



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 577

на Столичния общински съвет

от 28.07.2016 година

За учредяване на „Център за градска мобилност” ЕАД на безвъзмездно право на ползване за срок от 10 години на подземни и наземни паркинги за стопанисване и упражняване на стопанска дейност.

На основание чл.6, ал.1 и чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинска собственост, чл.2, ал.3 и чл.71 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Обявява от публична в частна общинска собственост следните обекти:

1.1. Подземен паркинг на МС11 „Джеймс Баучър” на четири нива с разгъната подземна застроена площ: 32 117,84 м², предвиден за 577 бр. паркоместа, за който обект е съставен АОС № 5166/05.02.2016 г. на Район „Лозенец”, вписан в Службата по вписвания;

1.2. Подземен паркинг на МС2 „Бели Дунав”, представляващ сграда с идентификатор 68134.1384.2043.2, с разгъната застроена площ: 9985,55 м², състоящ се от две подземни нива, както следва: първо подземно ниво - със застроена площ 5502 кв.м. и РЗП на нивото с площ 5 652,95 кв.м. и второ подземно ниво с площ 4 332,60 кв.м., предвиден за 349 бр. паркоместа, за който обект е съставен АпОС № 2451/13.10.2015 г. на Район „Надежда”, вписан в Службата по вписвания;

1.3. Подземен паркинг на МС2 „Бели Дунав”, представляващ сграда с идентификатор 68134.2815.2852.10, с разгъната застроена площ: 5348,10 м², състоящ се от две подземни нива, както следва: първо подземно ниво - със застроена площ 2950 кв.м. и РЗП на нивото с площ

3140,10 кв.м. и второ подземно ниво с площ 2208 кв.м., предвиден за 118 бр. паркоместа, за който обект е съставен АпОС № 3035/27.11.2015 г. на Район „Надежда”, вписан в Службата по вписвания;

II. Възлага на кметовете на районите „Лозенец” и „Надежда” да съставят актове за частна общинска собственост на обектите по т.І.

III. Учредява безвъзмездно право на ползване на „Център за градска мобилност” ЕАД, за срок от 10 години върху следните подземни паркинги и общински поземлени имоти:

3.1. Подземен паркинг на МС19 „Цариградско шосе”, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 68134.4083.662.2, със застроена площ от 175697 кв.м. и разгъната застроена площ: 35 233 м2, състоящ се от две подземни нива, както следва: първо подземно ниво - с площ 17 703 кв.м. и второ подземно ниво с площ 17 530 кв.м., предвиден за 1253 бр. паркоместа, за който обект е съставен АОС № 2160/25.01.2016г. на Район „Младост”, вписан в Службата по вписвания;

3.2. Подземен паркинг на МС11 „Джеймс Баучър” на четири нива с разгъната подземна застроена площ: 32 117,84 м2, предвиден за 577 бр. паркоместа, за който обект е съставен АОС № 5166/05.02.2016 г. на Район „Лозенец”, вписан в Службата по вписвания;

3.3. Подземен паркинг на МС2 „Бели Дунав”, представляващ сграда с идентификатор 68134.1384.2043.2, с разгъната застроена площ: 9985,55 м2, състоящ се от две подземни нива, както следва: първо подземно ниво - със застроена площ 5502 кв.м. и РЗП на нивото с площ 5 652,95 кв.м. и второ подземно ниво с площ 4 332,60 кв.м., предвиден за 349 бр. паркоместа, за който обект е съставен АпОС № 2451/13.10.2015 г. на Район „Надежда”, вписан в Службата по вписвания;

3.4. Подземен паркинг на МС2 „Бели Дунав”, представляващ сграда с идентификатор 68134.2815.2852.10, с разгъната застроена площ: 5348,10 м2, състоящ се от две подземни нива, както следва: първо подземно ниво - със застроена площ 2950 кв.м. и РЗП на нивото с площ 3140,10 кв.м. и второ подземно ниво с площ 2208 кв.м., предвиден за 118 бр. паркоместа, за който обект е съставен АпОС № 3035/27.11.2015 г. на Район „Надежда”, вписан в Службата по вписвания;

3.5. Подземен паркинг на МС16 „Бизнес парк”, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 68134.4090.510.1.2, състоящ се от две подземни нива, както следва: първо подземно ниво - с площ 2 692 кв.м. и второ подземно ниво с площ 2 462 кв.м., предвиден за 87 бр. паркоместа, за който обект е съставен АОС № 2173/10.03.2016 г. на Район „Младост”, вписан в Службата по вписвания;

3.6. Паркинг с площ 1060 кв.м., находящ се на бул. „Ботевградско шосе”, до ж.п. Гара Подуяне, кв.10, м. „Бул. Ботевградско шосе - Рамка I част”, АОС № 0832/14.06.1999 г. на Район „Подуяне”;

3.7. **Незастроен поземлен имот планоснимачен № 1215**, кв.12, м. НПЗ „Хаджи Димитър-Малашевци”, с площ 1252 кв.м., АОС № 2438/05.01.2010 г. на Район „Подуяне”;

3.8. **Поземлен имот с идентификатор 68134.1386.2729**, с площ 4 315 кв.м., представляващ УПИ I за гараж, находящ се в кв.147а, м. ж.к. „Надежда 1а и 1б”, заедно с нежилищна сграда на един етаж, с площ 81 кв.м., с идентификатор 68134.1386.2729.1, АОС № 2677/06.04.2016г.

IV. Учредява безвъзмездно право на ползване на „Център за градска мобилност” ЕАД за срок от 10 години, върху следните недвижими имоти, общинска собственост, завършени в груб строеж с приети конструкции:

4.1. **Подземен паркинг „бул. Сливница” (МС1) - Район „Люлин”**, с разгъната подземна застроена площ: 9 685 м²;; предвиден за 262 бр. паркоместа.

4.2. **Подземен паркинг „Централна гара” (МС6) - Район „Възраждане”**, на две подземни нива, с разгъната подземна застроена площ около 3 870 м², предвиден за 76 бр. паркоместа.

4.3. **Подземен паркинг „Стадион Васил Левски” (МС9 - Район „Средец”**, второ и трето подземни нива, с разгъната подземна застроена площ: 9 053 м²;; предвиден за 193 бр. паркоместа.

V. Възлага на кметовете на районите „Средец”, „Сердика” и „Люлин” да съставят актове за частна общинска собственост за обектите по т.IV, след попълването им в кадастралната карта.

VI. Дава съгласие „Център за градска мобилност” ЕАД да извърши от името на Столична община и за своя сметка довършителните работи и въвеждането в експлоатация на обектите по т.IV.

VII. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за учредяване право на ползване с „Център за градска мобилност” ЕАД за обектите по т.III, а след въвеждането им в експлоатация - и за обектите по т.IV, на основание чл.39, ал.6 от ЗОС.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 28.07.2016 г., Протокол № 19, точка 50 от дневния ред, по доклад № СОА16-ТД26-8818/1/20.07.2016 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков