



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 348

на Столичния общински съвет

от 22.06.2017 година

За даване на разрешение на „Топлофикация София” ЕАД да извърши продажба чрез търг с явно наддаване на недвижим имот, собственост на дружеството.

На основание чл.219, ал.2 и чл.221, т.11 от Търговския закон, чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.11, ал.1, т.13, чл.12, ал.1, чл.13, чл.14 и чл.16 от Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване на правата на собственост на общината в търговските дружества

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие „Топлофикация София” ЕАД, ЕИК 831609046, да извърши продажба, чрез търг с явно наддаване при начална цена, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензирани оценители в размер на 754 428 (седемстотин петдесет и четири хиляди четиристотин двадесет и осем) лева, без ДДС, на следния недвижим имот:

- недвижим имот, находящ се в гр. Нови Искър, Район „Нови Искър”, кв. „Курило”, представляващ по скица на поземлен имот № 15-177333-19.04.2017 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. София (Приложение А) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификационен номер 00357.5350.1166 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-3/11.01.2012 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 41 665 (четиридесет и една хиляди шестотин шестдесет и пет) кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друго производство на продукти от нефт, въглища, газ, шисти, стар идентификатор: 00357.5350.53, номер по предходен план: 7, при съседни по скица: поземлени имоти с идентификатори 00357.5350.585, 00357.5350.1112, 00357.5350.543, 00357.5350.71,

00357.5350.547, 00357.5261.162, 00357.5350.69, 00357.5350.2, 00357.5350.52, 00357.5350.531, 00357.5350.1135, 00357.5350.101, 00357.5350.1165, съгласно нотариален акт за собственост № 108, том XV, рег. № 23830, дело № 2228/2016г., издаден на 16.11.2016г. (Приложение Б).

2. Определя:

2.1. Стъпка на наддаване в размер на 1% (един процент) от началната тръжна цена - 7 544,00 (седем хиляди петстотин четиридесет и четири) лева.

2.2. Размер на депозит за участие 10% (десет процента) от началната тръжна цена - 75 442,00 (седемдесет и пет хиляди четиристотин четиридесет и два) лева.

2.3. Цена на тръжната документация - 100,00 (сто) лева без ДДС.

2.4. Краен срок за закупуване на тръжна документация, оглед на обекта - предмет на търга, и подаване на заявления за участие в него - последният работен ден, предхождащ датата на провеждане на търга.

3. Утвърждава приложената тръжна документация за провеждане на търг с явно наддаване (Приложение В).

4. Възлага на изпълнителния директор на „Топлофикация София“ ЕАД да проведе търга при условията на т.1, т.2 и т.3 от настоящето решение и да назначи комисия за провеждането му, съобразно чл.13, ал.2 от Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване на правата на собственост на общината в търговските дружества, като включи в състава ѝ представители на Столичен общински съвет: членове на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране и Постоянната комисия по икономика и собственост.

5. Възлага на изпълнителния директор на „Топлофикация София“ ЕАД да организира и проведе търга от 10.00 часа на двадесетия ден от приемане на настоящето решение, по реда на Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване на правата на собственост на общината в търговските дружества и утвърдената тръжна документация, и да сключи договор със спечелилия търга участник. Когато денят, определен за провеждане на първоначалния търг е неработен, търгът се провежда на следващия работен ден.

6. При повторно провеждане на търга, същият да се насрочи за 10.00 часа на тридесетия ден от датата на провеждане на първия търг. Когато денят, определен за провеждане на повторния търг е неработен, търгът се провежда на следващия работен ден.

7. След приключване на тръжната процедура, изпълнителният директор на „Топлофикация София“ ЕАД да информира Столичен общински съвет за резултатите от нея.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 22.06.2017 г., Протокол № 35, точка 8 от дневния ред,

по доклад № СОА16-ТД26-2921/10/20.04.2017 г. и е подпечатано с
официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков