



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 148

на Столичния общински съвет

от 24.06.2004 година

За изменение и допълнение на Решение № 58 по Протокол № 60 от 13.10.2003 г. на Столичния общински съвет.

На основание чл. 221, т. 1 и т. 2 от Търговския закон и чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Променя т. 1 и т. 2 от Решение № 58 по Протокол № 60 от 13.10.2003 г. на Столичния общински съвет, както следва:
“т. 1 /1/ “Намалява капитала на “Галатей-2002” ЕАД с 1 446 407 (един милион четиристотин четиридесет и шест хиляди четиристотин и седем) лева чрез обезсилване на 1 446 407 (един милион четиристотин четиридесет и шест хиляди четиристотин и седем) поименни акции с номинал 1 лев всяка една, като изважда от списъка на ДМА следните недвижими имоти:

- Недвижим имот, находящ се в гр. София – в землището на Горубляне, м. “Къро”, с площ от 44 035 кв. м., АОС № 901/11.04.2002 г. на район “Младост”, с балансова стойност 755 641 лв.;

- Морска почивна база, находяща се в гр. Обзор, община Несебър, състояща се от: почивна станция – 20 стаи, 112 кв. м. (АОС № 841/22.08.2000 г. на община Несебър); панелна сграда – 11 стаи, 420 кв. м. (АОС № 842/22.08.2000 г. на община Несебър); столова – 450 кв. м. (АОС № 843/22.08.2000 г. на община Несебър), с обща балансова стойност 11 204 лв.;

- Лагер, находящ се в гр. Обзор, община Несебър – южен плаж, част от п-л III в кв. 6 по плана на гр. Обзор, с балансова стойност на сградния фонд 568 088 лв.;

- Недвижим имот, находящ се в гр. София, ул. “Царица Елеонора” № 16, парцел XVI-220, кв. 312 Е, м. “Красно село-Плавателен канал”, с площ от 590 кв. м., АОС № 798/06.02.2002 г. на район “Красно село”, с балансова стойност от 47 111 лв.;

- Недвижим имот, находящ се в гр. София, ул. “Хубча” № 24, парцел XVII-219, кв. 312 Е, м. “Красно село-Плавателен канал”, с площ от 500 кв. м., АОС № 797/06.02.2002 г., с балансова стойност 39 925 лв.

/2/ След намалението капиталът на дружеството е 1 028 880 (един милион двадесет и осем хиляди осемстотин и осемдесет) лв., разпределен в 1 028 880 (един милион двадесет и осем хиляди осемстотин и осемдесет) броя поименни акции с номинална стойност 1 лев всяка.

2. Утвърждава актуализиран Устав на “Галатя-2002” ЕАД, включващ намалението на капитала по т. 1, съгласно Приложение № 1.

3. Допълва т. 3, както следва:

“т. 3.1. След увеличението капиталът на Дружеството е в размер на 1 428 880 (един милион четиристотин двадесет и осем хиляди осемстотин и осемдесет) лв., разпределен в 1 428 880 (един милион четиристотин двадесет и осем хиляди осемстотин и осемдесет) броя поименни акции с номинална стойност 1 лев всяка.

т. 3.2. Утвърждава актуализиран Устав на “Галатя-2002” ЕАД, включващ увеличението на капитала по т. 3, съгласно Приложение № 2.

4. Дава съгласие “Галатя-2002” ЕАД да извърши действия по разпореждане с обособени части – дълготрайни материални активи, съгласно т. 6 от Решение № 89 по Протокол № 56 от 06.08.2003 г. на Столичния общински съвет.

4.1. Лагер, находящ се в м. “Помеждинска бара” – над Лопушанския манастир в района на с. Г. Дамяново, обл. Монтана, и включващ:

- Жилищна сграда с дървен гредоред – масивна на два етажа. Застроена площ – 200 кв. м. Построена – 1937 г.

- Кухненски блок на един етаж от сглобяеми елементи. Застроена площ – 386 кв. м. Построен – 1978 г.;
- Бунгала – 6 бр. по 80 кв. м. на 1 етаж – 480 кв. м. сглобяеми етер., железни и др. елементи. Построена – 1983 г.
- Бунгала – 10 бр. по 63 кв. м. – 630 кв. м. Построени – 1979 г.
- Склад масивен на 1 етаж. Застроена площ – 434 кв. м. Построен – 1985 г.

- Дворно място – 15 340 кв. м.

4.2. Морска почивна база, находяща се в гр. Обзор, община Несебър, състояща се от блок “Г” – 3 етажа, 322 кв. м., АОС № 844/22.08.2000 г. на общ. Несебър; кухненски блок – 1 етаж, АОС № 845/22.08.2000 г. на общ. Несебър; блок “В” – 3 етажа, 322 кв. м., АОС № 846/22.08.2000 г. на общ. Несебър; детска градина и административна сграда, АОС № 1094/19.06.2001 г. на общ. Несебър и блок “А” – масивна монолитна сграда, АОС № 1095/1.06.2001 г. на общ. Несебър.

4.3. Утвърждава изготвените от независими лицензирани оценители оценки за имотите, както следва:

- за лагер Г. Дамяново – справедлива пазарна стойност – 111 000 лв.;
- за почивна база гр. Обзор – справедлива пазарна стойност – 741 316

лв.

4.4. Продажбите да се извършват чрез публичен търг, като цените по сключените сделки не могат да бъдат по-ниски от дадените от лицензираните оценители и приети в предходната точка.

4.5. Средствата, получени от извършените продажби, да бъдат разходвани от дружеството, както следва:

а/ до 150 000 лв. – за поевтиняване отдиха на децата и учениците от столичните общински заведения. Размерът на поевтиняване за един почиващ се определя на 40 лв. за десет дни;

б/ до 20 000 лв. – за поевтиняване отдиха на служителите от Столична община, районните й администрации и служителите от администрацията на Столичен общински съвет. Размерът на поевтиняване за един почиващ се определя на 30 лв. за десет дни или 3 лв. на ден.

в/ до 985 500 лв. за заплащане на строително-монтажни работи, както следва:

<u>I. Гр. Созопол – хотел “Албатрос”</u>		
1. Изграждане на плувен басейн	-	60 000,00 лв.
2. Изграждане на паркинг	-	10 293,60 лв.
3. Изграждане на тухлена ограда и озеленяване	-	8 588,40 лв.
<u>II. Гр. Балчик – хотел “Катерина”</u>		
1. Изграждане на плувен басейн	-	40 720 лв.
2. Извършени СМР за разширяване на ресторант и построяване на санитарен възел към него	-	26 117,40 лв.

III. Изработка и монтаж на мебели

- гр. Созопол – хотел “Албатрос” - 7 952,40 лв.
- гр. Балчик – хотел “Катерина” - 14 498,40 лв.

ОБЩО: - **22 450,80 лв.**

IV. Гр. Обзор

- 1. Извършен ремонт на столова

- 54 000,00 лв.

V. Хотел “Щъркелово гнездо”

- 1. Извършени строително монтажни работи

- 759 147,60 лв.

ОБЩО: **981 317,80 лв.**

4.6. Задължава Съвета на директорите да докладва на Столичния общински съвет резултатите от извършените по нотариален ред продажби, както и размера на изразходваните средства за поевтиняване по т. 4.5 “а”, “б” и “в”.

4.7. При разходването на средствата, придобити по разпоредителните сделки, там където се изисква да се прилага Закона за обществените поръчки.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.06.2004 г., Протокол № 21, точка 21 от дневния ред, по доклад № 93-00-234/28.05.2004 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния
общински съвет:

Владимир Киселков

