



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 824**

на Столичния общински съвет

от 18.12.2008 година

За процедура по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с изменение на плана за регулация за урегулиран поземлен имот I-1783,1969,4212,4213,4215 и урегулиран поземлен имот II-1783,3540,4215,4216,4407,4408, от квартал 170А, м. "Студентски град", находящи се в град София, район "Студентски".

На основание чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 75, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**РЕШИ:**

I. Дава съгласие да се измени подробния устройствен план за УПИ I (едно) и УПИ II (две), кв. 170А (сто и седемдесет буква „А“), м. "Студентски град", като:

1. Столична община прехвърли (след влизане в сила на изменението на ПР за урегулиран поземлен имот I-1783,1969,4212,4213,4215 "за магазини, офиси, общ.обслужване, хотел, подземни гаражи и трафопост", с площ от 3 937 кв.м.) на Цветомир Пламенов Владимиров, „Барокко“ ООД, „М.Д. Строй 07“ ООД, Елена Димитрова Благова, Виктория Иванова Илкова, Цветанка Симеонова Миткова, Райна Георгиева Миткова и Красимир Георгиев Митков, правото на собственост върху поземлени имоти, находящи се в град София, район "Студентски", квартал № 170А, м. "Студентски град", съставляващи реална част от поземлен имот без пл. №, с площ от 120 (сто и двадесет) кв.м. (АОС № 1088/01.07.2008 г. на СО - район "Студентски", вписан в книгите за вписване том XVI, № 225, вх.рег. № 51931), и реална част от поземлен имот без №, с площ от 281 (двеста осемдесет и един) кв.м., (АОС № 1090/01.07.2008 г. на СО - район "Студентски", вписан в книгите за вписване том XVI, № 225, вх.рег. №

51931), на обща стойност от 401 000 (четиристотин и една хиляди) лева, които имоти се придават съгласно проекта за изменение на ПР към урегулиран поземлен имот I-1783,1969,4212,4213,4215 "за магазини, офиси, общ.обслужване, хотел, подземни гаражи и трафопост", с площ от 3 937 кв.м.

- Столична община придобие правото на собственост от Цветомир Пламенов Владимиров върху реална част от поземлен имот № 4213 (четири хиляди двеста и тринадесет), с площ от 485 (четиристотин осемдесет и пет) кв.м., на стойност от 383 225 (триста осемдесет и три хиляди двеста двадесет и пет) лева., реална част от поземлен имот № 4212 (четири хиляди двеста и дванадесет), с площ от 180 (сто и осемдесет) кв.м., на стойност от 142 228 (сто четиридесет и две хиляди двеста двадесет и осем) лева, от „Барокко" ООД върху реална част от поземлен имот № 1783 (хиляда седемстотин осемдесет и три), с площ от 83 (осемдесет и три) кв.м., на стойност от 65 583 (шестдесет и пет хиляди петстотин осемдесет и три) лева, всичките попадащи под улица. Цените на имотите са без начислен ДДС.

2. Столична община прехвърли (след влизане в сила на изменението на ПР за урегулиран поземлен имот II-1783,3540,4215,4216,4407,4408 "за магазини, офиси, общ.обслужване, хотел, подземни гаражи и трафопост", с площ от 4 022 кв.м.) на Цветомир Пламенов Владимиров, „Барокко" ООД, „М.Д. Строй 07" ООД и „Темпбилд Проект" ООД правото на собственост върху поземлен имот, находящ се в град София, район "Студентски", квартал № 170А, м. "Студентски град", съставляващ реална част от поземлен имот без пл. №, с площ от 154 (сто и петдесет и четири) кв.м., (АОС № 1089/01.07.2008 г. на СО - район "Студентски", вписан в книгите за вписване том XVI, № 226, вх.рег. № 51932), на стойност от 154 000 (сто петдесет и четири хиляди) лева, който имот се придава съгласно проекта за изменение на ПР към урегулиран поземлен имот II-1783,3540,4215,4216, 4407,4408 "за магазини, офиси, общ.обслужване, хотел, подземни гаражи и трафопост", с площ от 4 022 кв.м.

- Столична община придобие правото на собственост от Цветомир Пламенов Владимиров върху реална част от поземлен имот № 4216 (четири хиляди двеста и шестнадесет), с площ от 183 (сто осемдесет и три) кв.м., на стойност от 144 598 (сто четиридесет и четири хиляди петстотин деветдесет и осем) лева, от „М.Д. Строй 07" ООД върху реална част от поземлен имот № 4407 (четири хиляди четиристотин и седем), с площ от 199 (сто деветдесет и девет) кв.м., на стойност от 157 241 (сто петдесет и седем хиляди двеста четиридесет и един) лева, от „Барокко" ООД върху реална част от поземлен имот № 1783 (хиляда седемстотин осемдесет и три), с площ от 161 (сто шестдесет и един) кв.м., на стойност от 127 215 (сто двадесет и седем хиляди двеста и петнадесет) лева, всичките попадащи под улица. Цените на имотите са без начислен ДДС.

II. Възлага на кмета на Столичната община да сключи предварителен договор, на основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на изменението на ПРЗ да сключи и окончателен договор.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 18.12.2008 г., Протокол № 28, точка 25 от дневния ред, по доклад № 08-16-3141(7)/09.12.2008 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

Андрей Иванов

