



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 7 2 4

на Столичния общински съвет

от 27.11.2008 година

За изменение на Решение № 165 по Протокол № 9 от 27.03.2008 г. на Столичен общински съвет

На основание чл. 6, ал. 2 и чл. 40, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинска собственост, чл. 14, чл. 15 и чл. 70, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Изменя т. 7 от Решение № 165 по Протокол № 9 от 27.03.2008 г. на Столичен общински съвет, както следва:

„т. 7. Заменя общински имот - частна общинска собственост: УПИ I - 3512,3513 (първи - за имот три хиляди петстотин и дванадесет и три хиляди петстотин и тринадесет), актуван с АОС № 1301/08.09.2005 г. на район „Младост“, вписан в Служба по вписванията вх.рег. № 49861, том XXVI, под № 150, от кв. 2 (втори), м. „Бул. „Ал. Малинов“ - „Младост“ III“ с площ от 15 170 /петнадесет хиляди сто и седемдесет/ кв.м. и с отреждане за „КОО и подземни гаражи“ на стойност 10 046 371 (десет милиона четиридесет и шест хиляди триста седемдесет и един) лева, съгласно оценка, изготвена от лицензирания оценител - „Софинвест“ ЕООД от месец ноември 2008 г., срещу имоти - собственост на „Бизнес Парк София“ ЕООД, представляващи реални части, попадащи в улици, метро и озеленяване с обща площ по комбинирани скици в размер на около 24 381 (двадесет и четири хиляди триста осемдесет и един) кв.м., а по документи за собственост в размер на 24 762 (двадесет и четири хиляди седемстотин шестдесет и два) кв.м описани подробно в Приложение № 1 към настоящото решение на обща стойност 7 534 244 (седем милиона петстотин тридесет и четири хиляди двеста четиридесет и четири) лева,

съгласно оценка, изготвена от лицензияния оценител - „Софинвест“ ЕООД от месец ноември 2008 г. като разликата в размер на 2 512 127 (два милиона петстотин и дванадесет хиляди сто двадесет и седем) лева бъде заплатена на Столична община преди подписване на договора за замяна. Цените са без включен ДДС."

2. Създава нови точки :

„ т. 10. Възлага на „Бизнес Парк София“ ЕООД да изгради в полза на Столична община парк върху общински терен - УПИ IV (четвърти), актуван с АОС № 1304/15.09.2005 г. на район „Младост“, вписан в Служба по вписванията вх.рег. № 49860, том XXVI, под № 149, кв. 2 (две), с площ от 5 203 (пет хиляди двеста и три) кв.м., отреден за „КОО и подземни гаражи“, съгласно Приложение № 2 към настоящето решение.

т. 11. Възлага на кмета на Столична община да сключи договор за безвъзмездна поръчка с управителя на „Бизнес Парк София“ ЕООД в изпълнение на т. 10 от настоящето решение, като изпълнението на поръчката бъде със срок не повече от 1 година от влизане на плана с отреждане за парк в сила.

т. 12. Възлага на администрацията на Столична община, след реализацията на парка, съгласно т. 10 от настоящето решение да внесе предложение в Столичен общински съвет за обявяване от частна общинска собственост в публична общинска собственост общински терен - УПИ IV (четвърти), актуван с АОС № 1304/15.09.2005 г. на район „Младост“, вписан в Служба по вписванията вх.рег. № 49860, том XXVI, под № 149, кв. 2 (две), с площ от 5 203 (пет хиляди двеста и три) кв.м."

т. 13 Възлага на гл. архитект на гр. София при изработване на ПУП за кв. 2 /втори/, м. „Бул. Александър Малинов“ – „Младост III“, УПИ I-3512,3513, район „Младост“ и в пректа за изменение на Общия устройствен план на Столична община, да бъдат променени параметрите на застрояване, а именно: кинт – 0,8. Възлага на гл. архитект на гр. София да предприеме всички необходими действия за преотреждане за парк на имота УПИ IV, кв. 2, с площ 5 203 кв. м., АОС № 1304/15.09.2005 г., разположен изцяло по продължението на ул. „Д-р Атанас Москов“.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.11.2008 г., Протокол № 25, точка 15 от дневния ред, по доклад № 08-15-3145/1/16.10.2008 г. и 25.11.2008 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по

изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official seal. The seal features a central emblem with a crown and two lions, surrounded by the text "СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ" (Sofia City Council). The signature is written in a cursive style and overlaps the seal.

Андрей Иванов