



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

### ЗАПОВЕД

РД-561-3476 / 29.12.2008

(Регистрационен индекс, дата)

София

В изпълнение на Решение № 733 по Протокол № 25 от 27.11.2008 г. на Столичен общински съвет по преписка вх. № 94-А-3350/ 2008 г., образувана по предложение на Ангел Димитров Тонев и Цветан Димитров Тонев, за изкупуване на следния недвижим имот, представляващ: земеделска земя - нива, четвърта категория, поземлен имот 038009, ЕКАТТЕ 87401, м., „Садината”, по картата на землището на с. Яна, съгласно Решение № 912 от 26.07.1999 г. на Поземлена комисия община Кремиковци, на основание чл. 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на СОС и чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

### Н А Р Е Ж Д А М:

1. Столична община да закупи от Ангел Димитров Тонев и Цветан Димитров Тонев следния имот, находящ се в гр. София, район “Кремиковци”, представляващ: земеделска земя - нива, четвърта категория, поземлен имот 038009 /тридесет и осем хиляди и девет/, ЕКАТТЕ 87401 /осемдесет и седем хиляди четиристотин и едно/, м., „Садината”, по картата на землището на с. Яна, с площ от 20 001.00 /двадесет хиляди и един/ кв.м. – по документ за собственост и 20 000.00 /двадесет хиляди/ кв.м. – по скица, при граници: път, поземлен имот 000153 /сто петдесет и три/ - напоителен канал, поземлен имот 038008 /тридесет и осем хиляди и осем/, полски път и поземлен имот 038010 /тридесет и осем хиляди и десет/, срещу заплащане пазарната цена на правото на собственост, определена от лицензиран оценител в размер на 389 443.00 /триста осемдесет и девет хиляди четиристотин четиридесет и три/ лева, без включен в нея ДДС.

2. Цената на правото на собственост по т. 1 в размер на 389 443.00 /триста осемдесет и девет хиляди четиристотин четиридесет и три/ лева следва да се преведе по лични сметки на продавачите, както следва: на Ангел Димитров Тонев – 194 721,50 /сто деветдесет и четири хиляди седемстотин двадесет и един лева и петдесет стотинки/ лева и на Цветан Димитров Тонев – 194 721,50 /сто деветдесет и четири хиляди седемстотин двадесет и един лева и петдесет стотинки/ лева, открити в "Общинска банка" АД, ул. "Врабча" № 6.

3. Ангел Димитров Тонев и Цветан Димитров Тонев, следва да заплатят 2% режийни разноски и 20% ДДС върху режийните разноски, начислени върху данъчна основа, определена по реда на чл. 46, ал. 2, т. 1 от Закона за местните данъци и такси,


представляваща по-високата от двете стойности: пазарната цена на имота, посочена в т. 1 или данъчната му оценка, по сметка на Столична община № BG 81 SOMB 91303133008301 в "Общинска банка" АД, ВИС код SOMBBGSF, ул. "Врабча" № 6.

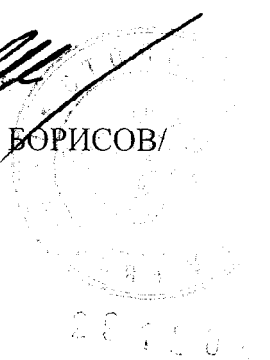
4. След превеждане на сумите по т. 3 и представяне на фактура от Дирекция "Финанси" да се сключи договор за прехвърляне право на собственост между Столична община и Ангел Димитров Тонев и Цветан Димитров Тонев.


5. Столична община е освободена от заплащане на местен данък за придобивания имот, на основание чл. 48, ал. 1, т. 1, б. "а" от Закона за местните данъци и такси.

6. Препис от заповедта да се връчи Ангел Димитров Тонев и Цветан Димитров Тонев, на Дирекции "Общинска собственост" и "Финанси" за изпълнение и на основание чл. 44, ал. 1, т-ка 18 от ЗМСМА на Столичен общински съвет – за сведение.


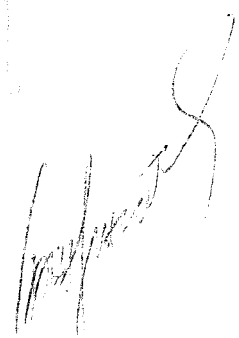
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

  
/БОЙКО БОРИСОВ/

  
28 1 1 0 1



За КМЕТ	
Дата: 08.08.2015	М. Бурджигиев
Заповед за издаване на	РД 15-14948



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

### ЗАПОВЕД

PD-561-3477, / 29. 12. 2008

(Регистрационен индекс, дата)  
София

В изпълнение на Решение № 733 по Протокол № 25 от 27.11.2008 г. на Столичен общински съвет по преписка вх. № 94-И-3350/ 2008 г., образувана по предложение на Иван Младенов Генчев, Ангел Димитров Тонев и Цветан Димитров Тонев, за изкупуване на следния недвижим имот, представляващ: земеделска земя - нива, четвърта категория, поземлен имот 044019, ЕКАТТЕ 87401, м., „Садината”, по картата на землището на с. Яна, съгласно Решение № 912 от 26.07.1999 г. на Поземлена комисия община Кремиковци, на основание чл. 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на СОС и чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

#### Н А Р Е Ж Д А М:

1. Столична община да закупи от Иван Младенов Генчев, Ангел Димитров Тонев и Цветан Димитров Тонев следния имот, находящ се в гр. София, район “Кремиковци”, представляващ: земеделска земя - нива, четвърта категория, поземлен имот 044019 /четиридесет и четири хиляди и деветнадесет/, ЕКАТТЕ 87401 /осемдесет и седем хиляди четиристотин и едно/, м., „Садината”, по картата на землището на с. Яна, с площ от 15 000.00 /петнадесет хиляди/ кв.м. – по документ за собственост и 15 001.00 /петнадесет хиляди и един/ кв.м. – по скица, при граници: път, поземлен имот 044018 /четиридесет и четири хиляди и осемнадесет/, поземлен имот 044036 /четиридесет и четири хиляди и тридесет и шест/, поземлен имот 044037 /четиридесет и четири хиляди и тридесет и седем/ и поземлен имот 044020 /четиридесет и четири хиляди и двадесет/, срещу заплащане пазарната цена на правото на собственост, определена от лицензиран оценител в размер на 291 579.00 /двеста деветдесет и една хиляди петстотин седемдесет и девет/ лева, без включен в нея ДДС.

2. Цената на правото на собственост по т. 1 в размер на 291 579.00 /двеста деветдесет и една хиляди петстотин седемдесет и девет/ лева следва да се преведе по лични сметки на продавачите, както следва: на Иван Младенов Генчев – 145 789,50 /сто четиридесет и пет хиляди седемстотин осемдесет и девет лева и петдесет стотинки/ лева, на Ангел Димитров Тонев – 72 894,75 /седемдесет и две хиляди осемстотин деветдесет и четири лева и седемдесет и пет стотинки/ лева и на Цветан Димитров Тонев – 72 894,75 /седемдесет и две хиляди осемстотин деветдесет и четири лева и седемдесет и пет стотинки/ лева, открити в "Общинска банка" АД, ул. "Врабча" № 6.

3. Иван Младенов Генчев, Ангел Димитров Тонев и Цветан Димитров Тонев, следва да заплатят 2% режийни разноски и 20% ДДС върху режийните разноски, начислени върху данъчна основа, определена по реда на чл. 46, ал. 2, т. 1 от Закона за местните данъци и такси, представляваща по-високата от двете стойности: пазарната цена на имота, посочена в т. 1 или данъчната му оценка, по сметка на Столична община № BG 81 SOMB 91303133008301 в "Общинска банка" АД, ВИС код SOMBBGSF, ул. "Врабча" № 6.

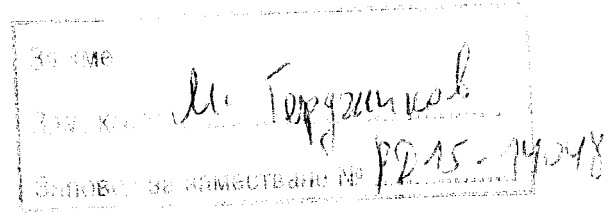
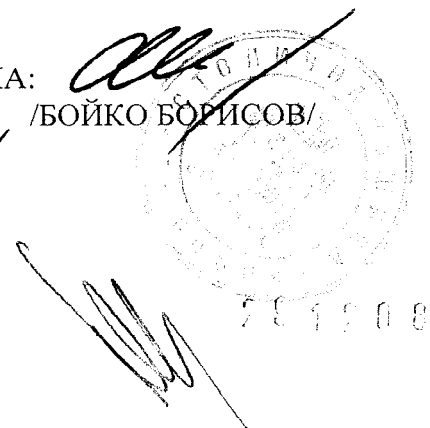
4. След превеждане на сумите по т. 3 и представяне на фактура от Дирекция "Финанси" да се сключи договор за прехвърляне право на собственост между Столична община и Иван Младенов Генчев, Ангел Димитров Тонев и Цветан Димитров Тонев.

5. Столична община е освободена от заплащане на местен данък за придобивания имот, на основание чл. 48, ал. 1, т. 1, б. "а" от Закона за местните данъци и такси.

6. Препис от заповедта да се връчи на Иван Младенов Генчев, Ангел Димитров Тонев и Цветан Димитров Тонев, на Дирекции "Общинска собственост" и "Финанси" за изпълнение и на основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА на Столичен общински съвет – за сведение.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

*[Signature]*  
/БОЙКО БОРИСОВ/



*[Handwritten signatures]*