



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
**СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 350**

на Столичния общински съвет

от 14.10.2004 година

За процедура по § 8 от ЗУТ за доброволно прилагане на плана за регулация и застрояване на УПИ XIII-1030, 184, кв. 9, местност "ЖК "Дружба – 2" по плана на град София – Район "Искър", по преписка с вх. № 94-М-204/2002 г.

На основание чл. 35, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с § 8 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, чл. 74 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**РЕШИ:**

1. Да се заменят общински недвижими имоти – частна общинска собственост, както следва: поземлен имот без планоснимачен номер с площ от 24,00 /двадесет и четири/ кв. м., /актуван с ЛОС № 737 от 12.02.2001 г. на Столичната община – Район "Искър"/, при граници от две страни – улица и поземлен имот с пл. № 1 030 /хиляда и тридесет/, която реална част е включена в урегулиран поземлен имот XIII-1030, 184, от квартал 9, местност ЖК "Дружба-2" по плана на град София, район "Искър" – целият УПИ с площ от 1 332,00 /хиляда триста тридесет и два/ кв. м., при съседни: от две страни улица, урегулиран поземлен имот XIV-185 /четирнадесети – за имот сто осемдесет и пет/ и УПИ III /трети/ - отреден за районен подцентър,

както и следния недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот без планоснимачен номер с площ от 243,00

/двеста четиридесет и три/ кв. м., /актуван с АОС № 737 от 12.02.2001 г. на Столичната община – Район “Искър”/, при граници: улица, от две страни поземлен имот с пл. № 184 /сто осемдесет и четири/ и поземлен имот с пл. № 1 030 /хиляда и тридесет/, която реална част е включена в урегулиран поземлен имот XIII-1030, 184, от квартал 9, местност ЖК “Дружба-2” по плана на град София, район “Искър” – целият УПИ с площ от 1 332,00 /хиляда триста тридесет и два/ кв. м., при съседи: от две страни улица, урегулиран поземлен имот XIV-185 /четирнадесети за имот сто осемдесет и пет/ и УПИ III /трети/ - отреден за районен подцентър;

**срещу**

следния недвижим имот – собственост на Търговско дружество с ограничена отговорност с фирма “ДЖИ ЕМ 21” ООД със седалище и адрес на управление София, ул. “Елемаг”, бл. 309, ап. 59, регистрирано по Търговския закон по ф. д. № 14165, по описа на СГС за 2002 г. с ИДР 1227078673 и БУЛСТАТ 130435689, представляващ: реална част с площ от 70 /седемдесет/ кв. м. от поземлен имот с пл. № 1 030 /хиляда и тридесет/, включен в урегулиран поземлен имот XIII-1030, 184, от квартал 9, местност ЖК “Дружба-2”, по плана на град София, район “Искър” – целият УПИ с площ от 1 332,00 /хиляда триста тридесет и два/ кв. м., която част попада в улица – общинска собственост, по пазарни цени, определени от независими лицензирани експерт-оценители.

2. Възлага на кмета на Столичната община да издаде заповед и сключи договор за замяна след изготвяне на актуални пазарни оценки към датата на подписване на договора за замяна, но не по-ниско от определените пазарни оценки от лицензирани експерт-оценители по възлагане на “Софийски имоти” ЕАД на заменяемите части от общинските имоти – определени в размер общо на 34 209,00 /тридесет и четири хиляди двеста и девет/ лева и на частните имоти, които се отнемат по регулация – в размер общо на 3 959,00 /три хиляди деветстотин петдесет и девет/ лева.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.10.2004 г., Протокол № 29, точка 21 от дневния ред, по доклад № 94-М-204/16.07.2004 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

Владимир Кишов

