

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ПРОТОКОЛ № 14

08.04.2004 г.

град София

РЕШЕНИЕ № 13

По точка 13 от дневния ред – докладна записка № 2600-2225/08.03.2004 г. от Росен Желязков – секретар на Столична община, относно процедура по чл. 15, ал. 5 от ЗУТ във връзка с изменение на плана за регулация и застрояване за квартал 46 – за урегулирани поземлени имоти, съставляващи УПИ I – за ОЖС и магазини и УПИ II – за 1109- 1216 – отреден за КОО, от квартал 46, местност жк “Дружба-II-ра част”, район “Искър”.

На основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 35 от Закона за общинската собственост, чл. 58а от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Столичният общински съвет,

РЕШИ:

1. Да се заменят след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/ за урегулирани поземлени имоти УПИ I – за ОЖС и магазини и УПИ II-за 1109-1216-отреден за КОО, от квартал 46, местност жк “Дружба-II-ра част”, район “Искър”, реална част с площ от 182,5 кв.м., от общински недвижим имот – частна общинска собственост – актуван с акт за общинска собственост № 87/26.01.1998 г. на Столична община – район “Искър”, представляващ част от бивш земеделски път, съставляващ ПИ – поземлен имот без пл. № /без планоснимачен номер/ - /стар общински имот/, за който няма предявени реституционни претенции по ЗСПЗЗ, от кв. 46, местност “жилищен комплекс “Дружба-II /втора/ част”, при съседни – ПИ – имот с пл. № 1216, ПИ . имот с пл. № 1109 и УПИ I-за ОЖС и магазини, която част се придава по проекта за ИПРЗ към УПИ II-1109,, 1216 – отреден за КОО, с обща площ от 872 кв.м., при съседни на УПИ – от две страни- улици,

срещу реална част с площ от 75 кв.м., имот без планоснимачен №, при съседни – на частта ПИ 1109, УПИ I-за ОЖС и магазини и улица – като част от поземлен имот, съставляващ ПИ 1109 /поземлен имот с планоснимачен номер хиляда сто и девет/, целият с площ от 603 кв.м., собственост на молителите – СД “ЛИЛИЕС-91”, представлявано от Веска Христова Василева и Лилия Иванова Петкова – управители и Пламен Милчев Петков, находящ се в квартал № 46, по плана на гр. София, местност “жилищен комплекс “Дружба – II /втора/ част”, която част, съгласно скица-предложение за ИПРЗ за квартал 46, местност “жилищен комплекс “Дружба – II /втора/ част”, се отнема за УПИ I-за ОЖС и магазини – общинска собственост, по пазарни цени определени от независими лицензирани експерт-оценители.

2. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор за замяна на основание чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/ за урегулирани поземлени имоти УПИ I – за ОЖС и магазини и УПИ II-за 1109, 1216 – отреден за КОО, от квартал 46, местност жк “Дружба-II-ра част”, район “Искър” на окончателен договор за замяна.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/Вл.



РС/ГК