



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 548

на Столичния общински съвет

от 25.09.2008 година

За процедура по § 8, ал. 2, т. 1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, за доброволно прилагане на плана за регулация и застрояване за УПИ Ш-1269, кв. 44, м. „Малинова долина”.

На основание § 8, ал. 2, т. 1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:

1. Допуска доброволно прилагане на плана за регулация за УПИ Ш-1269, кв. 44, м. „Малинова долина”, одобрен с Решение № 100 по Протокол № 24 от 30.03.2001 г. на Столичен общински съвет и Заповед № РД-50-92/19.05.2006 г., чрез прехвърляне в собственост на общински недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се в град София, район „Студентски”, а именно:

- реална част от поземлен имот без планоснимачен номер, с площ от 80,00 кв.м., кв. 44, м. „Малинова долина”, актуван с АОС № 948 от 25.10.2006 г. на район „Студентски”, вписан в книгите за вписване с вх.рег. № 76649, том XXXI, № 265 от 13.11.2006 г., имотна партида № 397570, и

- реална част от поземлен имот без планоснимачен номер, с площ от 177,00 кв.м., кв. 44, м. „Малинова долина”, актуван с АОС № 949 от 25.10.2006 г. на район „Студентски”, вписан в книгите за вписване с вх.рег. № 76650, том XXXI, № 266 от 13.11.2006 г., имотна партида № 397512,

с пазарна цена, определена на база изготвена пазарна оценка от независим лицензиран оценител, общо за имотите – в размер на левовата равностойност на 110 000 /сто и десет хиляди/ евро, без включен в нея ДДС, по централния курс на БНБ в деня на извършване на сделката.

срещу поземлен имот - собственост на „Еуротерра България” АД, находящ се в гр. София, район „Студентски”, а именно:

- реална част от поземлен имот 1269, кв. 44, м. „Малинова долина”, с площ от 138,00 кв.м. – Нотариален акт № 108, том III, дело 468/2007 г. на нотариус Мариела Калоянова, вписан под № 200 в регистъра на Нотариалната камара и с район на действие – Софийски районен съд, с пазарна оценка, определена от лицензиран оценител в размер на 45 798,00 (четиридесет и пет хиляди седемстотин деветдесет и осем) лева, без включен в нея ДДС.

2. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед и сключи договор по актуални пазарни оценки към датата на подписване на договора, но не по-ниски от оценките по точка 1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.09.2008 г., Протокол № 20, точка 16 от дневния ред, по доклад № 26-00-3967(2)/23.07.2008 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Андрей Иванов