 25,06 % ид.части от общите части на сградата;

-21,55 % ид.части от гаражни кретки-2 бр.гаражни клетки, блок № 1, с РЗП на помещенията -32,02 кв.м. и общи части с РЗП 2,22 кв.м., представляващи 21,55 % ид.ч. от общите части на сградата;

2.С Решение № 68 по Протокол № 5, т.27 от 22.12.2011 г. на СОС се променя текста на Решение № 285 /12.05.2011 г. на СОС, както следва:

Вместо записаното в т.1

“74,94 % идеални части от сграда-блок № 2 , с РЗП на помещенията 3813, 03 кв.м. и общи части с РЗП 4591,24 кв.м., представляващи 74,94 ид.ч. от общите части на сградата

-78,45 % ид.части от гаражни клетки- 6 бр.гаражни клетки, блок № 2 с РЗП на помещенията 116,56 кв.м. и общи части с РЗП 5,45 кв.м., представляващи 78,45 % ид.ч. от общите части на сградата”

да се чете вярното:

“74,94 % идеални части от цялата сграда

-78,45 % идеални части от 8 бр. гаражни клетки

Н-к отдел “У-ние на ОС”:

/Й.Рашева

КЪМ АОС № 937/02.10.2009 г.:

Съгласно изготвеното от "Софинвест" ЕООД по възлагателно писмо № ДЗ-70-00-1/24.03.2011 г. на Столична община площоразделяне на сградите-частна общинска собственост, находящи се на бул."Евлоги Георгиев" № 108, актувани с акт за общинска собственост № 937/02.10.2009 г., общата РЗП /разгъната застроена площ/ на всички сгради е 10 731, 15 кв.м., от които:

-10 574,90 кв.м.-за основните сгради /идентификатори 68134.408.31.1 ; 68134.408.31.2 и 68134.408.31.3 /
-156,25 кв.м. -за гаражите /идентификатор 68134.308.31.3/

07.02.2012 г.

Н-к отдел "У-ние на ОС" /И.Рашева/

Кмет на Район "Оборище"-СО: /И.Фикирлийска/

КЪМ АОС № 937/02.10.2009 г.:

С Решение № 396 от 19.07.2012 г. по протокол № 21, Столичният общински съвет :1/Дава съгласие Столична община да апортира в капитала на "ДКЦ XVII-София" ЕООД част от имота на бул."Евлоги и Христо Георгиеви" № 108, актуван с настоящия акт, а именно: 74,94 % идеални части от цялата сграда / корпус "А" на седем етажа и сутерен и корпус "Б" на пет етажа и сутерен, с триетажно тяло откъм ул."Мърфи"/ и 78,45 % идеални части от 8 /осем броя гаражни клетки, заедно със съответното право на строеж върху поземления имот;2/Увеличава капитала на ДКЦ XVII-София" ЕООД чрез зарисване на нови дялове , а именно-784 290 дяла, всеки на стойност 10 лева, чрез непарична вноска на стойност 7 842 900 лв., определена по реда на чл.72, ал.2 от ТЗ, съгл.Приложение № 1, представляваща частта от имота, описана в т.1; 3/ Утвърждава капитал на "ДКЦ XVII-София" ЕООД в размер на 8 011 420 лв. , разпределен в 801 142 бр.дяла с номинална стойност 10 /десет/ лв.всеки.4/ Създава нова ал.3 към чл.1 от учредителния акт на "ДКЦ XVII-София" ЕООД със следния текст: " Едноличен собственик на капитала на дружеството е Столична община"; 5/Утвърждава актуализиран учредителен акт на "ДКЦ XVII-София" ЕООД, касаещ промяната в капитала на дружеството; 6/Възлага на кмета на Столична община да подпише нотариално заверено писмено съгласие за апортната вноска по чл.73, ал.5 от ТЗ;7/Задължава управителя на "ДКЦ XVII-София" ЕООД да предприеме необходимите действия за вписване на промяната в капитала и променения учредителен акт в търговския регистър на Агенция по вписванията.

21.08.2012

Началник отдела "УОСХФРКТ":

Кмет на Район "Оборище":

/И.Фикирлийска/

Към Акт за частна общинска собственост № 937 от 02.10.2009 г.:

Съгласно Удостоверение изх.№ 20120903162909 от 03.09.2012 г.на Агенция по вписванията , в Търговския регистър по партидата на „ДКЦ XVII-София“ ЕООД е вписана промяната в капитала на дружеството-вносяне на непарична вноска в размер на 7 842 900 / част от имота на бул." Евлоги и Христо Георгиеви" № 108 съгласно Решение № 396 по Протокол № 21, т.7 от 19.07.2012 г. на Столичния общински съвет/.

