



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ЗАПОВЕД

PD-561-3475/29.12.2008

(Регистрационен индекс, дата)

София

В изпълнение на Решение № 732 по Протокол № 25 от 27.11.2008 г. на Столичен общински съвет по преписка вх. № 94-Д-3329/ 2008 г., образувана по предложение на Дойчин Георгиев Велков, Пенка Стоянова Музийска, Екатерина Георгиева Велкова, Цвятко Борисов Узунски, Симеон Борисов Узунски и Ана Димитрова Георгиева, за изкупуване на следния недвижим имот, представляващ: земеделска земя - нива, четвърта категория, поземлен имот 038007, ЕКАТТЕ 87401, м., „Садината”, по картата на землището на с. Яна, съгласно Решение № 911Я от 07.06.1999 г. на Поземлена комисия община Кремиковци, на основание чл. 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на СОС и чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Столична община да закупи от Дойчин Георгиев Велков, Пенка Стоянова Музийска, Екатерина Георгиева Велкова, Цвятко Борисов Узунски, Симеон Борисов Узунски и Ана Димитрова Георгиева, следния имот, находящ се в гр. София, район „Кремиковци”, представляващ: земеделска земя - нива, четвърта категория, поземлен имот 038007 /тридесет и осем хиляди и седем/, ЕКАТТЕ 87401 /осемдесет и седем хиляди четиристотин и едно/, м., „Садината”, по картата на землището на с. Яна, с площ от 20000.00 /двадесет хиляди/ кв.м., при граници: път, поземлен имот 038008 /тридесет и осем хиляди и осем/, поземлен имот 000153 /сто петдесет и три/ и поземлен имот 038006 /тридесет и осем хиляди и шест/, срещу заплащане пазарната цена на правото на собственост, определена от лицензиран оценител в размер на 389 443.00 /триста осемдесет и девет хиляди четиристотин четиридесет и три/ лева.

2. Цената на правото на собственост по т. 1 в размер на 389 443.00 /триста осемдесет и девет хиляди четиристотин четиридесет и три/ лева следва да се преведе по лични сметки на продавачите, както следва: на Дойчин Георгиев Велков – 43 271,44 /четиридесет и три хиляди двеста седемдесет и един лева и четиридесет и четири стотинки/ лева, на Пенка Стоянова Музийска – 43271,44 /четиридесет и три хиляди двеста седемдесет и един лева и четиридесет и четири стотинки/ лева, на Екатерина Георгиева Велкова – 43 271,44 /четиридесет и три хиляди двеста седемдесет и един лева и четиридесет и четири стотинки/ лева, на Цвятко Борисов Узунски – 64 907,16 /шестдесет и четири хиляди деветстотин и седем лева и шестнадесет стотинки/ лева, на Симеон Бо-

рисов Узунски – 64 907,16 /шестдесет и четири хиляди деветстотин и седем лева и шестнадесет стотинки/ лева на Ана Димитрова Георгиева – 129 814,34 /сто двадесет и девет хиляди осемстотин и четиринадесет лева и тридесет и четири стотинки/ лева, открити в "Общинска банка" АД, ул. "Врабча" № 6.

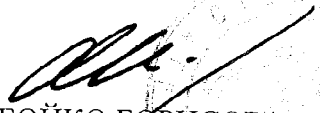
3. Дойчин Георгиев Велков, Пенка Стоянова Музийска, Екатерина Георгиева Велкова, Цвятко Борисов Узунски, Симеон Борисов Узунски и Ана Димитрова Георгиева, следва да заплатят 2% режийни разноси и 20% ДДС върху режийните разноси, начислени върху данъчна основа, определена по реда на чл. 46, ал. 2, т. 1 от Закона за местните данъци и такси, представляваща по-високата от двете стойности: пазарната цена на имота, посочена в т. 1 или данъчната му оценка, по сметка на Столична община № BG 81 SOMB 91303133008301 в "Общинска банка" АД, BIC код SOMBBGSF, ул. "Врабча" № 6.

4. След превеждане на сумите по т. 3 и представяне на фактура от Дирекция "Финанси" да се сключи договор за прехвърляне право на собственост между Столична община и Дойчин Георгиев Велков, Пенка Стоянова Музийска, Екатерина Георгиева Велкова, Цвятко Борисов Узунски, Симеон Борисов Узунски и Ана Димитрова Георгиева.

5. Столична община е освободена от заплащане на местен данък за придобивания имот, на основание чл. 48, ал. 1, т. 1, б. "а" от Закона за местните данъци и такси.

6. Препис от заповедта да се връчи Дойчин Георгиев Велков, Пенка Стоянова Музийска, Екатерина Георгиева Велкова, Цвятко Борисов Узунски, Симеон Борисов Узунски и Ана Димитрова Георгиева, на Дирекции "Общинска собственост" и "Финанси" за изпълнение и на основание чл. 44, ал. 1, т-ка 18 от ЗМСМА на Столичен общински съвет – за сведение.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:


/БОЙКО БОРИСОВ/

28.12.08

За имане:	
Име:	Д. Георгиев
Адрес:	ул. Врабча № 6