

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 528

на Столичния общински съвет
от 11.09.2008 година

За процедура по § 8 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, за доброволно прилагане на плана за регулация и застрояване за УПИ II-738 (втори – за имот седемстотин тридесет и осми), от квартал 2 (втори), местност „СПЗ – Слатина – юг”, район „Слатина”.

На основание § 8, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за доброволно прилагане плана за регулация за УПИ II-738 (втори – за имот седемстотин тридесет и осми), от квартал 2 (втори), местност „СПЗ – Слатина – юг”, район „Слатина”, одобрен с Решение № 20 по Протокол № 23 от 19.03.2001 г. на Столичния общински съвет.

2. Прехвърля в собственост на Лидия Йорданова Николова общински недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се в град София, район „Слатина”, представляващи:

- реална част/ част от общински имоти – частна общинска собственост, с площ от 1 466 (хиляда четиристотин шестдесет и шест) кв.м., включена съгласно действащия регулационен план за квартал 2 (втори), местност „СПЗ – Слатина – юг”, в УПИ (урегулиран поземлен имот) II-738 (втори – за имот седемстотин тридесет и осем), при съседни на частта: север – урегулиран поземлен имот II-738 (втори – седемстотин тридесет и осем); изток – урегулиран поземлен имот II (втори); юг – улица; запад – I-462 (първи – четиристотин шестдесет и две)

- и поземлен имот без номер с отреждане за озеленяване и инженерни системи (общинският имот е актуван с акт за общинска собственост – АОС № 01467/27.07.2007 г. на Столична община – район „Слатина”, вписан в Служба по вписванията вх.рег. № 62230, том XXII, № 60, им.п. 453486 на 17.03.2007 г.),

с пазарна цена за общинските имоти с обща площот 1466 кв. м. , в размер на 350 /триста и петдесет/ лева за 1 кв. м., определена на база изготвена пазарна оценка от лицензирани оценители,

като Столичната община приеме правото на собственост върху поземлени имоти – собственост на Лидия Йорданова Николова (съгласно Нотариален акт № 26, том LLXLVI, дело № 29297/1994 г. на I-ви нотариус в Нотариална служба СРС), съставляващи:

- реална част с площ от 2 226 (две хиляди двеста двадесет и шест) кв.м. от ПИ с пл. № 738 (имот с планоснимачен номер седемстотин тридесет и осем), която реална част попада в улица о.т.2–о.т.17, квартал 2, при съседни на частта: от две страни – улица, УПИ I-462,

- и реална част с площ от 147 (сто четиридесет и седем) кв.м. от ПИ с пл. № 738 (имот с планоснимачен номер седемстотин тридесет и осем), която част попада в новообразувания УПИ I-за с отреждане за озеленяване и инженерни системи, при съседни на частта: останалата част от УПИ I-462, улица о.т.2-о.т.17, квартал 2 и ПИ № 738, вкл. в УПИ II-738,

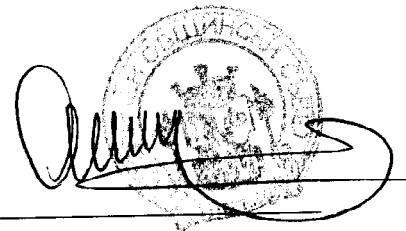
с определена пазарна оценка на двете реални части общо в размер на 558 593,00 (петстотин петдесет и осем хиляди петстотин деветдесет и три) лева.

Пазарните оценки на имотите са без включен ДДС.

3. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед и сключи договор за прехвърляне правото на собственост на актуални пазарни оценки към датата на подписване на договора, но не по-ниско от определените пазарни цени по т. 1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 11.09.2008 г., Протокол № 18, точка 19 от дневния ред, по доклад № 26-00-48404(2)/16.07.2008 г. св. С № 94-Л-111/07/12.03.2008 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Андрей Иванов