Началник отдел „УОСЖФРКТД“:

/И.Рашева/

Кмет на Район „Оборище“:

/И.Фикирлийска/

Към АОС 937

С Решение N 4 по Протокол N 33/24.01.2013г. , касаещо увеличаване на капитала на ДКЦ "Св.Лука-диабетен център"ЕООД, се изменя т.1 от Решение 405 по Протокол 94/2011г като след думите "както следва" , следва да се чете: "1)25,06% идеални части от цялата сграда; 2)21,55% идеални части от 8 бр. гаражни клетки"

(документи в РЗ 937)

06.02.2013г

Изготвил:

(И.Рашева)

Кмет

(И.Фикирлийска)



КЪМ АОС № 937/02.10.2009 г:

С Решение № 708 по Протокол № 54, т.9 от 19.12.2013 г. Столичният общински съвет дава съгласие Столична община да апортира в капитала на „Диагностично-консултативен център Св.Лука-Диабетен център“ ЕООД следния недвижим имот, актуван с настоящия акт за общинска собственост, описан в т.1 на решението:

-25,06 % идеални части от сграда-здравно заведение, находяща се на бул.„Евлоги Георгиев“ № 108, със застроена площ от 1676 кв.м. и РЗП от 10 732 кв.м., с три входа-два откъм бул.„Евлоги Георгиев“ и един откъм ул.„Мърфи“, състояща се от два свързани помежду си корпуси: Корпус „А“ с идентификатор 68134.408.31.1 на седем етажа и сутерен, и Корпус „Б“ с идентификатор 68134.408.31.2 на пет етажа и сутерен, с триетажно тяло откъм ул.„Мърфи“ с идентификатор 68134.408.31.3;

-21,55 % идеални части от 8 /осем/ броя гаражни клетки с идентификатор 68134.408.31.5.

Съгласно Удостоверение изх.№ 20140403104652/03.04.2014 г. на Агенцията по вписванията, представено към писмо вх.№ ЛЗ-9200-1/04.04.2014 г. на „ДКЦ Св.Лука-Диабетен център“ ЕООД / изх.№ 41 от 04.04.2014 г/, в Търговския регистър по партидата на „Диагностично-консултативен център Св.Лука-Диабетен център“, е вписана промяната в капитала на дружеството, –вносяне на непаришна вноска в размер на 2 728 100 лв./ част от имота на бул.„Евлоги Георгиев“ № 108 съгласно Решение № 708 по Протокол № 54, т.9 от 19.12.2013 г. на СОС/.

07.04.2014 г.

Н-к отдел „УОСЖФРКГД“:
/Й.Рашева/

Кмет на Район „Оборище“:
/И.Филипова/





ОПИС НА БАЛАНСОВИТЕ ЧИСЛА НА АКТИВА НА
ДКЦ СВЕТИ ЛУКА ДИАБЕТЕН ЦЕНТЪР КЪМ 31.12.2016

Актив	стойност лева
1 Сграда	2638763.88
2 Машины	31435.01
204 1 АВТОМАТИЧЕН БИОХИМИЧЕН АНАЛИЗАТОР КОБА	1 802.62
204 1 АНАЛИЗАТОР ЗА ГЛ ХЕМ HBA1 DREW DS5	4 562.52
204 1 ВАГИНАЛЕН ТРАНСДЮСЕР ЗА ЕХОГРАФ FUKUDA UF	373.66
204 1 ЕХОГРАФ CONTEC CMS600 К-КТ С АБДОМ И ВАГИН ТРАНСД	3 024.05
204 1 ЕХОКАРДИОГРАФ SONOS 100CF	1 519.37
204 1 ИМУНОЛОГИЧЕН АНАЛИЗАТОР COBAS CORE	2 442.85
204 1 ОФТАЛМ ЛАЗЕР HGM ATLAS ELIT	2 553.59
204 1 СТРЕС ТЕСТ СИСТЕМА	6 831.45
204 ЕЛЕКТР ВАКУУМНА СИСТЕМА ЗА ЕКГ KISS	2 368.40
204 ЕХОГРАФ HP SONOS 5500	5 836.72
204 УЛТРАЗВУКОВ АПАРАТ SONOMED 3	120
Общо:	31 435.01
3 Съоръжения и други	587.5
206 ТЕЛЕФОННА ЦЕНТРАЛА PANASONIC 1232	587.50
4 Материали	1066.76
МАТЕРИАЛИ:DEFLAMOL UNG 18G	
МАТЕРИАЛИ:НВАС0240 ГЛИКИРАН ХЕМОГЛОБИН 1X32	385.03
МАТЕРИАЛИ:IMAL0400 МИКРОАЛБУМИН ИП 5МЛ+2X25	108.53
МАТЕРИАЛИ:SCRUB AL 750МЛ БУТ БИОЦИД	134.4
МАТЕРИАЛИ:ВАКУТЕЙНЕР РТ 1.8МЛ	40
МАТЕРИАЛИ:Игли Kima 21GX 1/2 1*100	30
МАТЕРИАЛИ:Инцидин рапид	117.6
МАТЕРИАЛИ:Секусепт пулвер класик	199.2
МАТЕРИАЛИ:ТЕСТ HIV /50/	10
МАТЕРИАЛИ:ТЕЧЕН АЗОТ	42
Всичко:	1 066.76
5 Вземания от клиенти	24007.38
КЛИЕНТИ:СЗОК	966.38
РАЗЧЕТИ:498 РЕЗЕРВИРАН ПРИХОД 1000000007	1 285.05
РАЗЧЕТИ:498 РЕЗЕРВИРАН ПРИХОД 1000000009	482.60
РАЗЧЕТИ:498 РЕЗЕРВИРАН ПРИХОД ФРА 10000000008	19 404.60
РАЗЧЕТИ:498 РЕЗЕРВИРАН ПРИХОД ФРА 374	245.4
РАЗЧЕТИ:498 РЕЗЕРВИРАН ПРИХОД ФРА 375	218
РАЗЧЕТИ:498 РЕЗЕРВИРАН ПРИХОД ФРА 376	56
РАЗЧЕТИ:498 РЕЗЕРВИРАН ПРИХОД ФРА 391	83.33
ДОСТАВЧИЦИ:ГЛОБЪЛ СИСТЕМ СЪЛЮШЪН ООД	961.4
ДОСТАВЧИЦИ:ЛОТ КОНСУЛТ ЕООД	101.09
РАЗЧЕТИ:498 РЕЗЕРВИРАН ПРИХОД ОТ ПРЕФАКТУРИРАНЕ НА ТЕЛЕФОНИ	203.51

