



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 702

на Столичния общински съвет

от 13.11.2008 година

За процедура по § 6 и § 8, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията за доброволно прилагане на влязъл в сила план за регулация за урегулиран поземлен имот П-53, отреден за „офиси, търговия, склад, КО, подземни гаражи” от квартал № 56, местност „Лагера”, по плана на град София, район „Красно село”.

На основание § 6 и § 8, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, чл. 75 и чл. 76, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:

1. Дава съгласие да се приложи доброволно влезлия в сила план за регулация, като Столична община прехвърли на „Юнивърсъл Лагера Дивелъпмънт” ЕООД правото на собственост върху реална част, с площ 281 (двеста осемдесет и един) кв.м. (с пазарна цена, определена на база изготвена пазарна оценка от независими лицензирани оценители, в размер на левовата равностойност на 200 000/двеста хиляди/евро, без ДДС, по централния курс на БНБ в деня на извършване на сделката), която се придава по регулация към урегулиран поземлен имот П-53 (втори за имот с номер петдесет и трети), отреден за „офиси, търговия, склад, КО, подземни гаражи”, целият с площ 26 708 (двадесет и шест хиляди седемстотин и осем) кв.м. от квартал № 56 (петдесет и шести), местност „Лагера” по плана на град София, находящ се в град София, район „Красно село” (АОС № 1443/20.03.2008 г. на СО – район „Красно село”), при съседни на прехвърляния имот по АОС и скица: останалата част от урегулиран поземлен имот П-53, отреден за „офиси, търговия, склад, КО, подземни гаражи”; урегулиран поземлен имот I, отреден за „складова дейност”, улица „Костенец”; урегулиран поземлен имот III-944, отреден за „офиси,

търговия, склад, КО, подземни гаражи, бизнес хотел, озеленяване, жилища” и едновременно с това Столична община да придобие собствената на „Юнивърсъл Лагера Дивелъпмънт” ЕООД, реална част, с площ 21 (двадесет и един) кв.м. (на стойност 16 250,00 лева, без ДДС), която съгласно действащия план за регулация и застрояване се отнема за изграждане на улица от поземлен имот, с номер 53 (петдесет и трети), с площ 26 448 (двадесет и шест хиляди четиристотин четиридесет и осем) кв.м., за който е отреден урегулиран поземлен имот П-53 (втори за имот с номер петдесет и трети), отреден за „офиси, търговия, склад, КО, подземни гаражи”, целият с площ 26 708 (двадесет и шест хиляди седемстотин и осем) кв.м. от квартал № 56 (петдесет и шести), местност „Лагера” по плана на град София, находящ се в град София, район „Красно село”, при съседни на прехвърляния имот: останалата част от поземлен имот с № 53, за който е отреден урегулиран поземлен имот П-53, отреден за „офиси, търговия, склад, КО, подземни гаражи”; улица от о.т. 21а до о.т. 22а.

2. Възлага на кмета на Столичната община да подготви заповед и сключи договор с „Юнивърсъл Лагера Дивелъпмънт” ЕООД, на основание § 8 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, по актуални пазарни цени, но не по-ниски от определените в точка 1.

3. Договорът със Столичната община да бъде сключен след като „Юнивърсъл Лагера Дивелъпмънт” ЕООД представи доказателства, че е заличена ипотеката за придаваемите към улица 21 кв. м.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 13.11.2008 г., Протокол № 24, точка 41 от дневния ред, по доклад № 08-02-3154(7)/11.07.2008 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

The image shows the official seal of the Sofia City Council, which is circular and contains the coat of arms of Sofia. Overlaid on the seal is a handwritten signature in black ink.

Андрей Иванов