



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 377

на Столичния общински съвет

от 22.06.2017 година

За прекратяване на съсобственост, чрез закупуване от Столична община на 9.762% идеални части от седем апартамента, находящи се в гр. София, ж.к. „Овча Купел”, бл.405.

На основание чл.34, ал.2 и чл.36, ал.1, т.3 от Закона за общинската собственост, чл.55, ал.1, т.5 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Столична община да закупи от съсобствениците Юлка Костадинова, София Соколова, Иван Колев, Митко Митев и Ваня Митева следните недвижими имоти, находящи се в гр.София, ж.к. „Овча купел”, бл.405, съставляващи 9,762 % ид.ч. от следните недвижими имоти, находящи се в гр.София, ж.к. „Овча купел 1”, бл.405, а именно:

- Апартамент № 21, вход „А”, ет.6, състоящ се от една стая, кухня и сервизни помещения, със застроена площ 41,20 кв.м., при граници: изток - апартамент № 20, запад - апартамент № 22, север - стълбище, юг - фасада, отгоре - апартамент № 25, отдолу апартамент № 17, заедно с прилежащото му мазе № 21 с площ от 2,52 кв.м., при граници: изток - зелени площи, запад - коридор, север - мазе № 22, юг - зелени площи, заедно с 1,847 % идеални части от общите части на сградата и толкова идеални части от правото на строеж върху общинска земя.

Акт № 3478 за частна общинска собственост от 21.03.2014 г., идентификатор 68134.4333.1204.1.21.

- Апартамент № 70, вход „В”, ет.3, състоящ се от една стая, кухня и сервизни помещения, със застроена площ 44,75 кв.м., при граници: изток -

апартамент № 69, запад - апартамент № 71, север - стълбище, юг - фасада, отгоре - апартамент № 73, отдолу апартамент № 67, заедно с прилежащото му мазе № 8 с площ от 2,57 кв.м., при граници: изток - коридор, запад - вход „Д”, север - мазе № 7, юг - № 9, заедно с 2,806 % идеални части от общите части на сградата и толкова идеални части от правото на строеж върху общинска земя.

Акт № 3479 за частна общинска собственост от 25.03.2014 г., идентификатор 68134.4333.1204.1.70.

- Апартамент № 85, вход „В”, ет.8, състоящ се от една стая, кухня и сервизни помещения, със застроена площ 44,75 кв.м., при граници: изток - апартамент № 84, запад - апартамент № 86, север - стълбище, юг - фасада, отгоре - таван, отдолу апартамент № 81, заедно с прилежащото му мазе № 23 с площ от 2,47 кв.м., при граници: изток - вход „Б”, запад - коридор, север - мазе № 24, юг - № 22, заедно с 2,804 % идеални части от общите части на сградата и толкова идеални части от правото на строеж върху общинска земя.

Акт № 3480 за частна общинска собственост от 25.03.2014 г., идентификатор 68134.4333.1204.1.85.

- Апартамент № 103, вход „Г”, ет.5, състоящ се от една стая, кухня и сервизни помещения, със застроена площ 44,75 кв.м., при граници: изток - апартамент № 102, запад - апартамент № 104, север - стълбище, юг - фасада, отгоре - апартамент № 106, отдолу апартамент № 100, заедно с прилежащото му мазе № 14 с площ от 2,47 кв.м., при граници: изток - коридор, запад - коридор, север - мазе № 13, юг - № 15, заедно с 2,809 % идеални части от общите части на сградата и толкова идеални части от правото на строеж върху общинска земя.

Акт № 3481 за частна общинска собственост от 25.03.2014 г., идентификатор 68134.4333.1204.1.103.

- Апартамент № 110, вход „Г”, ет.7, състоящ се от две стаи, дневна, кухня и сервизни помещения, със застроена площ 79,53 кв.м., при граници: изток - апартамент № 109, запад - вход „Д”, север - фасада, юг - фасада, отгоре - апартамент № 113, отдолу апартамент № 107, заедно с прилежащото му мазе № 21 с площ от 2,47 кв.м., при граници: изток - вход „В”, запад - коридор, север - мазе № 22, юг - № 20, заедно с 4,833% идеални части от общите части на сградата и толкова идеални части от правото на строеж върху общинска земя.

Акт № 3482 за частна общинска собственост от 25.03.2014 г., идентификатор 68134.4333.1204.1.110.

- Апартамент № 178, вход „Ж”, ет.3, състоящ се от една стая, кухня и сервизни помещения, със застроена площ 44,75 кв.м., при граници: изток - апартамент № 179, запад - апартамент № 177, север - стълбище, юг - фасада, отгоре - апартамент № 181, отдолу апартамент № 175, заедно с прилежащото му мазе № 8 с площ от 2,57 кв.м., при граници: изток -

коридор, запад - вход „З”, север - мазе № 7, юг - № 9, заедно с 1,406 % идеални части от общите части на сградата и толкова идеални части от правото на строеж върху общинска земя.

Акт № 3483 за частна общинска собственост от 25.03.2014 г. идентификатор 68134.4333.1204.1.178.

• Апартамент № 199, вход „З”, ет.1 състоящ се от една стая, кухня и сервизни помещения, със застроена площ 44,75 кв.м., при граници: изток - апартамент № 198, запад - апартамент № 200, север - стълбище, юг - фасада, отгоре - апартамент № 202, отдолу мазета, заедно с прилежащото му мазе № 2 с площ от 3,42 кв.м., при граници: изток - стълбище, запад - коридор, север - мазе № 3, юг - № 1, заедно с 1,318 % идеални части от общите части на сградата и толкова идеални части от правото на строеж върху общинска земя.

Акт № 3484 за частна общинска собственост от 25.03.2014 г. идентификатор 68134.4333.1204.1.199,

на пазарна цена, определена от лицензирани експерт-оценители, в размер на:

- Апартамент № 21, вход А, ет.6: 5 020 лв. /пет хиляди и двадесет лева/

- Апартамент № 70, вход В, ет.3: 5 440 лв. /пет хиляди четиристотин и четиридесет лева/

- Апартамент № 85, вход В, ет.8: 5 290 лв. /пет хиляди двеста и деветдесет лева/

- Апартамент № 103, вход Г, ет.5: 5 440 лв. /пет хиляди четиристотин и четиридесет лева/

- Апартамент № 110, вход Г, ет.7: 8 400 лв. /осем хиляди и четиристотин лева/

- Апартамент № 178, вход Ж, ет.3: 5 440 лв. /пет хиляди четиристотин и четиридесет лева/

- Апартамент № 199, вход З, ет.1: 5 290 лв. /пет хиляди двеста и деветдесет лева/

Обща стойност: 40 320 лв. /четиридесет хиляди триста и двадесет лева/ без ДДС.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за покупка на имотите по т.1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 22.06.2017 г., Протокол № 35, точка 37 от дневния

ред, по доклад № СОА16-ГР94-1089/10/01.06.2017 г. и е подпечатано с
официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков