



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 524**

на Столичния общински съвет

от 11.09.2008 година

За процедура за доброволно прилагане на влязъл в сила план за регулация.

На основание § 8 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, чл. 76, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие да се приложи доброволно плана за изменение на плана за регулация, одобрен със заповеди №№ РД-50-09-41/1999 г. и РД-09-50-649/1999 г. на главния архитект на София, потвърдени с Решение № 85 по Протокол № 56 от 2003 г. на Столичен общински съвет и Заповед № РД-09-282/2007 г. на кмета на район „Лозенец“ за кв. 17, местност „НПЗ – Хладилника“ в частта му за урегулиран поземлен имот I-102,103,108,110,1079, като

- Столична община прехвърли в собственост на „ББ“ ЕООД, регистрирано по ф.д. № 8997/2004 г. на СГС-ф.о. под № 86324, том 1072, стр. 143, със седалище и адрес на управление гр. София, кв. Бояна, ул. „773-та“ № 6, представлявано от управителя Пепа Георгиева Петрова следните имоти – частна общинска собственост: 1) част от поземлен имот № 103 с площ от 495 кв.м., при граници: север – улица, изток – УПИ II-за офиси, търговско и чисто производство, юг – ПИ 102 и запад – улица (акт за частна общинска собственост № 4873/2007 г., вписан в Службата по вписвания под № 39, том XXV, вх.рег. № 72653, имотна партида № 459998 на район „Лозенец“) и 2) част от поземлен имот № 102 с площ от 900 кв.м.,

при граници: север – ПИ 103, изток – ПИ 1079 и УПИ II-за офиси, търговско и чисто производство, юг – ПИ 110, ПИ 1079, ПИ 108, запад – улица (акт за частна общинска собственост № 4872/2007 г., вписан в Службата по вписвания под № 38, том XXV, вх.рег. № 72652, имотна партида № 459907 на район „Лозенец“), придадени по регулация към урегулиран поземлен имот I-102,103,108,110,1079 с площ от 3338 кв.м. с отреждане за комплексно обществено обслужване, трафопост, озеленяване и жилищно строителство, кв. 17, местност „НПЗ – Хладилника“ по плана на град София, с обща пазарна цена, определена на база изготвена пазарна оценка от независим експерт оценител, в размер на левовата равностойност на 250 000 (двеста и петдесет хиляди евро) евро, без ДДС, по централния курс на БНБ в деня на извършване на сделката и

- Столична община придобие от „ББ“ ЕООД, регистрирано по ф.д. № 8997/2004 г. на СГС – ф.о. под № 86324, том 1072, стр. 143, със седалище и адрес на управление гр. София, кв. Бояна, ул. „773-та“ № 6, представлявано от управителя Пепа Георгиева Петрова следния имот, собственост на дружеството, а именно: реална част от поземлен имот с планоснимачен № 108 с площ от 99 кв.м., отредена за улица с о.т.25-о.т.32г, при граници: ПИ 102, останалата част от ПИ 108, ПИ 1080 и улица, собственост на „ББ“ ЕООД (нотариален акт № 35, том I, рег. № 1383, дело № 36/2007 г., съставен и одобрен от нотариус Чайка Бележкова с район СРС, вписана под № 077 в регистъра на НК), с пазарна оценка в размер на 22 730 (двадесет и две хиляди седемстотин и тридесет) лева без ДДС.

2. Възлага на кмета на Столичната община да сключи договор на основание § 8 от Закона за устройство на територията по актуални пазарни оценки, определени от експерт-оценители, но не по-ниско от определените в т. 1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 11.09.2008 г., Протокол № 18, точка 15 от дневния ред, по доклад № 26-00-4248(2)/28.05.2008 г. и 23.06.2008 и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

  
Андрей Иванов