



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ЗАПОВЕД

РД-561-64, 23.02.2009

(Регистрационен индекс, дата)
София

В изпълнение на Решение № 786 по Протокол № 26 от 11.12.2008 г. на Столичен общински съвет по преписка вх. № 94-С-3457/ 2008 г., образувана по предложение на Станко Цветков Станков, Борянка Цветкова Стоянова, Георги Станков Георгиев и Евлоги Станков Георгиев, за изкупуване на следния недвижим имот, представляващ: земеделска земя - нива, четвърта категория, поземлен имот 064027, ЕКАТТЕ 87401, м. „Убреща“, по картата на землището на с. Яна, съгласно Решение № 911Я от 07.06.1999 г. на Поземлена комисия район „Кремиковци“, на основание чл. 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на СОС и чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Столична община да закупи от Станко Цветков Станков, Борянка Цветкова Стоянова, Георги Станков Георгиев и Евлоги Станков Георгиев следния имот, находящ се в гр. София, район „Кремиковци“, представляващ: земеделска земя - нива, четвърта категория, поземлен имот 064027 /шестдесет и четири хиляди двадесет и седем/, ЕКАТТЕ 87401 /осемдесет и седем хиляди четиристотин и едно/, м. „Убреща“, по картата на землището на с. Яна, с площ от 6 211.00 /шест хиляди двеста и единадесет/ кв.м., при граници: полски път, полски път, поземлен имот 064026 /шестдесет и четири хиляди двадесет и шест/, поземлен имот 064023 /шестдесет и четири хиляди двадесет и три/ и поземлен имот 064022 /шестдесет и четири хиляди двадесет и две/, срещу заплащане пазарната цена на правото на собственост, определена от лицензиран оценител в размер на 119 304.00 /сто и деветнадесет хиляди триста и четири/ лева, без включен в нея ДДС.

2. Цената на правото на собственост по т. 1 в размер на 119 304.00 /сто и деветнадесет хиляди триста и четири/ лева, следва да се преведе по лични сметки на продавачите, както следва: на Станко Цветков Станков – 19 884.00 /деветнадесет хиляди осемстотин осемдесет и четири/ лева, на Борянка Цветкова Стоянова – 19 884.00 /деветнадесет хиляди осемстотин осемдесет и четири/ лева, на Георги Станков Георгиев – 39 768.00 /тридесет и девет хиляди седемстотин шестдесет и осем/ лева и на Евлоги Станков Георгиев – 39 768.00 /тридесет и девет хиляди седемстотин шестдесет и осем/ лева, открити в "Общинска банка" АД, ул. "Врабча" № 6.

3. Станко Цветков Станков, Борянка Цветкова Стоянова, Георги Станков Георгиев и Евлоги Станков Георгиев следва да заплатят 2% режийни разноси и 20% ДДС върху режийните разноси, начислени върху данъчна основа, определена по реда на чл. 46, ал. 2, т. 1 от Закона за местните данъци и такси, представляваща по-високата от двете стойности: пазарната цена на имота, посочена в т. 1 или данъчната му оценка, по сметка на Столична община № BG 81 SOMB 91303133008301 в "Общинска банка" АД, ВИС код SOMBBGSF, ул. "Врабча" № 6.

4. След превеждане на сумите по т. 3 и представяне на фактура от Дирекция "Финанси" да се сключи договор за прехвърляне право на собственост между Столична община и Станко Цветков Станков, Борянка Цветкова Стоянова, Георги Станков Георгиев и Евлоги Станков Георгиев.

5. Столична община е освободена от заплащане на местен данък за придобивания имот, на основание чл. 48, ал. 1, т. 1, б. "а" от Закона за местните данъци и такси.

6. Препис от заповедта да се връчи Станко Цветков Станков, Борянка Цветкова Стоянова, Георги Станков Георгиев и Евлоги Станков Георгиев, на Дирекции "Общинска собственост" и "Финанси" за изпълнение и на основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА на Столичен общински съвет – за сведение.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

/БОЙКО БОРИСОВ/