



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 606

на Столичния общински съвет

от 28.07.2016 година

За процедура по чл.15, ал.5 от ЗУТ, във връзка с довършване производството по одобряване на цялостния ПУП-ПРЗ на местност „ж.к.Връбница-Г” (план за регулация и застрояване), в частта за УПИ VII-1910, 2042, 2044, за жс, магазини, ПГ и ТП и УПИ XIV-1910, 2042, за жс, кв.34, Район „Връбница”.

На основание чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.77, ал.2 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се одобри ПУП-ПРЗ на местност „ж.к.”Връбница-Г” (план за регулация и застрояване), в частта за УПИ VII-1910, 2042, 2044, за жс, магазини, ПГ и ТП и УПИ XIV-1910, 2042, за жс, кв.34, Район „Връбница”, Столична община.

II. Да се прехвърли правото на собственост на ЕТ „ЛЮБО 51-ЛЮБОМИР РАНГЕЛОВ”, след влизане в сила на ПУП-ПРЗ на местност „ж.к.Връбница-Г” (план за регулация и застрояване), в частта за УПИ VII-1910, 2042, 2044, за жс, магазини, ПГ и ТП и УПИ XIV-1910, 2042, за жс, кв.34, Район „Връбница”, Столична община върху следните общински имоти с обща площ от 551 кв.м.:

- реална част от имот с идентификатор 68134.2820.1910 с площ от 410 кв.м., с АОС № 2872/14.03.2014 г., вписан в Служба по вписванията с № 186, том XLIII, рег.№ 18448 от 22.04.2014 г., попадаща в УПИ VII- 1910, 2042, 2044, за жс, магазини, пг и тп;

- реална част от имот с идентификатор 68134.2820.2044 с площ от 13 кв.м. с АОС № 2874/14.03.2014 г., вписан в Служба по вписванията с № 182, том XLIII, рег.№ 18446 от 22.04.2014 г., попадаща в УПИ VII- 1910, 2042, 2044, за жс, магазини, пг и тп;

- реална част от имот с идентификатор 68134.2820.1910 с площ от 113 кв.м. с АОС № 2872/14.03.2014 г., вписан в Служба по вписванията с № 186, том XLIII, рег. № 18448 от 22.04.2014 г., попадаща в УПИ XIV - 1910, 2042, за жс;

- реална част от имот с идентификатор 68134.2820.2044 с площ от 15 кв.м. с АОС № 2874/14.03.2014 г., вписан в Служба по вписванията с № 182, том XLIII, рег.№ 18446 от 22.04.2014 г., попадаща в УПИ XIV- 1910, 2042, за жс.

Пазарната оценка на общинските имоти с обща площ от 551 кв.м. е определена в размер на 160 595 лв. (291.46 лв/кв.м.) или 82 111 евро (149.02 евро/кв.м.), без включен ДДС.

III. След влизане в сила на ПУП-ПРЗ на местност „ж.к.Връбница-Г”, Столична община да придобие от ЕТ „ЛЮБО 51-ЛЮБОМИР РАНГЕЛОВ”, правото на собственост върху реална част, с площ от 2 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.2820.2042 попадащ в улична регулация О.Т./376-380/, с пазарна оценка в размер на 586 лв. или 298 евро, без включен ДДС.

IV. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор за прехвърляне правото на собственост на основание чл.15, ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на ПУП на окончателен договор по актуална пазарна оценка, но не по-ниска от посочената в точка II.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 28.07.2016 г., Протокол № 19, точка 79 от дневния ред, по доклад № СОА16-ТД26-366/7/05.07.2016 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков