

СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 8 2 3**

на Столичния общински съвет

от 18.12.2008 година

За процедура по чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията за урегулиран поземлен имот XXV-649,651,1830,3240,3647 и улици, от кв. 10, м. "Витоша - ВЕЦ - Симеоново", район „Студентски“.

На основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 75, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие да се измени подробния устройствен план за урегулиран поземлен имот XXV-649,651,1830,3240,3647 и улици, от кв. 10, м. "Витоша - ВЕЦ - Симеоново", район „Студентски“, като:

- Столична община прехвърли на „БИЛДКО“ ООД правото на собственост върху следните реални части: 1. реална част с площ 7,00 (седем) кв.м., от поземлен имот с № 652 (шестстотин петдесет и две) - АОС № 350/05.02.1999 г., на СО, район „Студентски“, вписан в Службата по вписванията, 2. реална част с площ 91,00 (деветдесет и един) кв.м. от поземлен имот с № 668 (шестстотин шестдесет и осем) - АОС № 1099/13.11.2008 г., на СО, район „Студентски“, вписан в Службата по вписванията; 3. реална част с площ 25,00 (двадесет и пет) кв.м. и реална част с площ 200,00 (двеста) кв.м. и двете от поземлен имот с № 648 (шестстотин четиридесет и осем) - АОС № 93/26.11.1996 г., на СО, район „Студентски“, вписан в Службата по вписванията; 4. реална част с площ 103,00 (сто и три) кв.м. от поземлен имот с № 647 (шестстотин четиридесет и седем) - АОС № 1100/13.11.2008 г., на СО, район „Студентски“, вписан в Службата по вписванията, всички от кв. 10, м. "Витоша - ВЕЦ - Симеоново", район „Студентски“, с обща площ на частите - частна общинска собственост от 426,00 (четиристотин двадесет и шест) кв.м., включени в урегулиран поземлен имот XXV-649,651,1830,3240,3647, по


актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, но не по-ниска от пазарна цена, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензирани оценители в размер общо на 85 000,00 (осемдесет и пет хиляди) лева без ДДС;

- Столична община придобие от „БИЛДКО“ ООД правото на собственост върху следните реални части от собствените му поземлени имоти: 1. реална част с площ 55,00 (петдесет и пет) кв.м. от поземлен имот с № 3240 (три хиляди двеста и четиридесет); 2. реална част с площ 223,00 (двеста двадесет и три) кв.м. от поземлен имот № 1830 (хиляда осемстотин и тридесет), с обща площ 278,00 (двеста седемдесет и осем) кв.м., по актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, но не по-ниска от пазарната оценка, определена от лицензирани оценители общо в размер на 25 729,00 (двадесет и пет хиляди седемстотин двадесет и девет) лева без ДДС.

2. Възлага на кмета на Столичната община да сключи предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост на имотите по т. 1 и след влизане в сила на изменението на подробния устройствен план, се сключи окончателен за прехвърляне на собственост, на основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 18.12.2008 г., Протокол № 28, точка 24 от дневния ред, по доклад № 08-16-3239(4)/05.12.2008 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

  
\_\_\_\_\_  
Андрей Иван

