

**ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР ЕАД**

1618 София, бул. „Цар Борис III“ №201; тел. (02) 9696802; факс (02) 9626189; e-mail: eso@eso.bg

## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

За изработване на проект за подробен устройствен план /парцеларен план по смисъла на чл.110, ал.1 т.5 от ЗУТ / за частично изместване на ВЛ 110 kV „Металургия“ - „Негован“

### I. ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

Техническото задание се изготвя на основание утвърдения план за развитие на електропреносната мрежа на Р. България за периода 2015-2024г. и инвестиционната програма на ЕСО - ЕАД за 2015 г.

### II. ИЗХОДНИ УСЛОВИЯ

1. По новото трасе ще бъдат монтирани две тройки проводници марка АС 185 и едно м.з.въже С-70, които ще бъдат присъединени към съществуващите на стълб №15. Ще бъдат използвани стоманорешетъчни стълбове болтова поцинкована конструкция за напрежение 110 kV, за 2x3xАС-185 + С-70 с бъчвообразно разположение на проводниците.

2. ВЛ 110 kV „Металургия“ и ВЛ 110 kV „Негован“ са съществуващи въздушни линии, които излизат от п/ст „Курило“ на обща стълбовна линия, изградена със стоманорешетъчни стълбове за 110 kV тип „бъчва“, на които са окачени проводници марка АС-185 и едно м.з.въже марка С-70. На стълб №54А двете въздушни линии се разделят и продължават, съответно: ВЛ 110 kV „Металургия“ - до п/ст „Казичене“, а ВЛ 110 kV „Негован“ - до п/ст Хаджи Димитър.

Поради възникнала необходимост част от трасето на съществуващата двойна ВЛ 110 kV „Металургия-Негован“ да се използва за „влизане“ на новата ВЛ 110 kV „П/ст Курило - п/ст Металургична“ в ОРУ 110 kV на п/ст „Курило“ се налага изместване на ВЛ 110 kV „Металургия-Негован“ в участъка от междустълбие стълб №14 – стълб №15 до п/ст „Курило“.

3. Дължината на проектното трасе на електропровода е около 3.5 km и засяга землището на гр. Нови Искър, Столична община. Координатите на стъпките на стълбовете ще бъдат предоставени допълнително на изпълнителя.

### III. ОБХВАТ НА РАЗРАБОТКАТА

Разработката обхваща изготвяне на проект за подробен устройствен план – парцеларен план по смисъла на чл.110, ал.1 т.5 от ЗУТ, съгласно избрания вариант за трасе.

### IV. УСТРОЙСТВЕНИ ПРЕДВИЖДАНЯ.

Трасето на електропровода съгласно Общия устройствен план на Столична община попада в „Земеделска зона“ (Ссб), „Терени за озеленяване на улици, рски, дерета, открити канали и сервитути“ (Тзв), пресича река „Искър“- „Терени на реки и други

открити водни площи" (Трк) и Софийски околоръстен път, който с общия устройствен план е предвиден като автомагистрала.

Трасето попада в неурегулирана територия по смисъла на т.3 от ДР на ЗУТ.

## V. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ РАЗРАБОТВАНЕТО НА ПРОЕКТА

1. Избран е вариант на трасе, съобразен със следните изисквания и ограничителни условия:

- Ширината на сервитута се определя от Наредба №16 от 9 юни 2004г. за сервитутите на енергийните обекти;
- Избрана е възможно най-малка дължина;
- Трасето не преминава през заблатени и свлачищни терени;
- Засяга възможно най-малко граници на урегулирани територии по смисъла на ЗУТ, включително перспективни граници за застрояване на населени места и вилни зони;
- Трасето засяга възможния минимум трайни селскостопански насаждения, овощни градини, гори с ценни и защитени дървесни видове, лозя и др.

2. Проектът да съдържа текстови и графичен материал, в мащаб М 1:2000, изработен върху кадастрални карти с отразени:

- наименованието и ЕКАТТЕ на селищното образувание;
- границите и номерата на поземлените имоти;
- трасето на ВЛ със червена шлътна линия, с координати на началната и крайната точки и на всички чупки (ъгли);
- сервитутните линии, с които се въвеждат сервитути и ограничения в ползването на имотите с червена прекъсната линия.

Проектът за ПУП да се оформи цветово съгласно Наредба №8 на МРРБ.

3. Всяко пресичане с инфраструктурни съоръжения (проводи, ж.п.линии, пътища и др.) да се покаже отделно, в подходящ мащаб, със съответния ъгъл на пресичане и разстояния до характерни точки.

4. Текстовият материал към проекта на ПУП да се оформи в обяснителна записка, която съдържа:

4.1. Обща част - цел и задачи, териториален обхват (данни за ситуационното разположение на обекта), особености и специфични изисквания.

4.2. Ограничения в ползването на имотите, засегнати от сервитутите, като изрично се изпише съгласно чл.64 от ЗЕ.

4.3. Общ регистър на засегнатите от трасето имоти, съдържащ:

- номерата на засегнатите от трасето имоти по възходящ ред;
- вид на територията според основното ѝ предназначение;
- начин на трайно ползване;
- община, землище, местност;
- категория на земята;
- площ на съответния имот в дка/м<sup>2</sup>;
- площ за отчуждаване в дка/м<sup>2</sup>;
- площ с ограничения в ползването ѝ сервитути в дка/м<sup>2</sup>;
- вид собственост;
- собственик на имота;
- оставаща площ без ограничения.

4.4. Отделни регистри по вид собственост, вид територия, начин на трайно ползване.

4.5 Координатен регистър на реперите по оста на трасето на електропровода в координатна система 1970 г. (начални, крайни и чупки).

4.6. Имотен регистър на стъпките на стълбовете.

4.7. Координатен регистър на стъпките на стълбовете на електропровода, както и координатен регистър на пресечните точки на границите на засегнатите имоти със сервитутните линии вляво и вдясно от оста на трасето в координатна система 1970г. и WGS84.

5. Баланси

- 5.1 Баланс на територията по начин на трайно ползване.
  - 5.2 Баланс на територията по вид собственост.
  - 5.3 Баланс на територията по предназначение.
  - 5.4 Баланс на територията по категория на земята в т.ч. (поливна или неполивна).
- Проектът да се представи и в цифров вид на оптичен носител (CD-ROM).
6. Техническо оформяне на разработката - текстовите и графичните материали да бъдат представени съгласно Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

## VI. НОРМАТИВНИ ДОКУМЕНТИ

Разработката да бъде съобразена с изискванията на следните български стандарти и нормативи:

- Закон за устройство на територията и наредбите към него;
- Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- Наредба № 3 за устройство на електрическите уредби и електропроводни линии;
- Наредба № 14/15.06.2005 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане, и ползване на обектите, и съоръженията за производство, преобразуване, пренос, и разпределение на ел. енергия;
- Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове;
- Закон за енергетиката;
- Наредба № 16/09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти;
- Закон за кадастъра и имотния регистър;
- Закон за биологичното разнообразие;
- Закон за защитените територии;
- Закон за горите.

## VII. ДРУГИ ИЗИСКВАНИЯ

1.1. Разработката да бъде подписана и подпечатана от проектант с пълна проектантска правоспособност;

1.2. Изпълнителят на поръчката поема задължението да защитава разработката си пред всички заинтересувани централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл. 127, ал.2 от ЗУГ.

УТВЪРЖДАВАМ: .....  
КАМЕН ТОДОРОВ  
РЪКОВОДИТЕЛ УПРАВЛЕНИЕ „ИКПО“

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/