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 1 към Решение № 358 по Протокол № 35/22.06.2017г.

л. 21 от вс.л. 22

6	Други вземания	602284.41
	РАЗЧЕТИ:498 ВЗЕМАНИЯ ОТ ПРИСВОЕНИ ПАРИ	602250.21
	РАЗЧЕТИ:498 РАЗЧЕТИ ПО ЗАСТРАХОВАНЕ УДЪРЖАНИ ОТ РАБОТНИЦИ	34.2
7	Парични средства	2703.97
	в каса	1174.15
	в банкови сметки	1529.82

Изготвил: Сл.Кичева

Управител: д-р Попова

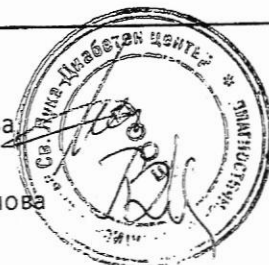


ОПИС НА БАЛАНСОВИТЕ ЧИСЛА НА ПАСИВА
НА ДКЦ СВЕТИ ЛУКА ДИАБЕТЕН ЦЕНТЪР КЪМ 31.12.2016

1	Записан капитал	3178150
2	Резерв от последващи преоценки	13956.41
	справка по години	
3	Непокрита загуба	-393180.79
4	Неразпределена печалба	6581.37
5	Текуща загуба	-178462.52
6	Отсрочени данъци	10.61
7	Задължения към доставчици	22 404.02
	ДОСТАВЧИЦИ:БИ ЕР АКАУНТ ЕООД	11040
	ДОСТАВЧИЦИ:МТЕЛ ЕАД	117.79
	ДОСТАВЧИЦИ:ОДИТ КОНСУЛТ Б ЕООД	4000
	ДОСТАВЧИЦИ:СКОРПИОН 7	150
	ДОСТАВЧИЦИ:УЛТРАМЕД ЕООД	1938
	РАЗЧЕТИ:499 ОДИТ КОНУЛТ Б	4000
	РАЗЧЕТИ:499 МТЕЛ ФРА 0344861647 ОТ 16 12 2016	108.16
	РАЗЧЕТИ:499 ДКЦ 17 ФРА 4539 ОТ 30 12 2016	802.85
	РАЗЧЕТИ:499 ДКЦ 17 ФРА 4542 ОТ 30 12 2016	91.35
	РАЗЧЕТИ:499 ЕКОНТ ЕКСПРЕС ФРА 1111509503 ОТ 30,12,2016	7.67
	РАЗЧЕТИ:499 БМТ КОНСУЛТ ООД ФРА 6890 ОТ 19.09.2016	148.2
8	Задължения към свързани лица	2 426.79
	РАЗЧЕТИ:499 ТОПЛОФИКАЦИЯ ФРА 0078063217 ОТ 31 12 2016	2426.79
9	Задължения към персони	45 675.73
10	Задължения за осигуровки + лихви	413 957.12
11	Данъчни задължения	187 110.49
12	Други задължения	1100

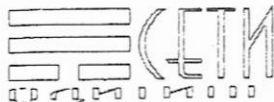
Изготвил: Сл.Кичева

Управител: д-р Попова



ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ЕЛЕН ТЕРДЖИКОВ/



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С Е Т И - ОДИТИНГ ООД
1505 София, ул. "Оборище" № 60
тел/факс: 944 7182, 944 3842, 843 8937
e-mail: sety_auditing@bitex.com

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА НА
„ДИАГНОСТИЧНО КОНСУЛТАТИВЕН
ЦЕНТЪР ХVII – СОФИЯ“ ЕООД

Копие: РЪКОВОДСТВОТО НА
„ДИАГНОСТИЧНО КОНСУЛТАТИВЕН
ЦЕНТЪР ХVII – СОФИЯ“ ЕООД

гр. София

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „ДИАГНОСТИЧНО КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР ХVII – СОФИЯ“ ЕООД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2016 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение, което съдържа обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет:

- представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2016 г. и неговите финансови резултати от дейността за годината, завършваща на тази дата; и
- е изготвен съгласно изискванията на Националните счетоводни стандарти, включително освобождаванията за представяне и оповестяване по тези стандарти и по чл. 29 от Закона за счетоводството.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България - Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г./утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти, включително освобождаванията за представяне и оповестяване по тези стандарти и по чл. 29 от Закона за счетоводството, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- ✓ идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят основание (база) за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване,

- фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- ✓ получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
 - ✓ оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
 - ✓ достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, и на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
 - ✓ оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

„СЕТИ Одитинг“ ООД
гр. София
ул. „Оборище“ № 60
ет. 4, ап. 7

Доц. д-р Светлана Найденова
Управител
Регистриран одитор

Дата: 13 март 2017 година



БАЛАНС
на ДКН XVIII София ЕООД
към 31 декември 2016 година

Раздели Групи Статии а	АКТИВ Сума (хил. лв.)	
	Текуща	Предходна
	година	година
а	1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Нематериални активи		
○ Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	3	4
Общо за група I:	3	4
II. Дълготрайни материални активи		
○ Земи и сгради, в т.ч.:	7739	7762
сгради	7739	7762
○ Машины, производствено оборудване и апаратура	181	167
○ Съоръжения и други	58	63
Общо за група II:	7978	7992
III. Дългосрочни финансови активи		
Общо за група III:		
IV. Отсрочени данъци		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	7981	7996
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Материални запаси		
○ Суровини и материали	14	16
Общо за група I:	14	16
II. Вземания		
○ Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	111	78
○ Други вземания, в т.ч.:	8	11
Общо за група II:	119	89
III. Инвестиции		
Общо за група III:		
IV. Парични средства, в т.ч.	50	47
○ в брой	1	1
○ в безсрочни сметки (депозити)	49	46
Общо за група IV:	50	47
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	183	152
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	4	4
СУМА НА АКТИВА	8168	8152

ПАСИВ

Раздели Групи Статии а	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
	1	2
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Записан капитал	8011	8011
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
Общо за група IV:		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
o неразпределена печалба	14	18
o непокрита загуба		(7)
Общо за група V:	14	11
VI. Текуща печалба (загуба)	3	3
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	8028	8025
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
o Провизии за данъци, в т.ч.	40	40
отсрочени данъци	40	40
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	40	40
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
o Задължения към доставчици, в т.ч.	29	12
до 1 година	29	12
o Други задължения, в т.ч.	6	8
до 1 година	6	8
o Задължения към персонала, в т.ч.	43	43
до 1 година	43	43
o Осигурителни задължения, в т.ч.	15	16
до 1 година	15	16
o Данъчни задължения, в т.ч.	6	7
до 1 година	6	7
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, В Т.Ч.	99	86
до 1 година	99	86
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.		
o финансираня	1	1
СУМА НА ПАСИВА	8168	8152

Дата: 04.03.2017

Съставител:

Ръководител:



Съгласно одиторски доклад
от дата 13.03.2017 г.

ОТЧЕТ

за приходите и разходите
на **ДКЦ XVII София ЕООД**
към **31 декември 2016** година

Наименование на разходите	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Разходи		
○ Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	367	366
а). суровини и материали	126	131
б). външни услуги	241	235
○ Разходи за персонала, в т.ч.	808	788
а) разходи за възнаграждения	685	665
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	123	123
○ Разходи за амортизация и обезценки, в т.ч.	66	65
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	66	65
○ ○ разходи за амортизация	66	65
○ Други разходи, в т.ч.	66	66
Общо разходи за оперативна дейност	1307	1285
○ Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	1	1
Общо финансови разходи	1	1
○ Печалба от обичайна дейност	3	2
Общо разходи	1308	1286
○ Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	3	2
○ Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		(1)
○ Печалба	3	3
Всичко	1311	1288

Наименование на приходите	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
○ Нетни приходи от продажби, в т.ч.	1307	1283
в) Услуги	1307	1283
○ Други приходи, в т.ч.	2	5
Общо приходи от оперативна дейност	1309	1288
○ Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	2	
Общо финансови приходи	2	
○ Загуба от обичайна дейност		
○ Загуба от обичайна дейност		
Общо приходи	1311	1288
○ Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
○ Загуба		
	1311	1288



Съставител:

Съгласно одиторски доклад
от дата 13.03/2017 г.

Пъководител:

ОТЧЕТ

л.8 от вс.л.14

за паричните потоци по прекия метод
на ДКЦ XVII София ЕООД
към 31 декември 2016 година

Хил.лв.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъплени- ния	плащания	нетен поток	постъплени- ния	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1422	477	945	1432	475	957
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		839	(839)		822	(822)
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	2	1	1		1	(1)
Други парични потоци от основна дейност		53	(53)		48	(48)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	1424	1370	54	1432	1346	86
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		51	(51)		85	(85)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)		51	(51)		85	(85)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	1424	1421	3	1432	1431	1
Д. Парични средства в началото на периода			47			46
Е. Парични средства в края на периода			50			47

ДАТА: 04.03.2017

Съставител: _____

Ръководител: _____



Съгласно одиторски доклад
от дата 13.03.2017 г.

СЪВЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

1

на ДКЦ ХУИИ София ЕООД
към 31 декември 2016 година

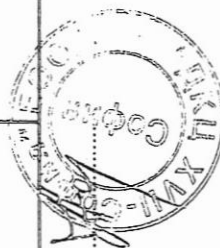
Хил. лв.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	непокрита загуба		
а	1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12
1. Салдо в началото на отчетния период	8011							18	-7	3	8023
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	8011							18	-7	3	8023
6. Финансов резултат за текущия период								3		3	
7. Разпределение на печалбата								-7	7	-3	
8. Изкриване на загуба								14		3	8023
11. Салдо към края на отчетния период	8011							14		3	8023
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/-12)	8011							14		3	8023

Съставител:

ДАТА: 04.03.2017г.

Ръководител:

Съгласно одиторски доклад
от дата 13.03.2017г.

"ДКЦ ХVІІ СОФИЯ" ЕООД
ОПИС НА НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ, АПОРТИРАНИ В КАПИТАЛА НА ДРУЖЕСТВОТО

Недвижимия имот, апортиран в капитала на "ДКЦ ХVІІ СОФИЯ" ЕООД представлява 78,45% ид.части от 8 броя гаражни клетки и 74.94 % ид.части от недвижим имот, актуван с АОС /частна/ № 937/02.10.2009 г.на район "Оборище", находящ се в гр. София, бул. "Евлоги и Христо Георгиеви" № 108 .

НАИМЕНОВАНИЕ	отчетна стойност	амортизаци я към	балансова стойност
Сграда - основна / блок 2/ + гаражни клетки	7 842 900.00	103918.43	7 738 981.57

Блок 2 се състои от 2 части :

1-ва част - сутерен + 7 етажа

2-ра част - сутерен + 5 етажа

Разгъната застроена площ на блок 2 - 8404.27 кв.м.

Разгъната застроена площ на общи части на блок 2 - 4591.24 кв.м.

Разгъната застроена площ на блок 2 - помещения 3813.03 кв.м.

Гаражни клетки - 5 бр + работилница /РЗП/ 122,01 кв.м.

Гл. счетоводител:/Н. Драганова/

Управител / Д-р К.Петров/



"ДКЦ ХVII СОФИЯ" ЕООД
ОПИС НА ДЪЛГОТРАЙНИТЕ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ КЪМ 31.12.2016 Г

	НАИМЕНОВАНИЕ	отчетна стойност	амортизаци я към	балансова стойност
1	2	3		
	с/ка 2041			
1	Система за видеонаблюдение	6858.00	6858	0.00
2	Сигнално-охранителна с-ма за наблюдение	8389.28	4718.96	3670.32
3	Сигнално-охранителна с-ма за наблюдение/доп.компон/	461.36	242.2	219.16
4	Диодно осветление централно фоайе	4057.68	710.09	3347.59
5	Мрежа за IP телефония	11657.51	1748.63	9908.88
		31423.83	14277.88	17145.95
	с/ка 2044			
1	МАСА ОПЕРАЦИОННА	4268.80	4268.80	0.00
2	ПРОЯВИТЕЛНА МАШИНА	9769.04	9769.04	0.00
3	ЕХОКАРДИОГРАФ HEWLWTT PACKARD SONOS 100	443.60	443.60	0.00
4	АПАРАТ РЕНТГЕН ЗА СКОПИЯ	8553.26	8553.26	0.00
5	АПАРАТ СИГМА 1 АС-Л	21705.46	21705.46	0.00
6	ПРОБНА РАМКА	569.88	569.88	0.00
7	МИКРОСКОП БИНОКУЛЯРЕН	1049.85	1049.85	0.00
8	МИКРОСКОП ЙЕНЕВАЛ	500.39	500.39	0.00
9	ЦЕНТРОФУГА	1061.86	1061.86	0.00
10	АПАРАТ РЕНТГЕНОВ С ДВЕ Р.МЕСТА	6945.33	6945.33	0.00
11	ФУНКЦИОНАЛЕН ТРЕНАЖОР	722.90	722.90	0.00
12	КОАГУЛАТОР SLOT-1	2081.04	2081.04	0.00
13	МОНИТОР СКОПИЯ RO УСТАНОВКА800	1045.86	1045.86	0.00
14	ЕХОГРАФСКИ СКЕНЕР	8400.00	8400.00	0.00
15	ЕЛЕКТРОННА ЛИНЕАРНА СОНДА	9926.43	9926.43	0.00
16	МОНИТОР ЗА АГ	500.00	500.00	0.00
17	РАСТЕР	900.00	900.00	0.00
18	АПАРАТ СИГМА 1 АС-Л	21705.46	21705.46	0.00
19	СИГМОИДОСКОП	1989.54	1989.54	0.00
20	Автоматичен биохимичен анализатор BS-200	18000.00	18000.00	0.00
21	Разпределител за ехограф	3600.00	3600.00	0.00
22	Автоматичен хематологичен анализатор	12000.00	12000.00	0.00
23	Доплер	700.00	700.00	0.00
24	рентгенов мамограф	14500.00	14500.00	0.00
25	SONOMED-ултразвуков апарат	1800.00	1800.00	0.00
26	MEDIM-T-електротерапевтичен апарат	1560.00	1560.00	0.00
27	MEDIM-MF-електротер.апарат средночестотен	1584.00	1584.00	0.00
28	MEDIM-E-елтер.апарат нискочест.	1320.00	1320.00	0.00
29	MEDIM-300-апарат за диагностика и терапия	1998.00	1998.00	0.00
30	GITA-M-комбинирана лазерна система	2268.00	2268.00	0.00
31	Елайза ридер MP 96	4500.00	4500.00	0.00
32	Термопринтер Brouther	1680.00	1680.00	0.00
33	Платка процесорна - магнит физиотерапия	800.00	800.00	0.00
34	Електрокардиограф Hardscreen	4608.00	4608.00	0.00
35	Камера за рентгенов апарат 1	6660.00	6660.00	0.00
36	Камера за рентгенов апарат 2	6000.00	6000.00	0.00
37	Коагулометър -едно канален/тромботаймер/	3420.00	3420.00	0.00
38	UPS специализиран лаборатория	1176.00	1176.00	0.00
39	видзорекодер за ехограф	1950.00	1950.00	0.00
40	ехограф Алока 11	11880.00	11880.00	0.00
41	пинейна сонда Алока	5880.00	5684	196.00

С Т О Л И Ч Е Н О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т
Приложение № 2 към Решение № 358 по Протокол № 35/22.06.2017г.

42	РОС анализатор с принтер	3600.00	2812 от вс. 120400	1286.30
43	Холтер за артириално налягане тип "ABPM"	4062.00	2775.7	1300.00
44	ЕКГ апарат Contec ECG-600G	3900.00	2600	1080.00
45	Дефибрилатор HP Code master 10	3240.00	2160	1316.68
46	Фетален монитор Contec 800G	3950.00	2633.32	3744.00
47	Дигитален ехограф DC-3	11232.00	7488	322.66
48	Стол за вземане на кръв	880.00	557.34	1341.67
49	Дефибрилатор HP Code master 10	3500.00	2158.33	1495.00
50	ЕКГ апарат Contec ECG-600G	3900.00	2405	1348.65
51	Проектор за знаци ACP 1000	2916.00	1567.35	2522.94
52	Шпалт лампа /биомикроскоп/ YZ5J	5455.00	2932.06	4574.70
53	Авторефрактометър AR-800A	9384.00	4809.3	409.50
54	Тонометър по Голдман YZ30	840.00	430.5	4278.50
55	Ехограф Chison ECO 1 с абдоминален трансдюсер	7960.00	3681.5	1070.70
56	Видеопринтер Mitsubishi P93W	1992.00	921.3	661.50
57	Редуктор за мамограф ALPHA III	1080.00	418.5	3375.00
58	Абдоминален трансдюсер за Дигитален ехограф DC-3	5400.00	2025	1245.00
59	Видеопринтер Mitsubishi P93W	1992.00	747	3062.50
60	Линеен трансдюсер L7M-A за ехограф Chison ECO 1	4900.00	1837.5	3052.35
61	Ултразвуков апарат 413 - INTELEKT MOBILE SOUND	4788.00	1735.65	772.20
62	Ултразвуков излъчвател 2 см2	1188.00	415.8	772.20
63	Ултразвуков излъчвател 1 см2	1188.00	415.8	772.20
64	Ултразвуков излъчвател 10 см2	1188.00	415.8	3975.00
65	Комбиниран апарат за електротерапия и ултразвук INTELEKT	6000.00	2025	771.15
66	Редуктор за рентгенов апарат за графия TUR D 800	1164.00	392.85	5572.00
67	Ехограф Chison ECO 1 с абдоминален трансдюсер C3-A	7960.00	2388	6930.00
68	Diatarmed - УВЧ апарат	9900.00	2970	855.00
69	Комплект мамографски касети -2 бр.	1200.00	345	3206.25
70	Холтер CB -1305-C	4500.00	1293.75	7960.50
71	Дигитайзер ADC Compact plus	10980.00	3019.5	4416.15
72	Апарат за магнитотерапия LGT-2600A	5988.00	1571.85	1914.06
73	Електролитен анализатор XI-921 K/Na/Cl/Ca/pH	3125.00	1210.94	4270.00
74	Вагинален трансдюсер за ехограф Chison ECO 1	5600.00	1330	930.00
75	Монитор High resolution за ехокардиограф Sonos 100	1200.00	270	4875.00
76	Четирикамерен апарат за компресотерапия	6000.00	1125	2973.75
77	Рентгенова касета Agfa 24x30 - 26р.	3660.00	686.25	2015.00
78	Рентгенова касета Agfa /18x24/	2480.00	465	2096.25
79	Рентгенова касета Agfa 35x43	2580.00	483.75	1237.50
80	Спирометър Contec SP10	1500.00	262.5	990.00
81	Инфрачервена лампа 250 W	1200.00	210	6331.50
82	Апарат Вакуумтерапия	7560.00	1228.5	724.20
83	Фетален доплер Contec	852.00	127.8	3218.40
84	Антидифузна решетка за рентг.ап. TUR D800-1	3576.00	357.6	3780.00
85	Комплект мамографски касети 18x24 -2 бр.	4200.00	420	1158.25
86	Комплект набор стъкла	1230.00	71.75	2530.00
87	Комплект платки за ехограф Chison ECO 1	2640.00	110	
88	Буки в к-кт с антидифузна решетка и касетоносач на вертигрифа на TUR D800	7680.00	256	7424.00
89	Платка за ЕКГ апарат Innomed	1380.00	11.5	1900.00
90	Кл.центрофуга DM 0412	1900.00	0	2232.00
91	Платка за отопление на рентг.тръба TUR D800	2232.00	0	
	с/ка 2044 - амортизирани и не се използват			
92	СПЕКТРОФОТОМЕТЪР С ТЕРМОС	7032.85	7032.85	0.00
93	ЕХОГРАФ АЛОКА	34560.00	34560.00	0.00
94	ДЕФИБРИЛАТОР ХЕЛИГЕ	801.26	801.26	0.00

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 2 към Решение № 358 по Протокол № 35/22.06.2017г.

		534.29	534.29	118 от вс.л.10.00
95	АПАРАТ К-Т С АНАЛИЗАТОР	534.29	534.29	0.00
96	АПАРАТ К-Т С АНАЛИЗАТОР	534.29	534.29	0.00
97	АПАРАТ К-Т С АНАЛИЗАТОР	18089.04	18089.04	0.00
98	ХЕМАТОЛОГИЧЕН БРОЯЧ	1200.00	1200.00	0.00
99	СПИРОМЕТЪР	1200.00	1200.00	0.00
100	СПИРОМЕТЪР	3100.00	3100.00	0.00
101	Холтер NIBP-СВ-180	3800.00	3800.00	0.00
102	Холтер ЕКГ - СВ 1300 С	2130.00	2130.00	0.00
103	Електрокардиограф Hellige	480360.72	353986.01	126374.71
	с/ка 2044			
		3147.60	3147.6	0.00
1	UPS 3000 VA	1176.00	1176	0.00
2	комп конф + монитор	1176.00	1176	0.00
3	комп конф + монитор	1176.00	1176	0.00
4	комп конф + монитор	1153.20	1114.76	38.44
5	Smart UPS SC smart switch	813.60	705.12	108.48
6	UPS сървър	1612.56	1182.52	430.04
7	Преносим компютър Acer Aspire i MS win 7	1612.56	1182.52	430.04
8	Преносим компютър Acer Aspire i MS win 7	718.80	515.14	203.66
9	Компютърна конфигурация с 19" монитор и MS WinXP	1650.00	1017.5	632.50
10	Преносим компютърс Докинг станция и MS Win 7 pro	3579.92	2103.21	1476.71
11	ШКАФ CONTEG 19" 42U/пасивно мрежово и сървърно	2706.00	1353	1353.00
12	Преносим компютър	815.26	377.06	438.20
13	Преносим компютър	1677.60	733.95	943.65
14	Apple iPad Air WiFi	1679.88	251.98	1427.90
15	Iphone 6S PLUS 16GB Gold	11976.00	1347.3	10628.70
16	Сървър HP ML350/и ф	9612.00	720.9	8891.10
17	Компютри 9 бр Fujitsu с лицензиран софтуер	6408.00	0	6408.00
18	Компютри 6 бр Fujitsu с лицензиран софтуер	4272.00	0	4272.00
19	Компютри 4 бр Psion с лицензиран софтуер	56962.98	19280.56	37682.42
	с/ка 209			
		7261.99	7261.99	0.00
1	ОХРАНИТЕЛНА С-МА С АВ СВЕТЛИНИ	1267.83	1267.83	0.00
2	ТЕЛЕФОННА ЦЕНРАЛА ФОКУС	5757.85	5757.85	0.00
3	ТЕЛЕФОННА ЦЕНТРАЛА КОМПЛ.	640.67	640.67	0.00
4	РЕНТГЕНОВА КАСЕТА	1850.31	1850.31	0.00
5	РЕНТГЕНОВА КАСЕТА	667.64	667.64	0.00
6	РЕНТГЕНОВА КАСЕТА	660.00	660.00	0.00
7	РЕНТГЕНОВА КАСЕТА	620.00	620.00	0.00
8	РЕНТГЕНОВА КАСЕТА	580.00	580.00	0.00
9	РЕНТГЕНОВА КАСЕТА	683.83	683.83	0.00
10	РЕНТГЕНОВА КАСЕТА	638.24	638.24	0.00
11	РЕНТГЕНОВА КАСЕТА	781.49	781.49	0.00
12	РЕНТГЕНОВА КАСЕТА	542.72	542.72	0.00
13	РЕНТГЕНОВА КАСЕТА	542.72	542.72	0.00
14	РЕНТГЕНОВА КАСЕТА	660.62	660.62	0.00
15	РЕШЕТКА ЗА ВРАТА	650.00	650.00	0.00
16	РЕШЕТКА	650.00	650.00	0.00
17	РЕШЕТКА	650.00	650.00	0.00
18	РЕШЕТКА	650.00	650.00	0.00
19	РЕШЕТКА	650.00	650.00	0.00
20	РЕШЕТКА	650.00	650.00	0.00
21	РЕШЕТКА	871.20	871.20	0.00
22	Ксерокс Cannon	979.00	447.9	531.10
23	Климатик Panasonic CS/CU-UE12JKE	979.00	447.9	531.10
24	Климатик Panasonic CS/CU-UE12JKE	1160.00	400.2	759.80
25	Климатик KL MIDEA MS 9A12 HRDN1 -	1160.00	400.2	759.80
26	Климатик KL MIDEA MS 9A12 HRDN1 -			

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Приложение № 2 към Решение № 358 по Протокол № 35/22.06.2017г.

