



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 31

на Столичния общински съвет

от 27.01.2005 година

За процедура по чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията за сключване на предварителен договор във връзка с изменение на ПУП за УПИ XII-135, общ., кв. 16, м. “Лозенец - Жилищна група “Южен парк” по преписка № 26-00-1514/2004 г.

На основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 40 от Закона за общинската собственост, чл. 58а от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Да се замени, след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване (ИПРЗ) за урегулиран поземлен имот XII-135, общ., кв. 16, м. “Лозенец – Жилищна група “Южен парк”, следният недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ реална част от поземлен имот без планоснимачен номер, с площ от 176,00 кв. м., при граници: ПИ – 135, улица с ОК 57-58, улица и УПИ XIII-136 (АОС № 1088/24.09.2004 г. на Район “Триадица”), която реална част е включена в УПИ XII-135, общ.,

срещу

следния недвижим имот – собственост на “Стар Сити” ЕООД, представляващ реална част от поземлен имот 135, кв. 16, м. “Лозенец – Жилищна група “Южен парк”, с площ от 31,00 кв. м., при граници: от две страни улица и УПИ XII-135, общ., която реална част, съгласно скица–проект за ИПРЗ за УПИ XII-135, общ., кв. 16, попада в улица – общинска собственост, по актуални пазарни цени, определени от независими лицензирани експерти, но не по-ниски от: на общинската реална част – в размер на 115 050,00 лева и на реалната част, която се отнема от имота на “Стар Сити” ЕООД – в размер на 20 260,00 лева.

2. Възлага на кмета на Столичната община да сключи предварителен договор за замяна на основание чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, а след влизане в сила на изменението на плана за регулация и застрояване на окончателен договор за замяна.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.01.2005 г., Протокол № 38, точка 15 от дневния ред, по доклад № 26-00-1514/20.12.2004 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

Владимир Кръстов

