



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 576

на Столичния общински съвет

от 09.10.2008 година

За приемане на доклада на консорциум „АРЖИЛ – КАМБУРОВ – ТРАНЗАКТА – МУР – СТИВЪНС БУЛМАР”, съдържащ разработките по първи етап от консултанския договор – анализ на правното състояние, приватизационна оценка, информационен меморандум и стратегия за приватизация на акционерното участие на Столична община, „Софийски имоти” ЕАД, „Паркинги и гаражи” ЕАД, „ВиК” ЕАД, „Софинвест” ЕООД, и „Озеленяване” ЕАД в капитала на „Общинска банка” АД и определяне на метода на приватизация.

На основание чл. 1, ал. 2, т. 1, чл. 3, ал. 2, чл. 4, ал. 2, чл. 31, ал. 1, чл. 32, ал. 1, т. 2 и § 9, ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 21, ал. 1, т. 8 и 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1, т. 10 от Наредбата за търговете и конкурсите и Решение № 1039 по Протокол № 95 от 18.12.2006 г. на СОС

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Приема изготвения от консултанта, консорциум „АРЖИЛ – КАМБУРОВ – ТРАНЗАКТА – МУР – СТИВЪНС БУЛМАР” доклад за извършена работа по първия етап, съдържащ разработките - анализ на правното състояние, приватизационна оценка, информационен меморандум и стратегия за приватизация на акционерното участие на Столична община, „Софийски имоти” ЕАД, „Паркинги и гаражи” ЕАД, „ВиК” ЕАД, „Софинвест” ЕООД, и „Озеленяване” ЕАД в капитала на „Общинска банка” АД.

2. Задължава главния изпълнителен директор на СОАП в срок до 14 /четирнадесет/ дни от настоящото решение да изплати възнаграждението на консултанта съгласно сключения договор между консултанта и СОАП в размер на 60 000 /шестдесет хиляди/ лв. от Фонда за покриване на разходите за приватизация и следприватизационен контрол за 2008 г.

3. Продажбата на акционерното участие на Столична община, „Софийски имоти” ЕАД, „Паркинги и гаражи” ЕАД, „ВиК” ЕАД, „Софинвест” ЕООД, и „Озеленяване” ЕАД в капитала на „Общинска банка” АД в размер на 1 763 596 /един милион седемстотин шестдесет и три хиляди петстотин деветдесет и шест/ броя обикновени, поименни безналични акции, общинска собственост, представляващи 70, 54% от капитала на „Общинска банка” АД да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Тръжната процедура да бъде проведена от Столичната общинска агенция за приватизация, като орган на Столичен общински съвет съобразно Закона за кредитните институции, като се постави задължително предварително квалификационно изискване към участниците – получаване на разрешение от Българска народна банка.

5. Задължава НС на Столичната общинска агенция за приватизация, при насрочване на тръжната процедура да определи начална тръжна цена, не по-ниска от 218 000 000 /двеста и осемнадесет милиона/ лева.

6. Действията по провеждане на тръжната процедура за приватизация да бъдат предприети от Столичната общинска агенция за приватизация след изричен доклад на Надзорния съвет на СОАП до Столичния общински съвет, внесен не по-късно от 31 декември 2008 г. и след изрично решение на Столичния общински съвет.

7. Възлага на главния изпълнителен директор на Столичната общинска агенция за приватизация сключването на приватизационната сделка за акционерното участие на Столична община, „Софийски имоти” ЕАД, „Паркинги и гаражи” ЕАД, „ВиК” ЕАД, „Софинвест” ЕООД, и „Озеленяване” ЕАД в капитала на „Общинска банка” АД.

8. Възлага на Столичната общинска агенция за приватизация да разпредели паричните постъпления от приватизационната продажба на акционерното участие на Столична община, „Софийски имоти” ЕАД, „Паркинги и гаражи” ЕАД, „ВиК” ЕАД, „Софинвест” ЕООД, и „Озеленяване” ЕАД в капитала на „Общинска банка” АД по реда на чл. 10, ал. 1 от ЗПСК.

9. Възлага на изпълнителните директори на „Софийски имоти” ЕАД, „Паркинги и гаражи” ЕАД, „ВиК” ЕАД, „Софинвест” ЕООД, и „Озеленяване” ЕАД след извършване на приватизационната продажба на акционерното участие на Столична община, „Софийски имоти” ЕАД, „Паркинги и гаражи” ЕАД, „ВиК” ЕАД, „Софинвест” ЕООД, и „Озеленяване” ЕАД в капитала на „Общинска банка” АД да предприемат

съответните действия по намаляване на капитала на дружествата при спазване разпоредбите на Търговския закон.

10. На основание чл. 14 от Устава на „Общинска банка” АД да се свика общо събрание с една единствена точка, а именно: „Изменение в състава на управителните органи на „Общинска банка” АД.

11. Възлага на ръководствата на „ВиК” ЕАД и на „Софинвест” ЕООД да внесат писмен доклад в 14-дневен срок пред Постоянната комисия по финанси и бюджет и Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост, за предприетите и предстоящи действия, във връзка със защита интересите на Столична община като мажоритарен акционер в „Общинска банка” АД.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 09.10.2008 г., Протокол № 22, точка 8 от дневния ред, по доклад № 21-319/27.06.2008 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**


Андрей Иванов