27	PVC дограма каб-т детска консултация	988.91	316.45	от вс 671.46
28	к-кт офис мебели с кухн.бокс	3854.40	1040.7	2813.70
29	Входна врата ДКЦ	992.80	253.16	739.64
30	Офис-обзавеждане к-т Упр.ЧР	3679.20	745.04	2934.16
31	Система информационни табели	9998.00	2024.6	7973.40
32	Климатик 12000BTU	1428.00	299.88	1128.12
33	Климатик 18000BTU	1710.00	320.63	1389.37
34	Алуминиева конструкция-разширение регистратура и кл.лаб.	3521.32	369.74	3151.58
35	Реновиране кабина асансьор - 2бр	1457.50	153.04	1304.46
36	ремонт сграда к-ти у-л, УЧР,смет.	6200.00	1069.5	5130.50
37	ремонт сграда - водопровод	2404.23	414.73	1989.50
38	ремонт сграда- изграждане на аварийно осветление	3400.00	535.5	2864.50
39	ремонт сграда - водопровод	1680.00	239.4	1440.60
40	ремонт сграда-реконструкция и отремантиране БОИ	3580.00	402.75	3177.25
41	ремонт сграда-централно фойе	1680.00	163.8	1516.20
42	ремонт сграда - к-ти очен, гастро	1440.00	205.2	1234.80
43	ремонт покрив	1680.00	226.8	1453.20
44	Дървена кушетка	1188.00	53.46	1134.54
45		83087.47	38457.69	44629.78
с/ка 219				
1	Ремонт на тоалетни	1326.80	1326.80	0.00
2	Ремонт тръби	2208.00	2208.00	0.00
3	Ремонт бани и тоалетни 4ет.	4745.71	4745.71	0.00
4	РЕМОНТ ТОАЛЕТНИ И БАНИ 3 ЕТ	5000.51	5000.51	0.00
5	Ремонт сграда	4386.00	1151.33	3234.67
6	Ремонт водопровод	2250.00	573.75	1676.25
7	Ремонт водопровод	3480.00	835.2	2644.80
8	Ремонт тоалетни 2ет.	4150.00	964.88	3185.12
9	Ремонт покрив	3048.00	708.66	2339.34
		30595.02	17514.84	13080.18

Гл. счетоводител: Н. Драганова/.....

Управител / Д-р К.Петров/.....

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/

ДКЦ „СВ. ЛУКА - ДИАБЕТЕН ЦЕНТЪР“ ЕООД, БУЛ. „ЕВЛ. ГЕОРГИЕВ“ № 108,

тел./факс: 02/ 943-33-50, тел. централа 02/943-32-43, 02/806-38-63

e-mail: diabcentersvluka@gmail.com, www.dkcsvetiluka.com

ОПИС НА ИМОТА АПОРТИРАН В КАПИТАЛА НА ДРУЖЕСТВОТО

Диагностично-консултативен център „Св. Лука – Диабетен център“ ЕООД /Центъра, Дружеството/ е базиран в пететажната сграда на бул. ”Евлоги и Христо Георгиеви” № 108, община ”Оборище”, с РЗП на помещенията 1295 кв.м. и общи части с РЗП 875.61, представляващи 25.06% идеални части от цялата сграда и формиращи блок 1.

В капитала на Дружеството са включени и 2 бр. гаражни клетки с РЗП на помещенията 32.02 кв.м., представляващи 21.55 % и.ч. от 8 бр. гаражни клетки.

Прилагам акт № 937 за ЧОС, площоразделяне направено от Софинвест ЕООД – април 2011 г. и разделителен протокол между ДКЦ „Св. Лука – Диабетен център” и ДКЦ 17.

Управител:

/д-р Петя Попова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/

"ДКЦ ХVII СОФИЯ" ЕООД
ОПИС НА НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ, АПОРТИРАНИ В КАПИТАЛА НА ДРУЖЕСТВОТО

Недвижимия имот, апортиран в капитала на "ДКЦ ХVII СОФИЯ" ЕООД представлява 78,45% ид.части от 8 броя гаражни клетки и 74.94 % ид.части от недвижим имот, актуван с АОС /частна/ № 937/02.10.2009 г.на район "Оборище", находящ се в гр. София, бул. "Евлоги и Христо Георгиеви" № 108 .

НАИМЕНОВАНИЕ	отчетна стойност	амортизаци я към	балансова стойност
Сграда - основна / блок 2/ + гаражни клетки	7 842 900.00	103918.43	7 738 981.57

Блок 2 се състои от 2 части :

1-ва част - сутерен + 7 етажа

2-ра част - сутерен + 5 етажа

Разгъната застроена площ на блок 2 - 8404.27 кв.м.

Разгъната застроена площ на общи части на блок 2 - 4591.24 кв.м.

Разгъната застроена площ на блок 2 - помещения 3813.03 кв.м.

Гаражни клетки - 5 бр + работилница /РЗП/ 122,01 кв.м.

Гл. счетоводител: /Н. Драганова/

Управител / Д-р К.Петров/

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/